

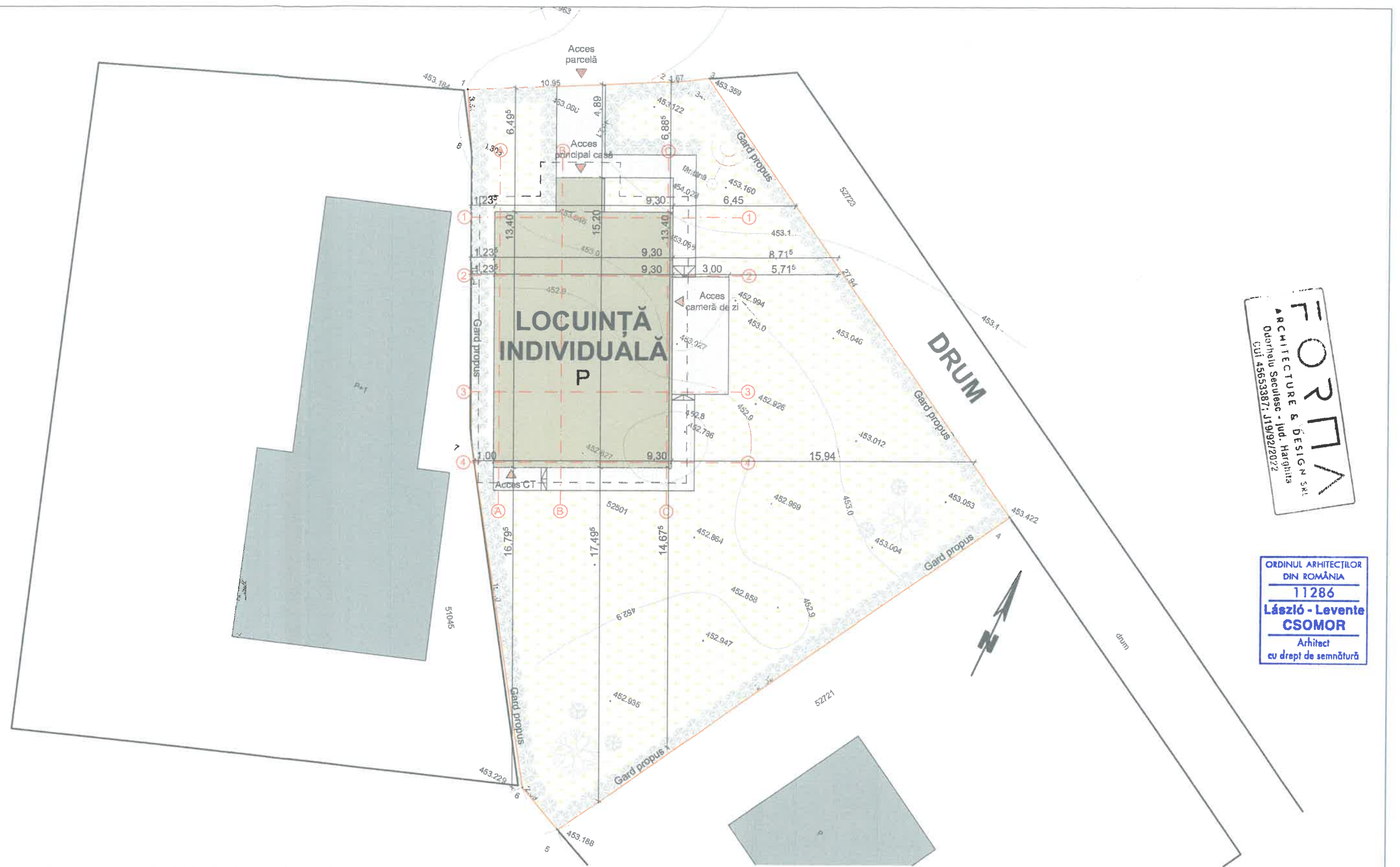


**FORMA**  
ARCHITECTURE & DESIGN SRL  
Odorheiu Secuiesc - jud. Harghita  
CUI 45653387; J19/92/2022

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
11286  
László - Levente  
CSOMOR  
Arhitect  
cu drept de semnătură

