

HOTĂRÂREA Nr. 148 / 2025

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici privind proiectul „Construire și înființare Centru Respiro – Frumoasa”, care este finanțat în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respiro, aprobat prin Ordinul ministrului Investițiilor și proiectelor europene nr. 7078/2024 precum și a Corrigendumului de modificare: Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 774/2025.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 9509/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Studiul de fezabilitate și a activităților prin care va fi implicată Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita privind proiectul de finanțare **Construire și înființare Centru Respiro – Frumoasa**, care este finanțat în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respiro, aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 7078/2024 precum și a Corrigendumului de modificare: Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 774/2025.

Referatul de aprobare nr. 9509/2025, inițiat de către președintele Consiliului Județean Harghita, domnul Bíró Barna Botond, la propunerea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, Referatul de justificare a urgenței nr. 9510/2025.

Raportul de specialitate nr. 200604/2025 al al Serviciului administrație publică și avizare acte administrative, Raportul de specialitate nr. 200598/2025 Direcției economice și Referatul de urgență nr. 9510/2025 al Direcției generale programe și proiecte, luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice, dezvoltare economică și turism

În conformitate cu prevederile art. 9, alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 14, alin. (4) și art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. V, alin. (1) și (4) din Ordonanța de Urgență nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. e), coroborate cu prevederile alin (3) lit f) și alin. (7) lit a), precum și art 196 alin/ (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici privind proiectul „**Construire și înființare Centru Respiro – Frumoasa**”, care este finanțat în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respiro, aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 7078/2024 precum și a Corrigendumului de modificare: Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 774/2025., conform Proiectului nr. 343/ 2025 elaborat de **TOTAL MAPINVENT SRL**- proiectant, în valoare de 4.249.935,829 lei inclusiv TVA, conform Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, din care valoarea eligibilă, reprezentând valoarea finanțării nerambursabile din cadrul programului de finanțare PIDS este de 2.487.350 de lei, valoare neeligibilă de 1.732.585,829 lei, fiind suportat de beneficiarul Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita cu angajamentul Consiliului Județean Harghita, cuprins în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Harghita, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita în colaborare cu Direcția economică și Direcția generala programe si proiecte.

Art.3. Hotărârea se comunică, de către Serviciul administrație publică și avizare acte administrative prin Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: Președintelui Consiliului Județean Harghita, dl. Bíró Barna-Botond, vicepreședintelui Consiliului Județean Harghita, Direcției economice, Direcției generale programe și proiecte, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 30 iunie 2025

CONTRASEMNEAZĂ,

PREȘEDINTE,
Bíró Barna-Botond

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Balogh Krisztina

Descrierea sumară a Investiției

Construire și înființare Centru Respiro pentru persoane adulte cu dizabilități din Frumoasa

Titlul Investiției:

"Construire și înființare Centru Respiro – Frumoasa"

Principalele caracteristici tehnice ale Investiției:

Investiția se realizează în parteneriat cu Primăria Frumoasa, includerea a SPAS din cadrul UAT de pe raza teritorială se realizează proiectul fiind condiție de eligibilitate în cadrul programului PIDS/P07.

Valoarea totală a Investiției: 6 853 276,01lei cu T.V.A din care:

	Lider de parteneriat DGASPC Harghita	Partener Primăria Frumoasa	total
valoarea totala a investiției (lei)	6847276,01	6 000	6853276,01
Valoarea totală eligibilă (lei)	4 898 010,18	6 000	4 904 010,18
valoare neeligibilă a proiectului (cheltuleli neacoperite de FEDR)	1 949 265,83	0	1 949 265,83

Valoarea investiției cuprinde costuri pentru construirea, accesibilizarea spațiului și pentru dotarea cu echipamente și mobilier finanțate din componenta FEDR a programului, respectiv furnizare serviciilor sociale cu componenta rezidențială finanțat din componenta FSE a programului.

PRINCIPALELE CARACTERISTICI TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

Clădire nouă, situată pe terenul aflat în administrarea DGASPC Harghita, (CF 50638), pe care se află o altă construcție în care funcționează CIAPAD Frumoasa.

Suprafața desfășurată proiectată a imobilului în care se va înființa Centrul respiro pentru persoane adulte cu dizabilități Frumoasa este de 388 mp, din care suprafața utilă a spațiilor interioare este de 292,8 mp.

Clădire dotată cu instalații termice, sanitare și electrice conform standardelor europene, asigurând confort și funcționalitate la niveluri înalte. Clădirea va dispune spații de cazare pentru 9 beneficiari în camere separate cu grupuri sanitare proprii, camera tehnică, grupuri sanitare pentru personal și vizitatori, oficiu de bucătărie, rufetărie, cabinet medical, birou administrativ, vestiar, sală multifuncțională, hol, spații pentru materiale de curățenie.

