

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 399 /2024

privind aprobarea includerii în inventar a cotei părți de 4,61% din Centrul Balneoclimateric Multifuncțional, situat în orașul Borsec, str. Carpați nr.101A, județul Harghita, înscris în CF nr. 52062 a localității Borsec sub B3.1 asupra construcțiilor A1.1-A1.5, prin modificarea și completarea Inventarului actualizat al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Harghita

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 174975/2024, inițiat de către președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției patrimoniu privind aprobarea includerii în inventar al cotei părți de 4,61% din Centrul Balneoclimateric Multifuncțional, situat în orașul Borsec, str. Carpați nr.101A, județul Harghita, înscris în CF nr. 52062 a localității Borsec sub B3.1 asupra construcțiilor A1.1-A1.5, prin modificarea și completarea Inventarului actualizat al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Harghita, Actul de transfer drept de proprietate nr. 174268/26.09.2024, Contractul de asociere nr. 1479/27548/2020, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul de specialitate al Serviciului juridic și administrație publică cu nr. 176689/2024, și al Direcției economice cu nr. ~~16354~~ /2024;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții respectiv al Comisiei juridice și administrație publică;

Ținând cont de prevederile art. 553 alin. (1) și alin. (4) și art. 557 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354-355 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 47 alin. (4) și 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu completările și modificările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 317/2020 privind aprobarea includerii în domeniul privat al Județului Harghita a unor bunuri, respectiv aprobării modificării, completării inventarului actualizat al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Harghita, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor Dispoziției nr. 606/2024 privind delegarea către directorul executiv, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțele inițiate la nivelul Direcției patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. c) și lit. f) precum și ale art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă includerea în inventar a cotei părți de 4,61% din Centrul Balneoclimateric Multifuncțional, situat în orașul Borsec, str. Carpați nr.101A, județul Harghita, înscris în CF nr. 52062 a localității Borsec sub B3.1 asupra construcțiilor A1.1-A1.5, conform datelor de identificare înscrise în Anexa nr. 1 al acestei hotărâri.

Art. II. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 317/2020 privind aprobarea includerii în domeniul privat al Județului Harghita a unor bunuri, respectiv aprobării modificării, completării inventarului actualizat al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Harghita, cu modificările și completările ulterioare, astfel încât după poziția nr. 114 se introduce o nouă poziție și anume poziția nr. 115, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. III. Evidențele operative vor fi întocmite prin grija Direcției patrimoniu, iar cele financiar – contabile prin grija Direcției economice.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu și Direcția economică, sub coordonarea președintelui Borboly Csaba.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul juridic și administrație publică – Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Borboly Csaba, Direcției patrimoniu, Direcției economice, și Instituției Prefectului Județului Harghita.

M-Cuc , 22. 10. 2024

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

Completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Harghita

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătățile)	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoarea de inventar în lei (RON) la 01.10.2024	Situția juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
115	1.6.2.	Centru balneoclimateric Multifuncțional în cota parte de 4,61%	<p>Situat în Orașul Borsec, str. Carpați nr. 101A Cotă parte de 4,61% din: C1-Centru balneoclimateric Multifuncțional D+P+M, fundație din beton, pereți din beton, lemn și cărămidă, acoperit cu piatră și tablă Sc: 3867 mp. Demisolul este compus din 2 holuri, 3 vestiare, 2 dumuri, 2 grupuri sanitare, spălătorie, depozit textile murdare, depozit textile curate, centrale de ventilație și instalații piscină, centrală termică, depozit combustibil solid Parterul se compune din VIII corpuri. Corp I-hol, săli de masaj, sală fitness, frizerie, cosmetică, bucătărie, terasă fitness Corp II-wellnes, piscine Corp III-spații băi terapeutice Corp IV- - cabinet medical, electroterapie și terapie cu sare, gimnastică medicală și bazin pentru tratamente cu greutate Corp V-tratament cu nămol Corp VI tratament masaj Corp VII-hidroterapie Corp VIII-baie tradițională C2-Filagorie-piscină P, fundație din beton, pereți din beton și lemn</p>	2024	1.938.676,60	Act de transfer drept de proprietate autentificat prin Încheiere de autentificare nr. 628/25 septembrie 2024

			<p>Sc: 42 mp C3-vest. și toaletă P, fundație din beton, pereți din lemn, acoperit cu tablă Sc: 60 mp C4-Piscine exterioare Fundație din beton, pereți din beton Sc: 304 mp. C5-Scenă pentru evenimente locale Fundație din stâlpi de beton, pereți din lemn, acoperită cu solzi bituminați Sc: 94 mp. Vecinătăți: N: str. Jókai Mór E: str. Carpați V: str. Jókai Mór S: Proprietăți particulare</p>			
--	--	--	--	--	--	--

Comisia specială de inventariere:

1. Borboly Csaba - președintele
2. Balogh Krisztina membru
3. Bicăjanu Vasile – membru
4. Fülöp Otilia –membru
5. Birta Antal – membru
6. Vágássy Alpár – membru
7. Chiorean Adrian – membru

11-Civc , 22.10. 2024

Președinte
Borboly Csaba

Director executiv
Birta Antal