Proiectant specialitatea arhitectură:									
<div>FORMA</div> <div>ARCHITECTURE &amp; DESIGN</div> <div>Jud. Haghita, Odorheiu Secuiesc, str. Viitorului 1A CUI: 45653387; J19/92/2022 Email: forma.ardi@gmail.com ; Tel: +40756874477 Facebook: Forma.Ardi</div>			Denumire proiect:			Proiect nr. :			
			CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (GARARE AUTOTURISM ȘI DEPOZITARE) ȘI ÎMPREJMUIRE PARCELĂ			01/2025			
			Amplasament:			Faza:			
			JUD. HARGHITA, COM. FELICENI, SAT TĂURENI, STR -, FNR, CF. 537104						
	Numele și prenumele	Sem	Scara:	Beneficiar:			D.T.A.C. D.T.O.E.		
Șef proiect	Arh.Csomor László-Levente		1:5000	Categorie de importanță: D		Clasa importanță: IV	Zona seismică: ag=0.15 g; Tc=0,7sec		
Arhitectură	Arh.Csomor László-Levente			Planșa:			Nr. planșa		
Desenat	Arh. Miklós Emőke			PLAN DE INCADRARE			A.01		





**FORNA**  
ARCHITECTURE & DESIGN SRL  
Odorheiu Secuiesc - Jud. Harghita  
CUI 45653387; J19/92/2022

ORDINUL ARHITECŢILOR  
DIN ROMÂNIA  
**11286**  
**László - Levente CSOMOR**  
Arhitect  
cu drept de semnătură

#### LEGENDĂ

- Parcela studiată
- Clădiri vecine
- Clădirea propusă
- Spații pavate
- Spații verzi
- Arbuști
- ▼ Accese

#### INDICI URBANISTICI MAXIMALI

- A teren = 700,00 mp
- POT max = 30,00%
- CUT max = nu se specifică
- Ac max = 210,00 mp
- Acd max = nu se specifică
- Regim de înălțime max = P+1E+M

#### BILANȚ

- Aria teren = 700,00mp
- Aria construită existentă = 0,00 mp
- Aria desfășurată existentă = 0,00 mp
- POT existent = 0,00%
- CUT existent = 0,00

- Aria construită propusă = 128,40 mp
- Aria desfășurată propusă = 128,40 mp
- POT propus = 18,34%
- CUT propus = 0,18

- Spații verzi = 510,50 mp - 72,92%
- Spații pavate = 61,10 mp - 8,74%

- Regim de înălțime: P
- H streșină = +2,85
- H coamă = +5,35m

Proiectant specialitatea arhitectură:

**FORNA**  
ARCHITECTURE & DESIGN

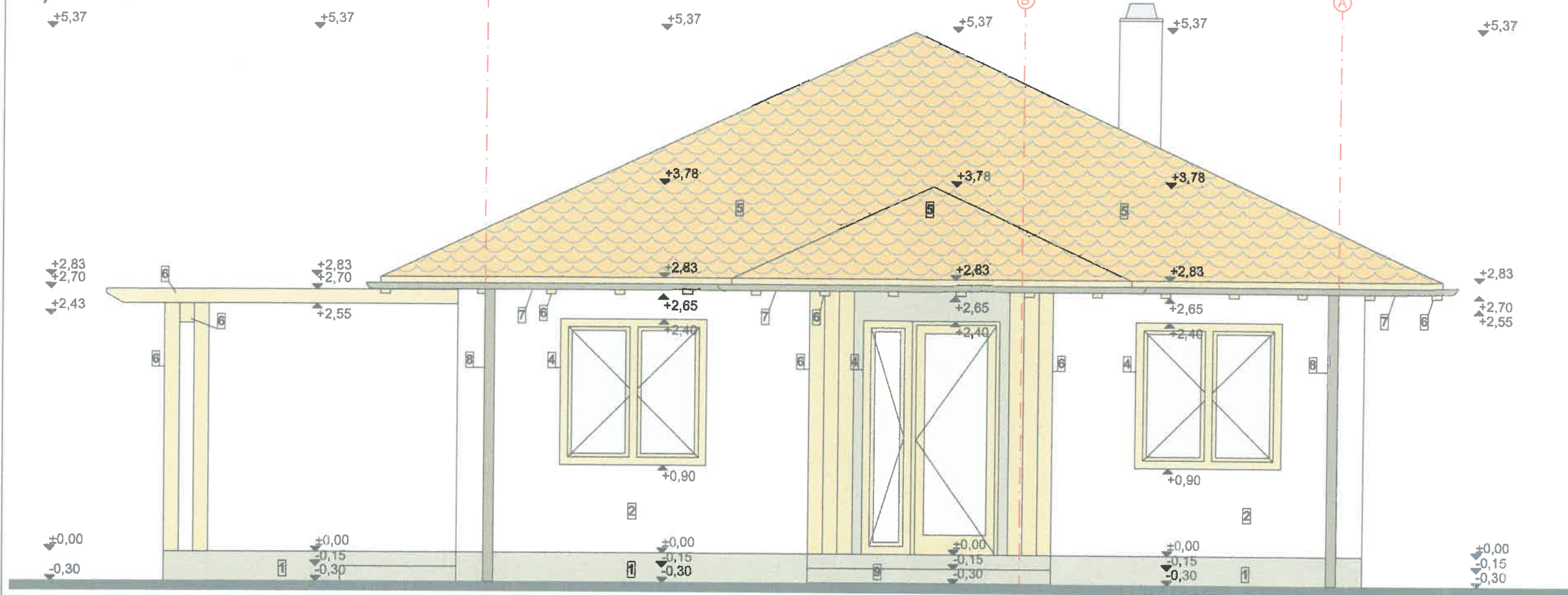
Jud. Harghita, Odorheiu Secuiesc, str. Vulturului 1A  
CUI: 45653387; J19/92/2022  
Email: forna.ard@gmail.com ; Tel: +40756874477  
Facebook: Forma.Ard

	Numele și prenumele	Se
Șef proiect	Arh. Csomor László-Levente	
Arhitectură	Arh. Csomor László-Levente	
Desenat	Arh. Miklós Emőke	

