

**HOTĂRÂREA NR. 230 /2026**

**privind aprobarea revocării măsurii de suspendare precum și încetarea Contractului de închiriere nr. 8513/2009 cu completările și modificările ulterioare, încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Inspectoratul de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita**

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 243322/2026, inițiat de către președintele Bíró Barna-Botond la propunerea Direcției patrimoniu privind aprobarea revocării măsurii de suspendare precum și încetarea Contractului de închiriere nr. 8513/2009 cu completările și modificările ulterioare, încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Inspectoratul de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita, Adresa nr. 230194/26.05.2026 a Inspectoratului de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita, Raportul de specialitate nr. 243527/2026 al Serviciului administrație publică și avizare acte administrative și Raportul de specialitate nr. 243594 /2026 al Direcției economice,

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrației publice;

În conformitate cu prevederile art. 861 alin (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu completările și modificările ulterioare, cu prevederile art. 108 și art. 297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, a Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 166/2005, privind unele măsuri de administrare a Palatului administrativ județean, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Dispoziției nr. 573/2025 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c) coroborat cu alin. (4) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă revocarea suspendării și încetarea Contractului de închiriere nr. 8513/2009 cu completările și modificările ulterioare, încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Inspectoratul de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita.

**Art. 2.** Se aprobă Modelul actului adițional care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Inspectoratul de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita și care va reflecta cele aprobate la articolul precedent conform Anexei nr. 1 care face integrantă din prezenta.

**Art. 3.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Harghita prin dl. Birta Antal director executiv al Direcției patrimoniu, cu semnarea Actului adițional aprobat la articolul precedent, conform dispoziției de delegare emisă în acest sens.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu, precum și Direcția economică sub coordonarea președintelui Consiliului Județean Harghita domnul Bíró Barna - Botond.

**Art. 5.** Hotărârea se comunică de către Serviciul administrație publică și avizare acte administrative - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Bíró Barna - Botond, Direcției patrimoniu, Direcției economice, Inspectoratului de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 29.09.2026

**PREȘEDINTE**  
Bíró Barna - Botond

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Balogh Krisztina

## MODEL ACT ADIȚIONAL

**Consiliul Județean Harghita**

Direcția patrimoniu

Nr.                      din                      2026

### **ACT ADIȚIONAL PRIVIND ÎNCETRAREA SUSPENDĂRII ȘI ÎNCETAREA PRIN ACORDUL PĂRȚILOR A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR. 8513/2009**

Între subsemnații:

**1.1. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**, cu sediul în localitatea Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr. 8, județul Harghita, telefon/fax 0266-207790/0266-207791, cod fiscal 4245763, cont deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc nr. RO82TREZ35121300205XXXXX, reprezentat prin dl. Bíró Barna-Botond președinte, prin dl. Birta Antal director executiv în calitate de proprietar, și

**1.2. Inspectoratul de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita**, cu sediul în Municipiul București, str. C. F. Robescu, nr. 23, sector 3, telefon/fax 021-3181711/021-3181712, cod fiscal 14234699, cont RO13TREZ70320F345000XXXX - Trezoreria Statului sector 3 București, reprezentat prin dna. Valeria Enache inspector general, în calitate de chirias;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. \_\_\_\_/2026 privind aprobarea revocării măsurii de suspendare precum și încetarea Contractului de închiriere nr. 8513/2009 cu completările și modificările ulterioare, încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Inspectoratul de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita, Adresa nr. 230194/26.05.2026 a Inspectoratului de Stat în Construcții - I. S. C. pentru – Inspectoratul Județean în Construcții Harghita și cele prevăzute la, art. 4.1, lit. (a) din Contractul de închiriere nr. 8513/2009, părțile contractante prin acordul părților au convenit la următoarele:

**Art.1.** Începând cu data semnării de către părți și înregistrării la sediul proprietarului prezentul act adițional părțile convin încetarea suspendării Contractului de închiriere nr. 8513/2009, suspendare dispusă prin Actul adițional nr. 20/20.08.2025.

**Art.2.** Începând cu data semnării de către părți și înregistrării la sediul proprietarului prezentul act adițional părțile convin rezilierea Contractului de închiriere nr. 8513/2009.

Prezentul act adițional s-a încheiat, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**PROPRIETAR**  
**Județul Harghita prin**  
**Consiliul Județean Harghita**

**Bíró Barna-Botond** președinte  
prin **Birta Antal**  
director executiv

**Direcția economică**  
**Bicăjanu Vasile**  
director executiv

**Viza C.F.P.**

**Viza juridică**  
**Direcția juridică și achiziții publice**  
**Groza Noémi**  
director executiv

**Munteanu Eva**  
consilier juridic

**Responsabil contract**  
**Varga Otto**  
șef serviciu

**Bíró Barna - Botond**  
președinte

**Miercurea Ciuc, 29.09.2026**

**CHIRIAȘ**  
**Inspectoratul de Stat în Construcții - I. S. C.**  
**pentru Inspectoratul**  
**Județean în Construcții Harghita**  
**Valeria Enache**  
inspector general

**Ionuț Cotarcea**  
inspector general adjunct

**Mădălina Doris Săileanu**  
secretar general

**Direcția Juridică și Resurse Umane**  
**Iulia - Cornelia Gheorghe**  
director

**Direcția Economică și Administrativ**  
**Crenguța - Mihaela Mircea**  
director

**Responsabili cu derularea contractului**  
**IJC HARGHITA**  
**Stoica Sorin Aurel**  
inspector șef județean

**Compartimentul Control Financiar Preventiv**

**Birta Antal**  
director/executiv