

HOTĂRÂREA NR. 157 /2024

pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 304/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Județul Harghita și U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 158254/2024 pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 304/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Județul Harghita și U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert", inițiată de Președintele Consiliului Județean Harghita, domnul Borboly Csaba, la propunerea Direcției generale patrimoniu; Raportul de specialitate al Direcției juridice și administrație publică nr. 158369 /2024; Raportul de specialitate al Direcției economice nr. 158380/2024; Raportul de specialitate al Direcției generale tehnice nr. 158537 /2024; Raportul de specialitate al direcției generale programe și proiecte nr. 158408 /2024; Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 31/2022 privind aprobarea derulării procesului de bugetare participativă la nivelul Consiliului Județean Harghita și a regulamentului privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă pe anii 2022-2026; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. 88/2023 privind aprobarea Acordului de parteneriat între U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și Dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"; Adresele Primăriei Municipiului Gheorgheni nr. 121991/02.05.2023 și nr. 148204/15.01.2024; Referatul de urgență nr. 158151/2024;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții, precum și al Comisiei juridice și administrație publică;

În conformitate cu prevederile art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile art. 84, alin. (4) și (5) și art. 85, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile art. 47 alin. (4) și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 1/2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al județului Harghita pe anul 2024 și estimările pe anii 2025-2027, cu modificările și completările ulterioare, și Dispoziția nr. 1025/2022 privind delegarea către directorul general, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțele inițiate la nivelul Direcției generale patrimoniu;

În temeiul art. 173 alin.(1) lit. e) coroborat cu alin. (7) lit. c) al aceluiași articol, precum și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 304/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Județul Harghita și U.A.T.

Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert" prin înlocuirea Anexei nr. 1 din hotărâre, cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Președintele Consiliului Județean Harghita, domnul Borboly Csaba, prin Direcția generală programe și proiecte, Direcția generală tehnică și Direcția generală patrimoniu.

Art. III. Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: Președintelui Consiliului Județean Harghita, domnul Borboly Csaba, Direcției generale patrimoniu, Direcției economice, Direcției generale tehnice, Direcției generale programe și proiecte, Unității administrativ-teritoriale Municipiul Gheorgheni, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Mencunea CMC 12.04.2024

Borboly Csaba
președinte

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

Nr. 158254 / 11.04.2024

Referat de aprobare

pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului județean Harghita nr. 304/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Județul Harghita și U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"

Consiliul Județean Harghita prin Hotărârea nr. 304/2023 a aprobat încheierea unui acord de parteneriat între U.A.T. Județul Harghita și U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert".

Investiția susmenționată a fost propusă în cadrul procesului de bugetare participativă aprobat de Consiliul Județean Harghita prin Hotărârea nr. 31/2022 privind aprobarea derulării procesului de bugetare participativă la nivelul Consiliului Județean Harghita și a regulamentului privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă pe anii 2022-2026.

Consiliul Județean Harghita prin adresa nr. 140947/01.11.2023 transmisă către Primăria Municipiului Gheorgheni a solicitat revizuirea *Notei conceptuale*, precum și a Temei de proiectare privind proiectul "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert". În urma acestei solicitări Primăria Municipiului Gheorgheni a procedat la revizuirea documentelor respective și cu adresa nr. 148204/15.01.2024 a transmis către Consiliul Județean Harghita variantele revizuite a Notei conceptuale, precum și a Temei de proiectare, totodată solicitând și includerea în bugetul Consiliului Județean Harghita și a costurilor aferente proiectării privind obiectivul în "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert" întrucât nu dispune de fondurile necesare.

Urmare celor prezentate mai sus s-a considerat ca fiind necesară modificarea modelului Acordului de parteneriat aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 304/2023, conform celor cuprinse în Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre anexat prezentei.

Având în vedere cele relatate mai sus, propunem aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 304/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Județul Harghita și U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert", conform proiectului de hotărâre atașat prezentei.

Aprobat,
Birta Antal
director general

Verificat,
Bardocz Mária
consilier

Întocmit,
Petroni Zsolt
consilier

Miercurea Ciuc, la 10.04.2024.

- Model -

U.A.T. JUDEȚUL HARGHITA
Consiliul Județean Harghita
Nr. _____/_____

U.A.T. Municipiul Gheorgheni
Nr. _____/_____

ACORD DE PARTENERIAT

1. Părțile semnatare

1.1 Unitatea administrativ-teritorială - Județul Harghita, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, cod poștal 530140, județul Harghita, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207703, e-mail: info@judetulharghita.ro, cod fiscal 4245763, reprezentat de domnul Borboly Csaba, președintele Consiliului Județean Harghita prin Birta Antal, director general, pe de o parte,

și

1.2. Unitatea administrativ-teritorială – Municipiul Gheorgheni, cu sediul în Municipiul Gheorgheni, Piața Libertății nr. 27, județul Harghita, telefon: 0266-364494, fax nr. 0266-364753, e-mail: primaria@gheorgheni.ro, cod fiscal: _____, reprezentat de domnul _____, primar, pe de altă parte.

2. Dispoziții generale

Încheierea prezentul Acord de parteneriat se realizează în baza Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 31/2022 privind aprobarea derulării procesului de bugetare participativă la nivelul Consiliului Județean Harghita și a regulamentului privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă pe anii 2022-2026, Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. _____ privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Județul Harghita și U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public *"Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csiky-kert"*, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. _____.