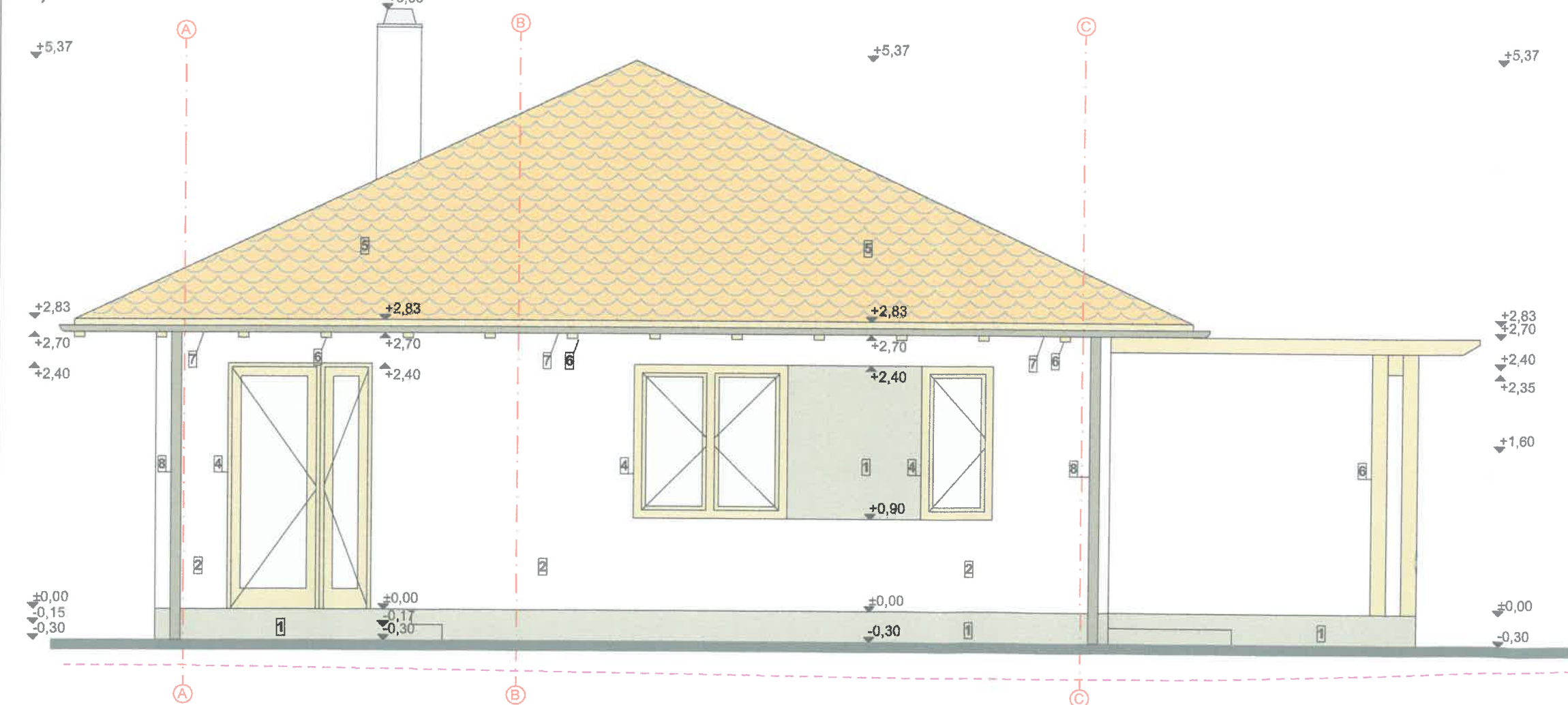
Denumire proiect:	CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (GARARE AUTOTURISM ȘI DEPOZITARE) ȘI ÎMPREJMUIRE PARCELĂ	Proiect nr.:	01/2025
Amplasament:	JUD. HARGHITA, COM. FELICENI, SAT ȚĂURENI, STR. -, FNR, CF. 537104	Faza:	D.T.A.C. D.T.O.E.
Scara:	Beneficiar	Nr. planșă:	A.02
1:200	Categoria de importanță: D	Clasa importanță: IV	Zona seismică: ag=0.15 g; Tc=0,7sec
Planșa:	PLAN DE SITUAȚIE		



