

**HOTĂRÂREA NR. 304 /2024**

**privind renunțarea la dreptul de preemțiune al U.A.T. Județul Harghita asupra imobilului „Curia Ugron – Biró” monument istoric, situat în comuna Mărtiniș**

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 170495/2024, inițiat de către președintele Consiliului Județean Harghita Borboly Csaba la propunerea Direcției patrimoniu privind renunțarea la dreptul de preemțiune al U.A.T. Județul Harghita asupra imobilului „Curia Ugron – Biró” monument istoric, situat în comuna Mărtiniș, Adresa nr. 168397/18.07.2024 al Consiliului Local al Comunei Mărtiniș, Adresa Ministerului Culturii nr. 952/19.07.2024 Referatul de urgență nr. 17090/2024, Raportul de specialitate al Serviciului juridic și administrație publică cu nr. 17012/2024, Raport de specialitate al Direcției economice cu nr. 170234/2024, Raportul de specialitate al Direcției arhitect șef cu nr.       /2024,

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrație publică;

În temeiul art. 4, art. 38 alin (5) din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, art. 1730 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. f), coroborate cu cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă renunțarea la dreptul de preemțiune al U.A.T. Județul Harghita asupra imobilului „Curia Ugron – Biró” monument istoric, situat în comuna Mărtiniș, sat Mărtiniș nr. 181, înscris în C.F. nr. 50172, C.F. nr. 52252 și C.F. nr. 54553, Mărtiniș, cu nr. cadastral/nr. topografic 151/2, 151/3 și 150/2 cu o suprafață desfășurată de 910 mp și cu teren aferent în suprafață de 432 mp., 2.068 mp. și 1.625 mp. clasat ca monument istoric, grupa A, cu codul de evidență nr. HR-II-m-A-12667.

**Art. 2** Se constată existența unei garanții imobiliare constituită asupra imobilului identificat în art. 1 în favoarea U.A.T. Județul Harghita, vânzătorul având obligația restituirii garanției imobiliare, în valoare de 97.000 lei, la care se adaugă dobânzile aferente până la data plății efective.”

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu, Direcția economică și Direcția arhitect șef sub coordonarea președintelui Borboly Csaba.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul juridic și administrație publică – Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Borboly Csaba, Direcției patrimoniu, Direcției economice, Direcției arhitect șef, U.A.T. Comuna Mărtiniș, d-nei Kerekes Kinga, d-lui Szász Csaba, d-lui Szász Barna, d-nei Imre Ildikó-Ida precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

11-Cvc, 13.08.2024

**PREȘEDINTE**  
Borboly Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Balogh Krisztina