ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂREA NR. 259 /2026
privind modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita

Consiliul Judeţean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 245993/2026 privind modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, iniţiat de către Preşedintele Consiliului Judeţean Harghita domnul Bíró Barna - Botond, la propunerea Direcţiei patrimoniu, Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Bălan nr. 42/2026 privind modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, Completare la Referatul de aprobare nr. 245993/2026;
Raportul de specialitate nr.246553/2026 al Serviciului administraţie publică şi avizare acte administrative şi Raportul de specialitate nr. 246169/2026 al Direcţiei Arhitect şef.
Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice şi administraţie publică;
Ţinând cont de prevederile Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, Hotărârii Consiliului Judeţean Harghita nr. 27/2015 privind aprobarea luării în administrarea judeţului Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita a terenului în suprafaţă de 1000 mp, aparţinând domeniului public al oraşului Bălan, judeţul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiţii "Centru de colectare selectivă al deşeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deşeurilor în judeţul Harghita", Hotărârii Consiliului Local al Oraşului Bălan nr. 57/2012 privind darea în administrare a unei suprafeţe de 1000 mp de teren din incinta Gosloc – LOT 1 către Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita şi Hotărârii Consiliului Local al Oraşului Bălan nr. 58/2012 privind punerea la dispoziţia proiectului Sistem integrat de management al deşeurilor în judeţul Harghita a unei suprafeţe de 1000 mp de teren din incinta Gosloc – LOT 1 pentru construcţia noilor investiţii aferente proiectului, CF nr. 50112 Bălan;
În conformitate cu prevederile art. 867-870 al Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art.298-301 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, art. 29 alin (1) al Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi prevederile Dispoziţiei preşedintelui Consiliului

Judeţean Harghita nr. 573/2025 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură şi calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanţările iniţiate la nivelul Direcţiei patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. d) coroborat cu alin. (5), lit. m), respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările şi modificările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se mandatează preşedintele Consiliului Judeţean Harghita Bíró Barna-Botond , prin dl. Birta Antal director executiv al Direcţiei patrimoniu cu semnarea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 6297/19.03.2015, încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţia patrimoniu sub coordonarea domnului preşedinte Bíró Barna - Botond.

Art. 4. Hotărârea se comunică de către Serviciului administraţie publică şi avizare acte administrative - Compartimentul Cancelaria Consiliului Judeţean Harghita: Preşedintelui Consiliului Judeţean Harghita, domnul Bíró Barna - Botond, Direcţiei patrimoniu, Direcţiei economice, Direcţiei Arhitect şef, Consiliului Local al Oraşului Bălan, precum şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita.

Miercurea Ciuc, 29 octombrie 2026

PREŞEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI
Balogh Krisztina

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN
Direcţia patrimoniu
Nr. înreg.246626/ 29 .10.2026

Iniţiez conform celor prezentate
Bíró Barna-Botond
preşedinte

COMPLETARE LA REFERATUL DE APROBARE NR. 245993/23.10.2026
privind modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita

În Referatul de Aprobare nr. 245993/23.10.2026 privind modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, precizăm că în propoziţiile:

"Având în vedere că terenul aparţine domeniului public al oraşului Bălan, conform art. 1, capitol X. din Contractul de administrare nr. 6297/19.03.2015, dacă pentru desfăşurarea serviciilor de gestionare a deşeurilor este necesar ca terenul să fie administrat de Asociaţia de dezvoltare intercomunitară în vederea implementării proiectului «Sistem integrat de management al deşeurilor în judeţul Harghita», atunci acesta va fi dat în administrarea asociaţiei cu acordul scris al proprietarului, care va transmite dreptul de administrare pe durata contractului, în aceleaşi condiţii.