# FAȚADA PRINCIPALĂ



# FAȚADA POSTERIOARĂ



**FORMA**  
ARCHITECTURE & DESIGN SRL  
Quartierul Secuiesc - jud. Harghita  
CUI 45653387; J19/92/2022

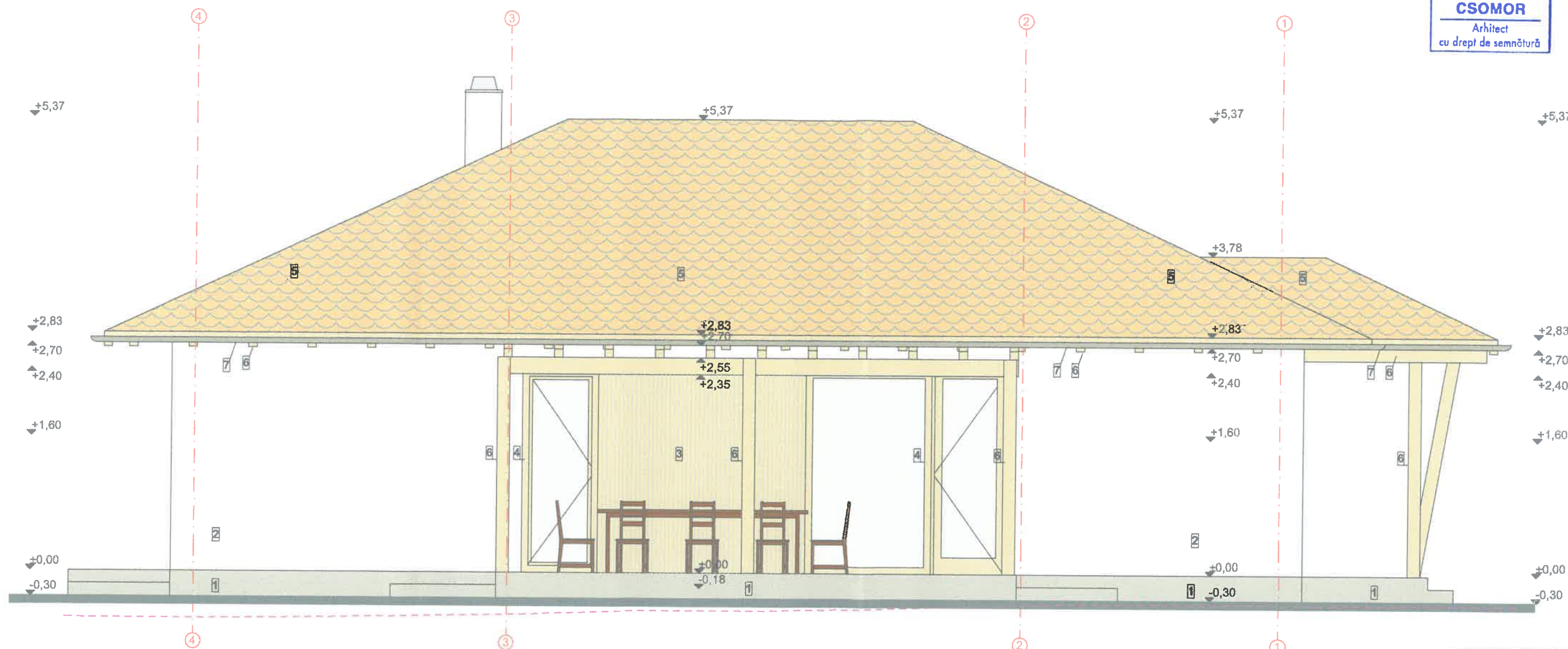
ORDINUL ARHITECȚILOR  
DIN ROMÂNIA  
**11286**  
**László - Levente**  
**CSOMOR**  
Arhitect  
cu drept de semnătură

- LEGENDĂ**
1. Tencuială, culoare maro, RAL 1019
  2. Tencuială, alb, RAL 9010
  3. Placaj din scânduri, culoare stejar/nuc
  4. Tâmplărie din PVC, cu geam triplu stratificat, culoare nuc/stejar
  5. Încălțitoare din țiglă ceramică de tip solzi, culoare cărămiziu
  6. Elemente de lemn vizibile (stâlp, grinzi, etc), culoare nuc/stejar
  7. Jgheab din tablă, culoare maro, RAL 8017
  8. Burlan, din tablă, culoare maro, RAL 8017
  9. Placaj de gresie, culoare maro, RAL 1019

Proiect nr.: 01/2025		Faza: D.T.A.C. D.T.O.E.		Nr. planșă: A.06	
Denumire proiect: CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (GARARĂ AUTOTURISM ȘI DEPOZITARE) ȘI ÎMPREJURIRE PARCELĂ		Amplasament: JUD. HARGHITA, COM. FELICENI, SAT TAURENI, STR. -, FNR, CF. 537104		Beneficiar:	
Categorie de importanță: D		Clasa importanță: IV		Zona seismică: ag=0.15 g; Tc=0.7sec	
Planșă: FAȚADA PRINCIPALĂ		Scara: 1:50		Data: 02.04.2025.	
Proiectant specialitatea arhitectură:		Șef proiect: Arh. Csomor László-Levente		Arhitectură: Arh. Csomor László-Levente	
Desenat: Arh. Miklós Emőke		Numele și prenumele:		Jud. Harghita, Odorheiu Secuiesc, str. Văleniului 1A CUI: 45653387; J19/92/2022 Email: forma.arch@gmail.com; Tel: +40750874477 Facebook: Forma Arh.	



ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
11286  
László - Levente  
CSOMOR  
Arhitect  
cu drept de semnătură

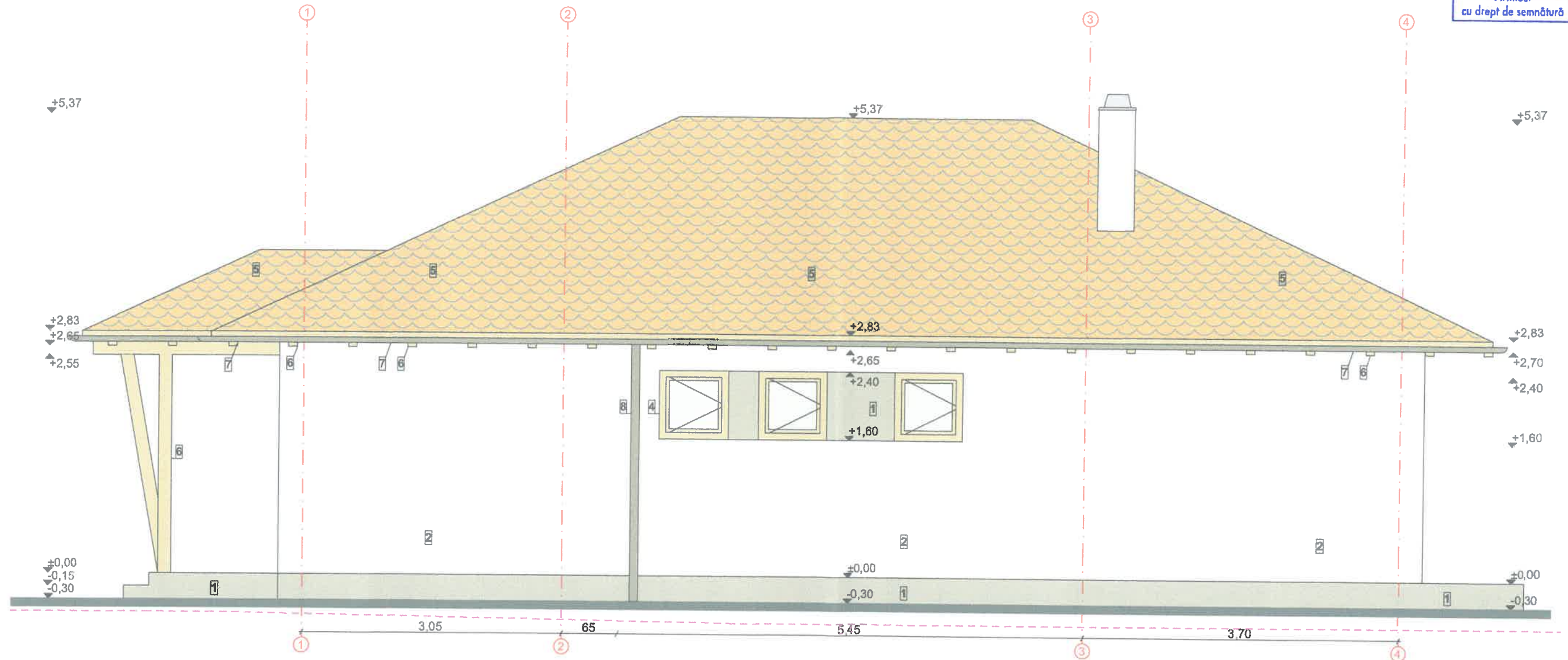


#### LEGENDĂ

1. Tencuiala, culoare maro, RAL 1019
2. Tencuială, alb, RAL 9010
3. Placaj din scânduri, culoare stejar/nuc
4. Tâmplărie din PVC, cu geam triplu stratificat, culoare nuc/stejar
5. Înveliș din țiglă ceramică de tip solzi, culoare cărămiziu
6. Elemente de lemn vizibile (stâlp, grinzi, etc), culoare nuc/stejar
7. Jgheab din tablă, culoare maro, RAL 8017
8. Burlan, din tablă, culoare maro, RAL 8017
9. Placaj de gresie, culoare maro, RAL 1019

FORMA  
ARCHITECTURE & DESIGN SRL  
Odorheiu Secuiesc - jud. Harghita  
CUI 45653387; J19/92/2022

