

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 100 /2026

privind aprobarea nivelului chiriei locuințelor de serviciu situate în Municipiul Miercurea Ciuc, str. dr. Denes László, aflate în domeniul privat al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 228162/2026 inițiat de către președintele Bíró Barna - Botond la propunerea Direcției patrimoniu privind aprobarea nivelului chiriei locuințelor de serviciu situate în Municipiul Miercurea Ciuc, str. dr. Denes László, aflate în domeniul privat al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita și modificarea unor Hotărâri ale Consiliului Județean Harghita, Referatul de justificare a urgenței nr. 229174/15.05.2026, Raportul de specialitate nr. 229444/2026 al Serviciului administrație publică și avizare acte administrative și Raportul de specialitate nr. 228429/2026 al Direcției economice;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrației publice;

Ținând cont de prevederile art. 553 alin. (1) și alin. (4) și art. 557 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ale art. 354 și 355 al Ordonanței de urgență al Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în baza prevederilor art. 51-53 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 26, 27, 28, și 31 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de Legea nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative, cu modificările și completările ulterioare, art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 246/2010 privind includerea în domeniul public al județului Harghita a locuințelor de serviciu pentru medici din Miercurea Ciuc, str. Mikó nr. f.n., și aprobarea nivelului chiriei, ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 11/2014 privind includerea în domeniul public al județului Harghita a locuințelor de serviciu pentru medici din Miercurea Ciuc, str. Mikó nr. f.n., și aprobarea nivelului chiriei, ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 338/2017 privind aprobarea nivelului chiriei

locuințelor de serviciu Corp D pentru personalul medical al Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, situat în municipiul Miercurea – Ciuc, județul Harghita, str. dr. Dénes László f.n., aflate în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita, ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 56/2023 privind aprobarea nivelului chiriei locuințelor de serviciu situate în Municipiul Miercurea Ciuc, str. dr. Denes László, nr. 12, aflate în domeniul privat al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita precum și prevederile Dispoziției nr. 573/2025 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. c) coroborat cu alin. (4) lit. b) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă nivelul chiriei pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Miercurea Ciuc, str. dr. Denes László, nr. 12, aflate în domeniul privat al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita, la valoarea de 195,43 lei/lună pentru un apartament.

Art. 2 Se aprobă nivelul chiriei pentru locuințele de serviciu pentru personalul medical al Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, situat în municipiul Miercurea – Ciuc, județul Harghita, str. dr. Dénes László, nr. 10, aflate în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita la valoarea de 205,91 lei/lună pentru un apartament la parter și la valoarea de 199,72 lei/lună pentru un apartament la mansardă.

Art. 3 Se aprobă nivelul chiriei pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Miercurea Ciuc, str. dr. Denes László, nr. 8, aflate în domeniul privat al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita, la valoarea de 205,91 lei/lună pentru un apartament la parter și la valoarea de 199,72 lei/lună pentru un apartament la mansardă.

Art. 4 Se aprobă nivelul chiriei pentru locuințele de serviciu pentru personalul medical al Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, situat în municipiul Miercurea – Ciuc, județul Harghita, str. dr. Dénes László, nr. 4 și nr. 6, aflate în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita, la valoarea de 207,2 lei/lună pentru un apartament la parter și la valoarea de 189,14 lei/lună pentru un apartament la mansardă.

Art. 5 Se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 56/2023 privind aprobarea nivelului chiriei locuințelor de serviciu situate în Municipiul Miercurea Ciuc, str. dr. Denes László, nr. 12, aflate în domeniul privat al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita, Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 338/2017 privind aprobarea nivelului chiriei locuințelor de serviciu Corp D pentru personalul medical al Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, situat în municipiul Miercurea – Ciuc, județul Harghita, str. dr. Dénes László f.n., aflate în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean

Harghita, art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 11/2014 privind aprobarea includerii în domeniul public al județului Harghita a locuințelor de serviciu pentru medici din Miercurea Ciuc, str. Denes László nr. f.n., și completarea domeniului public al județului Harghita și aprobarea nivelului chiriei, precum și art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 246/2010 privind includerea în domeniul public al județului Harghita a locuințelor de serviciu pentru medici din Miercurea Ciuc, str. Mikó nr. f.n., și aprobarea nivelului chiriei.”

Art. 6. Se mandatează președintele Consiliului Județean Harghita prin dl. Birta Antal director executiv al Direcției patrimoniu să semneze actele adiționale care vor reflecta modificările aprobate prin articolele precedente, în baza dispoziției de delegare emisă în acest sens.

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu, precum și Direcția economică sub coordonarea președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Bíró Barna - Botond.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul administrație publică și avizare acte administrative – Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: domnului președinte Bíró Barna - Botond, Direcției patrimoniu, Direcției economice, Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 21.05.2026

PREȘEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina