

HOTĂRÂREA NR. 428 /2024

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 234/2014 privind aprobarea luării în administrarea județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita a terenului în suprafață de 3000 mp., aparținând domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru de colectare selectivă al deșeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Harghita"

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 178849/2024, inițiată de către președintele Bîró Barna - Botond la propunerea Direcției patrimoniu privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 234/2014 privind aprobarea luării în administrarea județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita a terenului în suprafață de 3000 mp., aparținând domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru de colectare selectivă al deșeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Harghita", Adresa nr. 159621/5578/2024 Primăriei Orașului Cristuru Secuiesc, Referatul privind justificarea urgenței nr. 178866/2024, Raportul de specialitate al Direcției economice cu nr. 178970/2024, Raportul de specialitate al Serviciului juridic și administrație publică cu nr. 178970/2024, și Raportul de specialitate al Compartimentului pentru Implementarea Proiectului Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Harghita cu nr. 178928/2024;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrație publică;

În conformitate cu prevederile art. 869 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 47, alin. (4) și art. 59 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Orașului Cristuru Secuiesc nr. 109/2023 privind modificarea Contractului de administrare nr. 23423/8621/27.10.2014 încheiat cu Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, Hotărârea Consiliului Local al Orașului Cristuru Secuiesc nr.113/2012 privind darea în administrarea Consiliului Județean Harghita terenul destinat Centrului de colectare selectivă al deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 234/2014, privind aprobarea luării în administrarea județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita a terenului în suprafață de 3000 mp., aparținând domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru de colectare selectivă al deșeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Harghita" și Dispoziția nr.980/2024 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. f) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se ia act de revocarea dreptului de administrare al Județului Harghita de către Consiliul Local al Orașului Cristuru Secuiesc asupra terenului cu suprafața de 1.816 mp., situat în orașul Cristuru Secuiesc, înscris în CF nr. 53436, orașul Cristuru Secuiesc, aflat în proprietatea publică al orașului Cristuru Secuiesc, conform datelor de identificare înscrise în Anexa nr. 1 care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 234/2014 privind aprobarea luării în administrarea județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita a terenului în suprafață de 3000 mp., aparținând domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru de colectare selectivă al deșeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Harghita", după cum urmează:

„**Art. 1.** Se aprobă luarea în administrarea Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita a terenului în suprafață de 1.184 mp., aparținând domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc, situat în orașul Cristuru Secuiesc, identificat și înscris în CF Nr. 53435 Cristuru Secuiesc, nr. cad. 53435, rezultat în urma dezmembrării terenului inițial, în vederea realizării "Centrului de colectare selectivă al deșeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Harghita", pe o durată de 49 ani, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. III. Se aprobă modelul Actului adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 23423/8621/2014, care va fi încheiat între județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Orașul Cristuru Secuiesc prin Consiliul Local al Orașului Cristuru Secuiesc, conform Anexei nr. 2. parte integrantă din prezenta.

Art. IV. Se mandatează președintele Consiliului Județean Harghita, dl. Bíró Barna - Botond prin dl. Birta Antal director executiv al Direcției patrimoniu, cu semnarea actului adițional.

Art. V. Predarea-primirea terenului sus menționat la art. I se va realiza în termen de 30 de zile de la semnarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. nr. 23423/8621/2014.

Art. VI. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu în colaborare cu Direcția economică.

Art. VII. Hotărârea se comunică de către Serviciul juridic și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: domnului președinte Bíró Barna - Botond, Direcției economice, Direcției patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Harghita, Consiliul Local al Orașului Cristuru Secuiesc, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

MIERCUREA CIUC / 08.11.2024.

PREȘEDINTE
Bíró Barna - Botond

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

DATELE DE IDENTIFICARE

a terenului în suprafața de 1.816 mp aflat în domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc și care va fi transmis de către Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în administrarea Orașului Cristuru Secuiesc prin Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar RON	Situația juridică actuală (Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare)
1	Teren intravilan "Kordaberek"	Localitatea: Cristuru Secuiesc Suprafața: 1.816 mp.	3.196	Domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc CF nr. 53436 Cristuru Secuiesc

H-Civ, 08.11.2024

Biro Barna - Botond
președinte

Birta Antal
director executiv

MODEL
ACT ADIȚIONAL NR: 1/2024
la CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 23423/8621/27.10.2014

Părțile contractante:

Orașul Cristuru Secuiesc prin Consiliul Local al Orașului Cristuru Secuiesc, cu sediul în orașul Cristuru Secuiesc, P-ța Libertății nr. 27, județul Harghita cod poștal 4367647, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207792, cod fiscal 4245763, cont nr. RO67TREZ24A705000710130X, deschis la Trezoreria Odorhelu Secuiesc, reprezentat de dl Koncz Hunor – János primar, în calitate de proprietar

și

Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, județul Harghita cod poștal 530140, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207792, cod fiscal 4245763, cont nr. RO57TREZ35121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat de dl. Bíró Barna - Botond președinte, prin dl Birta Antal director executiv, în calitate de administrator;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Orașului Cristuru Secuiesc nr. 109/2023 privind modificarea Contractului de administrare nr. 23423/8621/27.10.2014, încheiat cu Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. /2024, privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 234/2014 privind aprobarea luării în administrarea județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita a terenului în suprafață de 3000 mp., aparținând domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiții "Centru de colectare selectivă aș deșeurilor" din cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Harghita" și punând în aplicare prevederile art. VI.2. al Contractului de administrare nr. 23423/8621/27.10.2014, părțile contractante au convenit la încheierea prezentului act adițional:

- I. Contractul de administrare nr. 23423/8621/27.10.2014, încheiat între Orașul Cristuru Secuiesc și Județul Harghita se modifică astfel:
 1. Punctul II din Contractul de administrare nr. 23423/8621/27.10.2014 va avea următorul cuprins:
 - II. "Obiectul contractului
 - (1) Obiectul prezentului contract de administrare îl constituie predarea de către titularul dreptului de proprietate și primirea de către titularul dreptului de administrare a terenului situat în orașul Cristuru Secuiesc, având o suprafață de 1.184 mp., identificat și înscris în CF nr. 53435 Cristuru Secuiesc, nr. cad. 53435, rezultat în urma dezmembrării terenului inițial, în vederea realizării "Centrului de colectare selectivă al deșeurilor."

(2) Predarea-primirea terenului cu suprafață de 1.184 mp. se va efectua pe baza unui Protocol de predare – primire.”

2. Celelalte dispoziții din Contractul de administrare nr. 23423/8621/27.10.2014 rămân neschimbate.

II. Dreptul de administrare al Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita asupra terenului situat în orașul Cristuru Secuiesc, având o suprafață de 1816 mp., identificat și înscris în CF nr. 53436 Cristuru Secuiesc, nr. cad. 53436 se va radia pe baza prezentului act adițional, prin grija titularului dreptului de administrare, Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita.

Prezentul Act adițional s-a încheiat într-un singur exemplar, cu semnătură electronică calificată.

Proprietar,
Orașul Cristuru Secuiesc
Consiliul Local al Orașului Cristuru Secuiesc

Administrator,
Județul Harghita prin
Consiliul Județean Harghita

~~Miercuri~~ *Miercuri* ~~11~~ *11*2024

Președinte
Bíró Barna - Botond

Director executiv
Birta Antal