Pentru realizarea serviciilor de gestionare a deşeurilor, este necesar ca administratorul terenului în suprafaţă de 1.000 mp, situat în oraşul Bălan, Consiliul Judeţean Harghita să mandateze ADI SIMD Harghita în vederea punerii acestui teren la dispoziţia operatorului. Astfel prevederile art. 1 din Capitolul X. al Contractului de administrare nr. 6297/19.03.2015 trebuie modificate în acest sens.

a fost menţionat greşit cuvântul "art.1", care va fi înlocuit cu cuvântul "alin. 1" şi se va citi astfel:

"Având în vedere că terenul aparţine domeniului public al oraşului Bălan, conform alin. 1, capitol X. din Contractul de administrare nr. 6297/19.03.2015, dacă pentru desfăşurarea serviciilor de gestionare a deşeurilor este necesar ca terenul să fie administrat de Asociaţia de dezvoltare intercomunitară în vederea implementării proiectului «Sistem integrat de management al deşeurilor în judeţul Harghita», atunci acesta va fi dat în administrarea asociaţiei cu acordul scris al proprietarului, care va transmite dreptul de administrare pe durata contractului, în aceleaşi condiţii.

Pentru realizarea serviciilor de gestionare a deşeurilor, este necesar ca administratorul terenului în suprafaţă de 1.000 mp, situat în oraşul Bălan, Consiliul Judeţean Harghita să mandateze ADI SIMD Harghita în vederea punerii acestui teren la dispoziţia operatorului. Astfel prevederile alin. 1 din Capitolul X. al Contractului de administrare nr. 6297/19.03.2015 trebuie modificate în acest sens."

Miercurea Ciuc, 29.10.2026

Aprobat,
Birta Antal
director executiv

Verificat,
Baróti Emőke
consilier

Întocmit,
Bara Lenke
consilier

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN

Anexa nr.1 la
Hotărârea Consiliului Judeţean
Harghita nr. 259/2026

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂLAN
Nr._____/_____2026

CONSILIUL JUDEŢEAN HARGHITA
Nr._____/_____2026

MODEL
ACT ADIŢIONAL NR.1
La Contractul de administrare nr. 6297/2015

Între părţile:

Oraşul Bălan prin **Consiliul Local al Oraşului Bălan**, cu sediul în oraşul Bălan str. 1 Decembrie, nr. 25, judeţul Harghita, cod poştal 535200, cod fiscal 4367612, cont nr. RO55TREZ35121360250XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat de dl Iojiban Gheorghe primar, în calitate de proprietar
şi
Judeţul Harghita prin **Consiliul Judeţean Harghita**, cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 8, judeţul Harghita cod poştal 530221, cod fiscal 4245763, cont nr. RO57TREZ35121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat de dl. Bíró Barna Botond preşedinte prin dl Birta Antal director executiv, în calitate de administrator

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 42/2026 al Consiliului Local al Oraşului Bălan privind modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, respectiv Hotărârea Consiliul Judeţean Harghita nr. /2026 privind modificarea Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015 încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita,
părţile contractante au convenit la încheierea prezentului act adiţional la Contractul de administrare nr. 6297/19.03.2015.

I. Obiectul actului adiţional
Începând de la data semnării acestui Act adiţional se modifică alin. 1 al Capitolul X. „Alte clauze" al Contractului de Administrare nr. 6297/19.03.2015, încheiat între Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita şi care va avea următorul cuprins:

ART. I.

„ CAPITOLUL X. Alte clauze

(1)Părţile contractante consimt ca pentru realizarea serviciilor de gestionare a deşeurilor, administratorul terenului, Consiliul Judeţean Harghita, să mandateze ADI SIMD Harghita în vederea punerii la dispoziţia operatorului a terenului care face obiectul prezentului contract."

ART. II.

Celelalte clauze prevăzute în Contractul de administrare nr. 6297/19.03.2015, rămân neschimbate.

Prezentul contract s-a încheiat într-un singur exemplar, semnat cu semnătură electronică calificată.

PROPRIETAR, Oraşul Bălan prin Consiliul Local al Oraşului Bălan	ADMINISTRATOR, Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita

Miercurea Ciuc, 29.10.2026

Preşedinte Bíró Barna-Botond	Director executiv Birta Antal