În clădirea amenajată se va înființa serviciul social Centru Respiro, oferind cazare pentru 9 beneficiari simultan, cu o durată maximă de găzduire de 180 zile.

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI:

Durata de realizare a lucrărilor de execuție și furnizării serviciilor acoperite din sprijinul financiar FEDR și FSE, în cadrul programului POIDS/PO7/RSO4.3/ESO4.8, este de 36 luni de la data încheierii contractului de finanțare, cu posibilitatea prelungirii ulterioare a perioadei de contractare, după caz.

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI:

Un centru respiro este serviciul social care cuprinde un ansamblu de activități realizate pe durată determinată și în anumite situații, pentru a răspunde nevoilor individuale specifice ale persoanelor adulte cu dizabilități aflate în îngrijirea asistenților personali, asistenților personali profesioniști în vederea menținerii potențialului personal și prevenirii instituționalizării. Scopul principal al centrului este oferirea unui timp de respiro pentru îngrijitorii primari (asistenți personali), prin preluarea temporară a persoanei asistate și oferirea de îngrijire și suport specializat. De asemenea, furnizarea unor astfel de servicii poate preveni abuzul și neglijarea și poate contribui la unitatea și bunăstarea familiei, precum și la prevenirea instituționalizării.

Înființarea centrului respiro este în linie cu Strategia națională privind drepturile persoanelor cu dizabilități "O Românie echitabilă" 2022-2027, aprobată prin H.G. nr. 490/2022, Strategia națională privind prevenirea instituționalizării persoanelor adulte cu dizabilități și accelerarea procesului de dezinstituționalizare, 2022-2030, aprobată prin H.G. nr. 1543/2022, Strategia Județeană de Dezvoltare a serviciilor sociale a județului Harghita, pentru perioada 2019-2023-2028, aprobat prin Hot. CJ nr. 358/2018 cu modificările și completările ulterioare, respectiv Planul anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul C.J. Harghita aprobat prin Hotărârea C.J. Harghita nr. 2/2025 și prevede dezvoltare infrastructurii serviciilor sociale acordate persoanelor cu dizabilități.

Mai mult, conform Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asistentul personal profesionist/asistentul personal au drepturi specifice iar pe perioada concediului de odihnă, angajatorul are obligația de a asigura persoanei cu dizabilități grave sau accentuate un înlocuitor pentru asistentul personal profesionist/asistentul personal sau găzduirea într-un centru respiro, drept, care în momentul de față nu este acordat din lipsa serviciilor sociale de specialitate.

Pentru identificarea locației centrului s-a luat în vedere situația asistenților personali, resursele, respectiv infrastructura serviciilor sociale a județului. Astfel s-a propus înființarea centrului respiro în localitatea Frumoasa, în vecinătatea Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități, pe terenul dat în administrare DGASPC Harghita prin Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 346/2016 cu modificările și completările ulterioare, Contract de administrare nr. 6864/2010, nr. carte funciară 50638 Frumoasa. Centrul a deservi zona Ciucului, dar și alte zone ale județului.

Potrivit datelor statistice din primul trimestru al anului 2025 privind situația asistenților personali ai persoanelor cu dizabilități adulte și a indemnizațiilor acordate, în județul Harghita sunt 1322 de persoane cu dizabilitate care sunt îngrijite de asistenți personali angajați ai autorităților publice locale. Majoritatea beneficiarilor se concentrează în zonele municipale, cele mai multe persoane cu dizabilitate aflate în îngrijirea unui asistent personal fiind în zona Ciuc 328 (câteva exemple: Miercurea Ciuc – 88, Sândominic 41, Ciucsângeorgiu-31, etc).

Centrul Respiro se va realiza, în funcție de încheierea unui contract de finanțare, în cadrul apelului programului POIDS „Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu

dizabilități și îngrijitorii acestora, în centre respiro” - Prioritatea P07/OS RSO4.3./ OS ESO4.11, cod MySMIS2021/SMIS2021+: 349541

Obiectivul de investiții „Construire și înființare Centru Respiro – Frumoasa” presupune lucrări în ceea ce privește construirea și accesibilizarea clădirii, dotarea acestuia și furnizarea serviciilor specializate rezidențiale.

Prin construirea spațiului serviciului social de tip respiro vor fi acordate servicii de calitate și vor fi îndeplinite standardele minime obligatorii de calitate. Beneficiarii vor fi într-un mediu fizic sigur, accesibilizat.

