

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 270 /2024

**privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții
„Amenajări exterioare, racorduri la utilități pentru Extinderea, modernizarea și
dotarea Unității de Primiri Urgențe la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc,
Județul Harghita (Faza I - Demolări)“**

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 167777/2024, inițiată de către președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției tehnice, privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajări exterioare, racorduri la utilități pentru Extinderea, modernizarea și dotarea Unității de Primiri Urgențe la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc, Județul Harghita (Faza I - Demolări)“, Avizul Comisiei tehnico-economice nr. 168094/2024, Raportul de specialitate nr. 167960 /2024 al Serviciului juridic și administrație publică, Raportul de specialitate nr. 167941 /2024 Direcției economice, precum și Referatul de urgență nr. 167779/2024 al Direcției tehnice;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții;

În conformitate cu dispozițiile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. V alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. b), coroborat alin. (3), lit. f), respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Proiectului Tehnic și Devizul general al obiectivului de investiții „Amenajări exterioare, racorduri la utilități pentru Extinderea, modernizarea și dotarea Unității de Primiri Urgențe la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc, Județul

Harghita (Faza I - Demolări)", cuprinse în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția tehnică.

Art. 3. Hotărârea se comunică de Serviciul juridic și administrație publică, Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Borboly Csaba, vicepreședinților Consiliului Județean Harghita dl. Biró Barna - Botond și dl. Barti Tihamér, Direcției economice, Direcției tehnice, Direcției programe și proiecte, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

17-Guc, 16.07.2024

PREȘEDINTE,
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Balogh Krisztina

**CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE**

AVIZ
nr.168097..... din ..15.07.2024..

Temeiul legal:

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: **Amenajări exterioare, racorduri la utilități pentru Extinderea, modernizarea și dotarea Unității de Primiri Urgențe la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc, Județul Harghita (Faza I – Demolări)**

Faza: **Proiect tehnic și Deviz general**

Ordonatorul principal de credite: **președintele Consiliului Județean Harghita**

Valoarea totală a investiției:

3.427.770,15 lei cu TVA, din care C+M 2.251.898,88 lei cu TVA.

Durata de execuție a lucrărilor: **3 luni**

Documentația a fost avizată în ședința Comisiei din data de 15 iulie 2024 (Proces-verbal nr. 9/168058/15.07.2024).

Președinte Comisiei de avizare

Membrii Comisiei de avizare

Chiorean Adrian

Fülöp Otília

Birta Antal

Bicăjanu Vasile

Zólya Zsombor

**Documentația tehnico – economică (PT, DDE) pentru obiectivul de investiții
„Amenajări exterioare, racorduri la utilități pentru Extinderea, modernizarea și
dotarea Unității de Primiri Urgențe la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc,
Județul Harghita (Faza I - Demolări)”**

Borboly Csaba
Președinte

Chiorean Adrian
Director executiv

M-Ciuc, 10.07.2024

OBIECTIV: AMENAJARE EXTERIOARĂ, RACORDURI LA UTILITĂȚI PENTRU EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA UNITĂȚII DE PRIMIRI DE URGENȚE LA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC (FAZA I-DEMOLARI)

Beneficiar: Consiliul Județean Harghita

Proiectant: SMART ENERGY LABORATORY

Executant: TERMOLANG SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de Investiții

Anexa Nr. 7

AMENAJARE EXTERIOARĂ, RACORDURI LA UTILITĂȚI PENTRU EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA UNITĂȚII DE PRIMIRI DE URGENȚE LA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC (FAZA I-DEMOLARI)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9,100.00	1,729.00	10,829.00
3.1.1	Studii de teren	9,100.00	1,729.00	10,829.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	85,163.20	16,181.01	101,344.21
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	29,800.00	5,662.00	35,462.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	55,363.20	10,519.01	65,882.21
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	57,361.92	10,898.76	68,260.68
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,884.80	1,498.11	9,382.91
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7,884.80	1,498.11	9,382.91

DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE EXTERIOARA, RACORDURI LA UTILITATI PENTRU EXTINDEREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA UNITĂȚII DE PRIMIRI DE URGENȚE LA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC (FAZA I-DEMOLARI)

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	49,477.12	9,400.65	58,877.77
3.8.3	Coordonator în materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		158,125.12	30,043.77	188,168.89
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,873,665.35	355,996.42	2,229,661.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,873,665.35	355,996.42	2,229,661.77
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	18,686.65	3,550.46	22,237.11
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18,686.65	3,550.46	22,237.11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20,815.87	0.00	20,815.87
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,461.76	0.00	9,461.76
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,892.35	0.00	1,892.35
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,461.76	0.00	9,461.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	187,366.54	35,599.64	222,966.18
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		236,869.06	41,050.10	277,919.16
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	512,619.28	97,397.66	610,016.94
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	102,523.86	19,479.53	122,003.39
TOTAL CAPITOL 7		615,143.14	116,877.19	732,020.33
TOTAL GENERAL		2,883,802.67	543,967.48	3,427,770.15
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,892,352.00	359,546.88	2,251,898.88

DEVIZUL GENERAL: AMENAJARE EXTERIOARĂ, RACORDURI LA UTILITĂȚI PENTRU EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA UNITĂȚII DE PRIMIRI DE URGENȚE LA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC (FAZA I-DEMOLARI)

1

2

3

4

5

Proiectant,

Smart Energy Laboratory S.R.L.

Fancsali Laszlo

27/06/2024 12:38:43 UTC+02

Beneficiar,

**Consiliul Judetean Harghita
prin Chiorean Adrian**