

U.A.T JUDEȚUL HARGHITA
Consiliul Județean Harghita
Nr. _____ / _____

UAT _____
Nr. _____ / _____

- MODEL -
CONTRACT DE COMODAT

1. Părțile contractante:

1.1. U.A.T. Județul Harghita, cu sediul în Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, județul Harghita cod poștal 530140, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207792, cod fiscal 4245763, reprezentat de _____, în calitate de comodant,

și

1.2. U.A.T. _____, cu sediul în _____, Județul Harghita, telefon _____, cod fiscal _____, reprezentat de dl. _____ primar, în calitate de comodat, _____

au convenit la încheierea prezentului contract de comodat.

2. Obiectul contractului

Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea în comodat a bunurilor identificate la punctul 5.1 din Contractul de colaborare nr. _____, după cum urmează: _____ în valoare de _____ lei.

3. Durata contractului

3.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 5 ani, începând cu data semnării de către ambele părți, cu posibilitatea de prelungire pentru încă 2 ani cu acordul părților.

3.2. Predarea-primirea bunurilor se va realiza în termen de 20 zile lucrătoare de la data semnării de către ambele părți a prezentului contract.

4. Baza legală

4.1. Pentru încheierea contractului s-au avut în vedere următoarele reglementări:

- a) Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. _____/_____ privind aprobarea colaborării între U.A.T. Județul Harghita și unele unități administrativ-teritoriale în vederea eficientizării intervențiilor în situații de urgență pentru restabilirea condițiilor normale de circulație pe drumurile județene, protejarea patrimoniului unităților administrativ-teritoriale și asigurarea protecției vieții și bunurilor populației;
- b) Contractul de colaborare nr. _____ / _____;

5. Drepturile și obligațiile părților

5.1. Comodantul:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de transmitere în comodat și prin lege;
- b) să solicite încetarea contractului de comodat și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune;

- c) se obligă să asigure folosința bunurilor pe toată durata contractului;
- d) se obligă să predea comodatarului bunurile de la punctul 2. pe bază de proces-verbal de predare-primire în termenul prevăzut la punctul 3.2. din prezentul contract;

5.2. Comodatarul:

- a) are dreptul de a primi, pe bază de proces-verbal de predare-primire, bunurile de la punctul 2. din prezentul contract;
- b) să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost transmis în comodat;
- c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) are obligația să păstreze, să vegheze, să nu modifice sau deterioreze bunurile, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea contractului de comodat are obligația să restituie bunurile în stare întreținută, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) se obligă să asigure personalul calificat necesar pentru exploatarea acestora;
- g) se obligă să suporte cheltuielile de reparare și de întreținere a bunurilor prevăzute la punctul 2. din contract, dacă acesta se deteriorează din culpa comodatarului;
- h) răspunde pentru deteriorarea sau pierirea în tot sau în parte a bunurilor din culpa sa, cu excepția celor produse fortuit sau ca consecință a folosirii potrivit destinației;
- i) suportă riscul deteriorării sau pieririi fortuite, dacă întrebuințează bunurile contrar destinației, sau prelungește folosința după scadență.
- j) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

6. Încetarea contractului

6.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat contractul;
- b) acordul comun al părților;
- c) hotărârea definitivă și irevocabilă a unei instanțe judecătorești.

6.2. Rezilierea contractului, înainte de termenul stabilit, se face la:

- a) cererea comodatarului, dacă comodantul nu-și execută obligațiile esențiale asumate în contract;
- b) cererea comodantului, atunci când:
 - i. Comodatarul utilizează bunurile primite în folosința sa în alte scopuri decât cele declarate prin prezentul contract;
 - ii. Comodatarul nu respectă condițiile de folosință ale bunurilor;
 - iii. Comodatarul nu a respectat clauzele contractuale în mod repetat;
 - iv. Comodatarul cedează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

6.3. Părțile pot denunța unilateral contractul, printr-o cerere scrisă cu condiția notificării prealabile cu 30 de zile calendaristice;

7. Forța majoră

7.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțială - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

7.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48

de ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

9. Notificările între părți

9.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

9.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

9.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

9.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

10. Clauze finale

10.1. Prezentul contract intră în vigoare odată cu semnarea acestuia, de către ambele părți.

10.2. Modificarea prezentului contract de folosință gratuită se poate face cu acordul părților, prin act adițional.

10.3. Controlul asupra respectării contractului se exercită de către compartimentele de specialitate abilitate ale Consiliului Județean Harghita cât și de către celelalte organe de control abilitate de lege.

10.4. Toate neînțelegerile apărute între părți în legătură cu interpretarea și executarea prezentei se soluționează pe cale amiabilă sau, dacă nu este posibilă, de către instanțele judecătorești competente conform legii.

10.5. Prezentul contract s-a încheiat într-un singur exemplar în format electronic.

COMODANT,

COMODATAR,

_____, _____ 2025

PREȘEDINTE,
Bíró Barna-Botond

DIRECTOR EXECUTIV,
Birta Antal