

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 337/2025 privind aprobarea indexări și cuantumul unor tarife și taxe datorate în anul 2026 bugetului propriu al județului Harghita și instituțiilor subordonate Consiliului județean Harghita

La sfârșitul anului 2025 a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 337/2025 cuantumul tarifelor și taxelor datorate în anul 2026 bugetului propriu al județului Harghita și instituțiilor subordonate Consiliului Județean Harghita, în cadrul căruia, în Anexa nr. 5, au fost aprobate taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor.

Având în vedere faptul că, la sfârșitul anului 2025, a fost aprobată Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, care prin art. XII, pct. 28 a modificat tabelul de la art. 457, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se impune modificarea Anexei nr. 5 din Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 337/2025 în conformitate cu prevederile art. XII, pct. 28 din Legea nr. 239/2025.

Conform prevederilor art. 457 calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1). Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(1¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

(2). Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m².

Pe baza celor de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 337/2025 privind aprobarea indexări și cuantumul unor tarife și taxe datorate în anul 2026 bugetului propriu al județului Harghita și instituțiilor subordonate Consiliului județean Harghita

Miercurea Ciuc, 20 ianuarie 2026

Director executiv
Bicăjanu Vasile

Întocmit
C.j Dobrean Lucia