3. Scopul acordului de parteneriat:

Scopul acordului de parteneriat îl constituie reglementarea colaborării dintre părți în vederea implementării proiectului cu titlul *"Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic"*.

4. Obiectivele parteneriatului:

Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csiky-kert, prin realizarea următoarelor:

1. Replantarea copacilor/arborilor/arbuștilor autohtoni.
2. Modernizarea traseului turistic specific, prin montarea pe copaci a unui cod QR, prin care vizitatorul prin intermediul telefonului mobil poate să afle informații despre flora grădinii dendrologice.
3. Curățarea izvoarelor existente, punerea lor în funcțiunea originală și forarea unui puț.
4. Modernizarea porții de intrare în grădină, respectiv repararea gardurilor.
5. Reabilitarea și modernizarea sistemului de iluminat.

6. Reabilitarea terenului de sport, realizarea unui teren de joacă, montare de mobilier urban și aparate fitness.
7. Reabilitarea, modernizarea și extinderea căilor de acces și a aleilor.

5. Durata acordului de parteneriat

Prezentul acord de parteneriat intră în vigoare de la data semnării și înregistrării de către părți și durează până la data recepției finale a lucrărilor necesare implementării proiectului.

6. Obligațiile și drepturile părților:

În vederea realizării obiectivelor prezentului Acord de parteneriat, părțile semnatare au următoarele obligații:

6.1. U.A.T. Județul Harghita:

- a) Include în bugetul de venituri și cheltuieli al instituției sumele necesare finanțării proiectului, în limita sumelor aprobate pentru implementarea proiectului selectat în cadrul procesului de bugetare participativă, respectiv *"Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csiky-kert"*;
- b) Avizează prin CTE documentația tehnico-economică și o aprobă prin hotărâre de consiliu județean.
- c) Asigură finanțarea proiectului în limita sumelor aprobate pentru implementarea proiectului selectat în cadrul procesului de bugetare participativă, respectiv *"Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csiky-kert"*.
- d) După finalizarea investiției bunurile rezultate din implementarea proiectului vor fi predate în proprietatea U.A.T. Municipiul Gheorgheni pe bază de proces verbal de predare-primire.
- e) După finalizarea implementării proiectului *"Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csiky-kert"* U.A.T. Județul Harghita va dobândi drept de proprietate din imobilul *"Grădina dendrologică Csiky"* în cota parte rezultată prin raportarea valorii investiției realizate de UAT Județul Harghita la valoarea totală a imobilului după finalizarea lucrărilor.

6.2. U.A.T. Municipiul Gheorgheni:

- a) Asigură folosința terenului aferent investiției;
- b) Emite certificatul de urbanism;
- c) Se îngrijește de obținerea extrasului de carte funciară pentru terenul în cauză;
- d) Asigură elaborarea documentațiilor tehnico-economice necesare;
- e) Se îngrijește de obținerea autorizației de construire;
- f) Efectuează derularea procedurii de achiziție publică privind proiectarea și executarea lucrărilor necesare realizării investiției și încheie contractul cu executantul/executanții selectați.
- g) Se îngrijește de efectuarea lucrărilor pentru realizarea investiției;
- h) Recepția lucrărilor se vor efectua împreună cu reprezentanții desemnați de către U.A.T. - Județul Harghita;
- i) După finalizarea investiției bunurile rezultate din implementarea proiectului, cuprinse în procesul verbal întocmit conform punctului 6.1, lit. d) din prezentul Acord de parteneriat vor intra în proprietatea U.A.T. Municipiului Gheorgheni.
- j) După finalizarea investiției asigură înscrierea în cartea funciară a cotelor părți dobândite ca drept de proprietate din imobilul *"Grădina dendrologică Csiky"* conform celor prevăzute la punctul 6.1., lit. e).

7. Forța majoră

7.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

7.2. Forța majoră exonerează părțile semnatare de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord de parteneriat, pe toată perioada în care acționează aceasta.

7.3. Îndeplinirea acordului de parteneriat va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

7.4. Partea semnatară care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

7.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului acord de parteneriat, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

8. Comunicări

8.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord de parteneriat, trebuie să fie transmisă în scris.

8.2. Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

8.3. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

9. Rezilierea acordului de parteneriat

9.1. În cazul în care oricare dintre părți nu respectă obligațiile stipulate în prezentul acord de parteneriat, acesta se poate rezilia în mod unilateral de către cealaltă parte, printr-o notificare adresată părții în culpă, fără intervenția instanței de judecată și fără orice alte formalități;

9.2. În cazul rezilierii acordului de parteneriat, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părți;

10. Dispoziții finale

10.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

10.2. Modificarea prezentului acord de parteneriat se face prin Act adițional încheiat între părțile semnatare.

10.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială și pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele acordului de parteneriat, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.

10.4. Prezentul acord de parteneriat s-a încheiat astăzi _____, într-un singur exemplar original, în format electronic.

**U.A.T Județul Harghita
Consiliul Județean Harghita**

U.A.T. Municipiul Gheorgheni

M-Ciuc, 12.04.2014

**PREȘEDINTE,
Borboly Csaba**

**DIRECTOR GENERAL,
Birta Antal**