

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 111 /2026

privind revocarea dreptului de folosință gratuită acordat Orașului Bălan, prin Consiliul Local al Orașului Bălan, asupra unor spații din imobilul „Spitalul Policlinic Bălan” – partea Policlinică, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, județul Harghita, aflate în folosința gratuită a UAT Bălan, precum și prelungirea duratei Contractului de transmitere – dare în folosință gratuită a dreptului real nr. 26933/08.12.2016/7668/23.12.2016

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 228593/2026 inițiată de către președintele Bíró Barna - Botond la propunerea Direcției patrimoniu privind revocarea dreptului de folosință gratuită acordat Orașului Bălan, prin Consiliul Local al Orașului Bălan, asupra unor spații din imobilul „Spitalul Policlinic Bălan” – partea Policlinică, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, județul Harghita, aflate în folosința gratuită a UAT Bălan, precum și prelungirea duratei Contractului de transmitere – dare în folosință gratuită a dreptului real nr. 26933/08.12.2016/7668/23.12.2016, Adresa nr. 228346/07.05.2026 al Consiliului Local al Orașului Bălan, Adresa nr. 226678/20.04.2026 și Adresa nr. 227879/30.04.2026 al Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, Raportul de specialitate nr. 229388/2026 al Serviciului administrație publică și avizare acte administrative și Raportul de specialitate nr. 228918/2026 al Direcției economice, Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrației publice; În conformitate cu prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu completările și modificările ulterioare, cu prevederile art. 353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, art. 47, alin. (4) și ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu completările și modificările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 279/2016 cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 98/2016 privind aprobarea dării în administrare Orașului Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan a spațiilor EI7 - EI22 aflate în incinta imobilului Spitalul Policlinic Bălan, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, aparținând patrimoniului județului Harghita și aprobarea dării în folosință gratuită Orașului Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan a spațiilor EI7 - EI22 aflate în incinta imobilului Spitalul Policlinic Bălan, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, aparținând patrimoniului județului Harghita, cu completările și modificările ulterioare și a Dispoziției nr. 573/2025 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c) coroborat cu alin. (4) lit. a), art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă revocarea dreptului de folosință gratuită acordat Orașului Bălan, prin Consiliul Local al Orașului Bălan, asupra spațiilor EI10, EI10A, EI11, EI12, EI13, EI14, EI15, EI16 și EI17 din cadrul imobilului „Spitalul Policlinic Bălan” – partea Policlinică, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918 nr. 32, județul Harghita, aflate în folosință gratuită a UAT Bălan.

Art. II. Se aprobă modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 279/2016 cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 98/2016 privind aprobarea dării în administrare Orașului Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan a spațiilor EI7 - EI22 aflate în incinta imobilului Spitalul Policlinic Bălan, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, aparținând patrimoniului județului Harghita și aprobarea dării în folosință gratuită Orașului Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan a spațiilor EI7 - EI22 aflate în incinta imobilului Spitalul Policlinic Bălan, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, aparținând patrimoniului județului Harghita, care va avea următorul cuprins:

„**Art. 2.** Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o durată de 15 ani, cu posibilitatea modificării și reînnoirii la cererea părților prin act adițional, Orașului Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan a spațiilor EI7, EI8, EI9, EI18, EI19, EI20, EI21, EI22 și EI23 aflate în incinta imobilului Spitalul Policlinic Bălan, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, aparținând patrimoniului județului Harghita, potrivit datelor de identificare din Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. III. Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 279/2016 cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 98/2016 privind aprobarea dării în administrare Orașului Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan a spațiilor EI7 - EI22 aflate în incinta imobilului Spitalul Policlinic Bălan, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, aparținând patrimoniului județului Harghita și aprobarea dării în folosință gratuită Orașului Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan a spațiilor EI7 - EI22 aflate în incinta imobilului Spitalul Policlinic Bălan, situat în orașul Bălan, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, aparținând patrimoniului județului Harghita prin înlocuirea acestuia cu Anexa nr. 1 la prezenta.

Art. IV. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de transmitere – dare în folosință gratuită a dreptului real nr. 26933/08.12.2016/7668/23.12.2016 încheiat între . Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Orașul Bălan prin Consiliul Local al Orașului Bălan cu o perioadă de 5 ani urmând a se încheia un act adițional în acest sens.

Art. V. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Harghita prin dl. Birta Antal director executiv al Direcției patrimoniu, cu semnarea Actului adițional care va reflecta cele aprobate la articolul precedent, conform dispoziției de delegare emisă în acest sens.

Art. VI. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu, precum și Direcția economică sub coordonarea președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Bíró Barna - Botond.

