

HOTĂRÂREA NR. 15 /2025

privind darea în administrare Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc al terenului aferent de 13.580 mp. înscris în CF nr. 52770 respectiv 50196 – Sânmartin și al unui spațiu de 70 mp din Imobilul situat în str. Principală, nr. 361/A, comuna Sânmartin, județul Harghita, aparținând domeniului public al județului Harghita și aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita, precum și modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 145/2006 privind darea în administrarea Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László" a Centrului de Recuperare și Reabilitare Sânmartin, aparținând domeniului public al județului Harghita și aflat în folosința Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László"

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 185498/2025 și Referatul de urgență nr. 185457/2025, inițiat de către președintele Bíró Barna-Botond la propunerea Direcției patrimoniu privind darea în administrare Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc al terenului aferent de 13.580 mp. înscris în CF nr. 52770 respectiv 50196 – Sânmartin și al unui spațiu de 70 mp din imobilul situat în str. Principală, nr. 361/A, comuna Sânmartin, județul Harghita, aparținând domeniului public al județului Harghita și aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita, precum și modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 145/2006 privind darea în administrarea Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László" a Centrului de Recuperare și Reabilitare Sânmartin, aparținând domeniului public al județului Harghita și aflat în folosința Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László", Adresa nr. 185302/22.01.2025 al Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, Raportul de specialitate nr. 185574 /2025 al Serviciului juridic și administrație publică și Raportul de specialitate nr. — /2025 al Direcției economice;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrație publică;

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu completările și modificările ulterioare, ale art. 108; lit. a) și art. 297-301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019; privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, prevederile art. 47 alin. (4) și ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Dispoziției președintelui Consiliului Județean Harghita nr. 980/2024 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c) coroborat cu alin. (4) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă darea în administrare Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc al terenului aferent de 13.580 mp. înscris în CF nr. 52770 respectiv 50196 – Sânmartin și al spațiului de 70 mp, „Magazie și punct PSI” din incinta „Centrului de Sănătate pentru Copii Sânmartin”, având datele de identificare în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta.

Art. II. Se aprobă completarea și suplimentarea Anexei nr. 1A a Hotărârii nr. 145/2006 privind darea în administrarea Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László" a Centrului de Recuperare și Reabilitare Sânmartin, aparținând domeniului public al județului Harghita și aflat în folosința Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László", cu cele cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta.

Art. III. Se mandatează președintele Consiliului Județean Harghita prin dl. Birta Antal director executiv al Direcției patrimoniu, cu semnarea unui act adițional la Contractul de administrare nr. 2384/2007, încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc, care va reflecta cele aprobate la Art. 1, conform dispoziției de delegare emisă în acest sens și potrivit modelului Actului adițional din Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu, precum și Direcția economică sub coordonarea președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Bíró Barna - Botond.

Art. V. Hotărârea se comunică de către Serviciul juridic și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Bíró Barna - Botond, Direcției patrimoniu, Direcției economice, Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 28.01.2025

PREȘEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

Spațiul care se transmite în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc din imobilul Centrul de Sănătate Sânmartin, situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, județul Harghita

Nr. corp.	Descriere spațiu	Utilizator	Suprafață utilă (mp)	Trenul aferent cota parte (%)	Observații	Planșa nr.	Valoare de inventar
1.	Magazie și punct PSI	Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc	70 mp				130.745
2.	Teren aferent al Centrului de sănătate Sânmartin înscris în CF nr. 52770 și 50196		13.580	100%			151.721

Bíró Barna-Botond
președinte

Birta Antal
director executiv

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 15 /2025
al Consiliului Județean Harghita

CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. _____ / _____ 2025

SPITAL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
MIERCUREA CIUC
Nr. _____ / _____ 2025

MODEL ACT ADIȚIONAL
la Contractul de administrare nr. 2384/2007

I. Părțile contractante:

I.1. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății, nr. 5, județul Harghita cod poștal 530140, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207792, cod fiscal 4245763, cont nr. RO02 TREZ 24A510103710101X, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat prin dl. **Bíró Barna-Botond**, președintele Consiliului Județean Harghita, prin dl. **Birta Antal** având funcția de **director executiv**, în calitate de proprietar, și

I.2. Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc str. Dr. Dénes László, nr.2, județul Harghita, cod poștal 530180, telefon 0266-324193, fax 372135, cod fiscal 4245305, cont nr. RO47TREZ3515041XXX000338 deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc, reprezentat prin dna. Dr. Konrád Judith manager, în calitate de administrator,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 15 /2025 privind darea în administrare Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc al terenului aferent de 13.580 mp. înscris în CF nr. 52770 respectiv 50196 – Sânmartin și al unui spațiu de 70 mp din imobilul situat în str. Principală, nr. 361/A, comuna Sânmartin, județul Harghita, aparținând domeniului public al județului Harghita și aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita, precum și modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 145/2006 privind darea în administrarea Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László" a Centrului de Recuperare și Reabilitare Sânmartin, aparținând domeniului public al județului Harghita și aflat în folosința Spitalului Județean Harghita "dr. Dénes László" și Adresa nr. 185302/22.01.2025 al Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, părțile contractante au convenit la încheierea prezentului act adițional la Contractul de administrare 2384/2007.

II. Obiectul actului adițional

II.1. Se modifică capitolul „II Obiectul contractului” din Contractul de administrare nr. 2384/2007 și va avea următorul conținut:

“Obiectul prezentului contract îl constituie cedarea dreptului de administrare asupra imobilului situat în comuna Sânmartin, str. Principală, nr. 361/A, înscris în CF nr.

50196 și CF nr. 50198 a localității Sânmartin, nr. top 50,51,64, și 65 având destinație de Centru de Recuperare și Reabilitare respectiv a spațiului de 70 mp din imobilul situat la adresa sus menționată și terenul aferent în suprafață de 13.580 mp înscris în CF nr. 52770 respectiv 50196 Sânmartin prezentat în Anexa 1A la Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 145/2006 cu modificările și completările ulterioare, aparținând domeniului public al județului Harghita, care constituie Anexa la prezentul contract.”

III.1. Celelalte clauze prevăzute în Contractul de administrare nr. 2384/2007, rămân neschimbate.

PROPRIETAR
Județul Harghita prin
Consiliul Județean Harghita
Bíró Barna - Botond președinte
prin Birta Antal
director executiv

ADMINISTRATOR
Spitalul Județean de Urgență
Miercurea Ciuc
Dr. Konrád Judith
manager

Bíró Barna-Botond
președinte

Birta Antal
director executiv