Proiectant specialitatea arhitectură:						
<div>FORMA</div> <div>ARCHITECTURE &amp; DESIGN</div> <div>Jud. Harghita, Odorheiu Secuiesc, str. Vulturului 1A</div> <div>CUI: 45653387; J19/92/2022</div> <div>Email: forma.ard@gmail.com ; Tel: +40756874477</div> <div>Facebook: Forma.Ard</div>		Denumire proiect:			Proiect nr.	
		CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (GARARE AUTOTURISM ȘI DEPOZITARE) ȘI ÎMPREJMUIRE PARCELĂ				
		Amplasament:			Faza:	
		JUD. HARGHITA, COM. FELICENI, SATTĂURENI, STR -, FNR, CF. 537104				
	Numele și prenumele	Scara:	Beneficiar:			D.T.A.C. D.T.O.E.
Șef proiect	Arh.Csomor László-Levente	1:50	Categorie de importanță: D    Clasa importanță: IV    Zona seismică: ag=0.15 g; Tc=0,7sec			
Arhitectură	Arh.Csomor László-Levente		Planșa:			Nr. planșă A.07
Desenat	Arh. Miklós Emőke		FAȚADA LATERALĂ - SPRE CURTE			



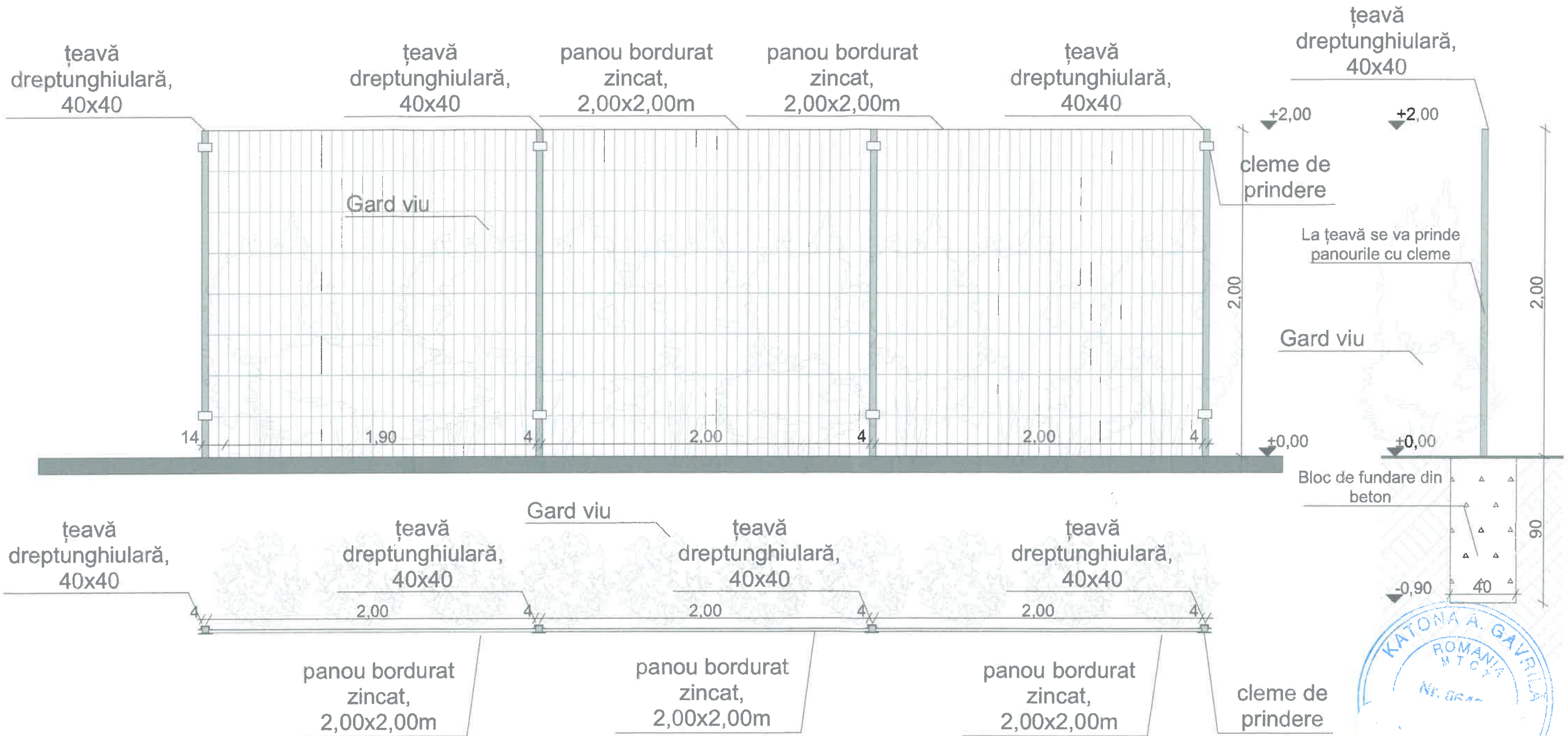
- LEGENDĂ**
1. Tencuială, culoare maro, RAL 1019
  2. Tencuială, alb, RAL 9010
  3. Placaj din scânduri, culoare stejar/nuc
  4. Tămplărie din PVC, cu geam triplu stratificat, culoare nuc/stejar
  5. Înnelitoare din țiglă ceramică de tip solzi, culoare cărămiziu
  6. Elemente de lemn vizibile (stâlpi, grinzi, etc), culoare nuc/stejar
  7. Jgheab din tablă, culoare maro, RAL 8017
  8. Burlan, din tablă, culoare maro, RAL 8017
  9. Placaj de gresie, culoare maro, RAL 1019

