

HOTĂRÂREA NR. 217/2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 78/2019 privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "*Cazare pentru mame necăsătorite*" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 50196, aflat în folosința gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005 și darea acestuia în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 201545/2025, inițiată de către președintele Bíró Barna - Botond la propunerea Direcției patrimoniu pentru modificarea titlului respectiv art. (3) al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 78/2019 privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "*Cazare pentru mame necăsătorite*" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 50196, aflat în folosința gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005 și darea acestuia în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita nr. 199302/2025, Raportul de specialitate al Serviciul administrație publică și avizare acte administrative cu nr. 203323/2025;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrație publică;

Ținând cont de prevederile Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 47 alin (4) și art. 59 din Legea nr. 24/2000 republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu completările și modificările ulterioare și Dispoziția nr.573/2025 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c) coroborate cu art. 173 alin. (4) lit. a), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. (1) Se modifică titlul Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 78/2019 privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "*Cazare pentru mame necăsătorite*" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 50196, aflat în folosința gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005 și darea acestuia în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita și va avea următorul cuprins:

"Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 78/2019 privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "Centru maternal-centru pentru victimele violenței domestice" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 52770-Sânmartin sub nr. cadastral de 52770-C1, aflat în folosință gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005 și darea acestuia în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita"

(2) Se modifică Art. 1 (1) al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 78/2019 privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "Cazare pentru mame necăsătorite" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 50196, aflat în folosință gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005 și darea acestuia în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita și va avea următorul cuprins:

"Art. 1. (1) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei se aprobă revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "Cazare pentru mame necăsătorite" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 52770 - Sânmartin sub nr. cadastral de 52770-C1, aflat în folosință gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005."

(3) Se modifică Art. 3 al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 78/2019 privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "Cazare pentru mame necăsătorite" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 50196, aflat în folosință gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005 și darea acestuia în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita și va avea următorul cuprins:

"Art. 3. Se aprobă darea în administrare, pe o perioadă de 10 ani, Direcției generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, al spațiului de 128,04 mp." Centru maternal-centru pentru victimele violenței domestice", din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin str. Principală nr. 361/A, înscris în CF 52770 – Sânmartin sub nr. cadastral de 52770-C1, conform modelul Contractului de administrare din Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta"

Art. II. (1) Se aprobă modificarea Contractului de administrare nr. 10394/61232/2019, care să reflecte modificările aprobate la alin. (1), printr-un Act adițional, care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, al cărui model este cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta.

(2) Se mandatează președintele Consiliului Județean Harghita, Dl. Bíró Barna - Botond, prin dl. Birta Antal director executiv al Direcției patrimoniu cu semnarea actului Actului adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 10394/61232/2019, conform modelului aprobat la articolul precedent.

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu sub coordonarea președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Bíró Barna - Botond. și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita.

Art. IV. Hotărârea se comunică de către Serviciul administrație publică și avizare acte administrative - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Bíró Barna - Botond, Direcției patrimoniu, , Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

N - Cinc, 29.04 - 2025

PREȘEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

MODEL
ACT ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de administrare nr. 10394/61232/2019

1. Părțile contractante

1.1. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în localitatea Miercurea Ciuc, Piața Libertății, nr. 5, județul Harghita, telefon/fax **0266-207790/0266-207791**, cod fiscal **4245763**, cont de execuție Trezoreria Miercurea Ciuc nr. **RO82TREZ35121300205XXXXX**, reprezentat prin dl. **Bíró Barna-Botond** președinte, prin dl **Birta Antal** director executiv al Direcției patrimoniu, în calitate de **proprietar**,
și

1.2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, Piața Libertății, nr. 5, Județul Harghita, cod fiscal 9798918, cont IBAN nr. **RO88TREZ35124600220XXXXX**, deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc, reprezentat de către dl. **Elekes Zoltán** director general, în calitate de **administrator**;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. ____/ pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 78/2019 privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului de 128,04 mp. "Cazare pentru mame necăsătorite" din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr. 50196, aflat în folosința gratuită a Fundației Csibész pe baza Contractului de comodat nr. 4140/2005 și darea acestuia în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita și art. 11.2 al Contractului de administrare nr. 10394/61232/2019, părțile contractante au convenit la încheierea prezentului act adițional la Contractul de administrare nr. 10394/61232/2019.

I. Obiectul actului adițional

I.1. Se modifică art. 3.1 "Obiectul și scopul contractului" din Contractul de administrare nr. 10394/61232/2019 și va avea următorul cuprins:

„3.1 Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare a spațiului, cu suprafața de 128,04 mp. , "Centru maternal-centru pentru victimele violenței domestice", din incinta "Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin", situat în comuna Sânmartin str. Principală nr. 361/A, înscris în CF 52770 – Sânmartin sub nr. cadastral de 52770-C1."

II.1. Celelalte clauze prevăzute în Contractul de administrare nr. 10394/61232/2019 rămân neschimbate.

Prezentul contract s-a încheiat într-un singur exemplar, cu semnătură electronică calificată.

PROPRIETAR
Județul Harghita prin
Consiliul Județean Harghita

BENEFICIAR
Direcția Generală de Asistență
Socială și Protecția Copilului Harghita

Președinte
Biro Barna - Botond

Director executiv
Birta Antal