ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂREA NR. 256 /2026
privind modificarea Contractului de Administrare nr. 606/23430/2014 încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc prin Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita

Consiliul Judeţean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 245999/2026 privind modificarea Contractului de Administrare nr. 606/23430/2014 încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc prin Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, iniţiat de către Preşedintele Consiliului Judeţean Harghita domnul Bíró Barna - Botond, la propunerea Direcţiei patrimoniu, Hotărârea Consiliului Local al Municipiul Miercurea-Ciuc nr. 73/2026 privind aprobarea modificării Contractului de administrare nr. 606/2014, încheiat cu Municipiul Miercurea-Ciuc prin Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita;
Raportul de specialitate nr.246556/2026 al Serviciului administraţie publică şi avizare acte administrative şi Raportul de specialitate nr. 246247/2026 al Direcţiei Arhitect şef.
Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice şi administraţie publică;
Ţinând cont de prevederile Contractului de Administrare nr. 606/23430/2014 încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc prin Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, Hotărârii Consiliului Judeţean Harghita nr. 242/2014 privind aprobarea luării în administrarea judeţului Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita a terenului în suprafaţă totală de 87.947 mp, aparţinând domeniului public al municipiului Miercurea-Ciuc, judeţul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiţii denumite "Încheierea şi ecologizarea depozitelor de deşeuri neconforme", respectiv "Staţie de transfer al deşeurilor şi Centru de colectare selectivă al deşeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deşeurilor în judeţul Harghita", Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 169/2014 privind aprobarea dezmembrării unui teren, aflat în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, situat pe DN12A, în vederea intabulării acestuia şi Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 170/2014 privind asigurarea terenului pentru construirea unei Staţii de transfer şi al Centrului de colectare selectivă a deşeurilor în cadrul proiectului Sistem integrat de management al deşeurilor în judeţul Harghita, CF nr. 63334 şi 63336 Miercurea-Ciuc;
În conformitate cu prevederile art. 867-870 al Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art.298-301 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, art. 29

alin (1) al Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi prevederile Dispoziţiei preşedintelui Consiliului Judeţean Harghita nr. 573/2025 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură şi calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanţările iniţiate la nivelul Direcţiei patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. d) coroborat cu alin. (5), lit. m), respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările şi modificările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Contractului de Administrare nr. 606/23430/2014 încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc prin Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se mandatează preşedintele Consiliului Judeţean Harghita Bíró Barna-Botond, prin dl. Birta Antal director executiv al Direcţiei patrimoniu cu semnarea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 606/23430/2014, încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc prin Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţia patrimoniu sub coordonarea domnului preşedinte Bíró Barna - Botond.

Art. 4. Hotărârea se comunică de către Serviciului administraţie publică şi avizare acte administrative - Compartimentul Cancelaria Consiliului Judeţean Harghita: Preşedintelui Consiliului Judeţean Harghita, domnul Bíró Barna - Botond, Direcţiei patrimoniu, Direcţiei economice, Direcţiei Arhitect şef, Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, precum şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita.

Miercurea Ciuc, 29 octombrie 2026

PREŞEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI
Balogh Krisztina

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN

Anexa nr.1 la
Hotărârea Consiliului Judeţean
Harghita nr. 256/2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
Nr._____/_____2026

CONSILIUL JUDEŢEAN HARGHITA
Nr._____/_____2026

MODEL
ACT ADIŢIONAL NR.1/2026
la Contractul de administrare nr. 606/23430/2014

Încheiat între:

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC, cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. Mihai Eminescu nr. 3A, având cont nr. RO82 TREZ 3512 1300 2050 XXXX deschis la Trezoreria Miercurea–Ciuc şi cod fiscal 4245747, reprezentat prin Bors Béla - viceprimar, în calitate de **proprietar,** şi

2. JUDEŢUL HARGHITA PRIN CONSILIUL JUDEŢEAN HARGHITA, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 8, judeţul Harghita, având cod fiscal 4245763, reprezentată prin Birta Antal – director executiv, în calitate de **administrator.**

Ţinând cont de Contractul de administrare nr. 606/23430/2014, având ca obiect predarea de către titularul dreptului de proprietate şi primirea de către titularul dreptului de administrare a terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, având o suprafaţă totală de 87.947 mp, în vederea realizării obiectivelor de investiţii denumite „Închiderea şi ecologizarea depozitelor de deşeuri neconforme'', respectiv „Staţia de transfer al deşeurilor şi Centrul de colectare selectivă al deşeurilor";

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 73/2026 privind aprobarea modificării şi actualizării Contractului de administrare nr. 606/2014, încheiat cu Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita, respectiv a Hotărârii Consiliului Judeţean Harghita nr. /2026 privind modificarea Contractului de Administrare nr. 606/23430/2014 încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc prin Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc şi Judeţul Harghita prin Consiliul Judeţean Harghita:

Art. I. Se modifică alin. (1) la Cap. II. Obiectul contractului şi va avea următorul cuprins:

"(1) Obiectul prezentului contract de administrare îl constituie predarea de către titularul dreptului de proprietate şi primirea de către titularul dreptului de administrare a terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, având o suprafaţă totală de 87.947 mp, în vederea realizării obiectivelor de investiţii denumite „Închiderea şi ecologizarea depozitelor de deşeuri neconforme", respectiv „Staţia de transfer al deşeurilor şi Centrul de colectare selectivă al deşeurilor", astfel:

a) 11.195 mp pentru construirea staţiei de transfer, înscris în CF nr. 63336 Miercurea Ciuc;

b) 1.431 mp pentru realizare centrului de colectare selectivă a deşeurilor, înscris în CF nr. 63334 Miercurea Ciuc;

c) 1.514 mp pentru intrare în depozit, înscris în CF nr. 63335 Miercurea-Ciuc;

d) 73.807 mp pentru închiderea şi ecologizarea depozitului de deşeuri neconforme., înscris în CF nr. 63338 Miercurea Ciuc."

Art. II. Alin. (1) la Cap. X. Alte clauze se modifică şi va avea următorul cuprins:

"(1) Părţile contractante consimt ca pentru realizarea serviciilor de gestionare a deşeurilor, administratorul terenului, Consiliul Judeţean Harghita, să mandateze ADI SIMD Harghita în vederea punerii la dispoziţia operatorului a imobilelor care fac obiectul prezentului contract."

Art. III. Celelalte clauze ale Contractului de administrare nr. 606/23430/2014 rămân neschimbate.

Prezentul act adiţional la Contractul de administrare nr. 606/23430/2014 s-a încheiat în 3 exemplare, cu valoare juridică egală, 1 exemplare pentru proprietar şi 2 exemplare pentru administrator.

PROPRIETAR,	ADMINISTRATOR,
Municipiul Miercurea-Ciuc prin	Judeţul Harghita prin
Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc	Consiliul Judeţean Harghita

Miercurea Ciuc, 29.10.2026

Preşedinte	Director executiv
Bíró Barna-Botond	Birta Antal