**FORMA**  
ARCHITECTURE & DESIGN SRL  
Odorheiu Secuiesc - jud. Harghita  
CUI 45653387; J19/92/2022

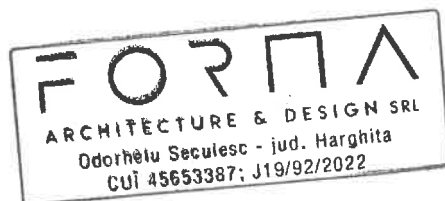
Proiectant specialitatea arhitectură:						
<div>FORMA</div> <div>ARCHITECTURE &amp; DESIGN</div> <div>Jud. Harghita, Odorheiu Secuiesc, str. Vulturului 1A CUI: 45653387; J19/92/2022 Email: forma.ard@gmail.com ; Tel: +40756874477 Facebook: Forma.Ard</div>		Denumire proiect: CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (GARARE AUTOTURISM ȘI DEPOZITARE) ȘI ÎMPREJMUIRE PARCELĂ			Proiect nr. :  01/2025	
		Amplasament: JUD. HARGHITA, COM. FELICENI, SAT TĂURENI, STR -, FNR, CF. 537104			Faza:	
	Numele și prenumele	Scara:	Beneficiar:		D.T.A.C. D.T.O.E.	
Șef proiect	Arh.Csomor László-Levente	1:50	Categoria de importanță: D	Clasa importanță: IV	Zona seismică: ag=0.15 g; Tc=0,7sec	
Arhitectura	Arh.Csomor László-Levente		Planșa:			Nr. planșa
Desenal	Arh. Miklós Emőke		FAȚADA LATERALĂ - SPRE VECINI			A.08



VEDERE GARD



## PLAN GARD



Proiectant specialitatea arhitectură:			Denumire proiect: CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (GARARE AUTOTURISM ȘI DEPOZITARE) ȘI ÎMPREJMUIRE PARCELA			Proiect nr. : 01/2025	
 ARCHITECTURE & DESIGN Jud. Harghita, Odorheiu Secuiesc, str. Vulturului 1A CUI: 45653387; J19/92/2022 Email: forma.ardi@gmail.com ; Tel: +40756874477 Facebook: Forma.Ardi			Amplasament: JUD. HARGHITA, COM. FELICENI, SATTĂURENI, STR -, FNR, CF. 537104			Faza:	
Numele și prenumele			Scara:			D.T.A.C. D.T.O.E.	
Șef proiect Arh.Csomor László-Levente			1:25			Categoria de importanță: D    Clasa importanță: IV    Zona seismică: ag=0.15 g; Tc=0.7sec	
Arhitectură Arh.Csomor László-Levente			Planșa:			Nr. planșa	
Desenat Arh. Miklós Ernőke			DETALII ÎMPREJMUIRE			A.10	