Obiectivul general și obiectivele specifice ale proiectului au rolul de a soluționa o parte din problemele sociale existente la nivelul județului Harghita, prin oferirea serviciilor de de tip respiro pentru persoane adulte cu dizabilități pentru a preveni instituționalizarea acestora prin integrare socială.

Descrierea Investiției (situația actuală, descrierea scenariilor propuse, descrierea constructivă și funcțională a soluției propuse):

SITUAȚIA ACTUALĂ ÎN CEEA CE PRIVEȘTE OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:

Terenul pe care se planifică construirea centrului Respiro este amplasat în județul Harghita, comuna Frumoasa, str. Bisericii nr. 268/B, (nr. CF 50638), cu suprafața de 8200 mp. Pe terenul în cauză se află clădirea Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități pe o suprafață de 792 mp (nr. CF 50638-C1). Se află în domeniul public al Consiliului județean Harghita, dat în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita.

DESCRIEREA CLĂDIRII PROIECTATĂ:

Centrul Respiro proiectat pentru persoane adulte cu handicap, va fi o clădire nouă de un singur nivel cu o capacitate de 9 beneficiari. Va avea o suprafață desfășurată de 388 mp, din care

- suprafața utilă totală a spațiilor interioare de 292.8 mp
- suprafața utilă totală inclusiv terasa acoperită (292.8 mp+20 mp) de 312.8 mp

Centrul Respiro va fi va cuprinde următoarele spații:

- spații de primire/recepție - windfang 6.7 mp + hol mare 37.8 mp + hol 5 mp. + coridor 4 mp;
- spații de cazare cu grupuri sanitare accesibilizate proprii pentru fiecare beneficiar: 9 x camere cu 9.0 mp + 9 x grupuri sanitare cu 4.9 mp = 125,1 mp;
- spații pentru servicii de asistență medicală și îngrijiri medicale - 17.8 mp;
- spații destinate activităților social-culturale și/sau ergoterapiei - 29,7 mp;
- spații destinate preparării și depozitării hranei, după caz - 7.2 mp;
- spații destinate activităților administrativ-gospodărești - 11,4 mp;
- spații tehnico-utilitare - 14.3 mp;
- spații pentru personal, vizitatori - vestiar femei/bărbați 5.6 mp fiecare, grup sanitar femei/bărbați 3.6 mp fiecare, garderobă 4.4 mp etc.
- spații depozitare deșeuri medicale - 1.9 mp
- spații materiale curățenie - 2.2 mp.

DESCRIEREA SERVICIILOR SOCIALE FURNIZATE:

Furnizarea de servicii sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități în centre respiro se va realiza urmând legislația, normativele și standardele minime obligatorii privind asigurarea calității a

serviciilor sociale în vigoare. Cazarea beneficiarului admis în centru poate fi asigurat pe perioadă determinată, maxim 180 de zile pe an. Centrul Respiro va fi licențiat pentru 9 persoane, și va putea servi un număr minim de 18 beneficiari pe an. În primul an de funcțiune, până la finalizarea contractului de finanțare, centrul va deservi 100 de persoane.

Beneficiarii centrului vor fi persoane adulte încadrați în grad de dizabilitate mediu sau grav, aflați în îngrijirea unui asistent personal angajat al primăriei de pe raza județului Harghita.

DESCRIEREA MĂSURILOR, RESPECTIV A CATEGORIILOR DE ACHIZIȚII ÎN VEDEREA CONSTRUIRII, DOTĂRII, ACCESIBILIZĂRII ȘI FURNIZAREA SERVICIILOR CENTRULUI RESPIRO:

- proiectare DTAC și PT
- realizarea construcției prin achiziția de servicii de proiectare DTAC și PTE, a serviciilor de executare lucrări
- realizarea construirii clădirii de un singur nivel, eficientă energetic;
- amenajarea incintei și exteriorul clădirii;
- instalații privind securitatea la incendiu: detectare, semnalizare și avertizare incendiu instalații electrice pentru evacuare;
- instalații de supraveghere video;
- dotarea clădirii în care funcționează centrul respiro cu: dotări specifice activității centrului; mobilier specific, aparatură tehnologică, electrocasnică, cazarmament, veselă și tacâmuri, echipamente de birotică, echipamente de securitatea la incendiu, mijloc de transport, mobilier urban specific în incinta unității, echipamente de recreere și divertisment
- înființare și licențiere a serviciului social
- identificare beneficiari și promovarea serviciilor sociale a Centrului Respiro
- furnizarea serviciilor sociale rezidențiale beneficiarilor

Miercurea Ciuc, 30. 06. / 2025

Bíró Barna-Botond
președinte

Elekes Zoltán
director general