Art. VII. Hotărârea se comunică de către Serviciul administrație publică și avizare acte administrative - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Bíró Barna - Botond, Direcției patrimoniu, Direcției economice, UAT Bălan, Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

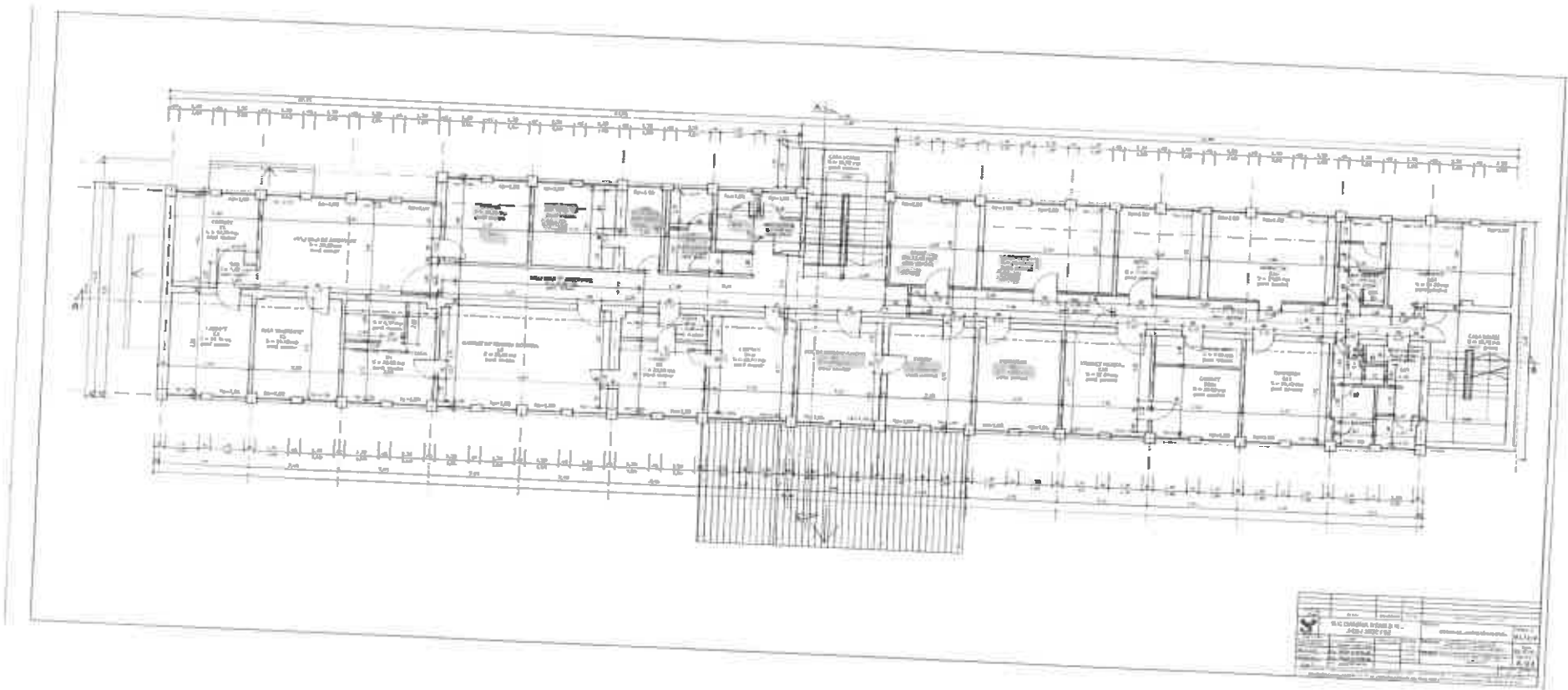
Miercurea Ciuc, 27.05.2026

PREȘEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

**BUNUL IMOBIL CARE APARTINE PATRIMONIULUI JUDEȚULUI HARGHITA ȘI SE VA DA ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ,
ORASULUI BĂLAN**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătățile)	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoarea de inventar RON	Situția juridică actuală (acte de proprietate, acte doveditoare: HG, decizii, donații, etc.)
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	<p>Spital Policlinic Bălan partea cu 1 etaj numit „Policlinică” încăperile (EI7, EI8, EI9, EI18, EI19, EI20, EI21, EI22, EI23), cu spațiile comune aferente</p>	<p>Adresa: str. 1 Decembrie 1918 nr. 32 B. cărămidă, P+1; acoperiș cu șarpantă; vecinătăți: blocuri de locuit, magazie, atelier, garaje, morgă, râul Olt și partea Spitalului Policlinic cu 4 etaje numit „Spital”. Suprafața construită totală (EI7, EI8, EI9, EI18, EI19, EI20, EI21, EI22, EI23) Sc.tot.= 155 mp</p>	1971	321.784,00	<p>Domeniul public al județului Harghita</p>
		Teren aferent	T.tot.= 119 mp	2003	5.673,00	



Miercurea Ciuc, 27.05.2026

Bíró Barna - Botond
preşedinte

Birta Antal
director executiv