

HOTĂRĂREA NR. 537/2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 16/2023 privind aprobarea transmiterii Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care aparține domeniului privat al Județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea - Ciuc

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 145647/2023, inițiat de către președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției generale patrimoniu, privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 16/2023 privind aprobarea transmiterii Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care aparține domeniului privat al Județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea – Ciuc, Adresa Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc nr. 226818145149/2023;

Raportul de specialitate al Direcției economice cu nr. 146255/2023 și al Direcției juridice și administrație publică cu nr. 146288/2023;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrație publică;

Ținând cont de prevederile Cărții III Titlul V din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ale art. 108 lit. a), art. 298-301 și art. 362 alin. (1) și alin (3) din Ordonanța de urgență al Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 317/2020 privind aprobarea includerii în domeniul privat al Județului Harghita a unor bunuri, respectiv aprobării modificării, completării și a însușirii Inventarului actualizat al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Harghita și ale prevederilor Dispoziției președintelui Consiliului Județean Harghita nr.1025/2022 privind delegarea către directorul general, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției generale patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c) coroborate cu alin. (4) lit. b) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 16/2023 aprobarea transmiterii Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care

aparține domeniului privat al Județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea - Ciuc care va avea următorul cuprins:

„ Art. 1. Se aprobă transmiterea Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care aparține domeniului privat al județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea - Ciuc, pe o durată de 2 ani, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional cu acordul comun al părților, potrivit datelor de identificare înscrise în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.”

Art. II. Se aprobă modelul Actului adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 112.247/272/2023, între județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Spitalul Județean de Urgență Miercurea - Ciuc, conform Anexei nr. 2. parte integrantă din prezenta.

Art. III. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Harghita, dl. Borboly Csaba prin dl. Birta Antal director general al Direcției generale patrimoniu cu semnarea actului adițional.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală patrimoniu, precum și Direcția economică sub coordonarea președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Borboly Csaba.

Art. V. Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Borboly Csaba, Direcției generale patrimoniu, Direcției economice, Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

M-Ciuc, 27.12. 2023

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

MODEL
ACT ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de administrare nr. 112.247/272/2023

I. Părțile contractante

I.1 Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, județul Harghita cod poștal 530140, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207792, cod fiscal 4245763, cont nr. RO57TREZ35121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat de dl. Borboly Csaba președinte, în calitate de proprietar

și

I.2. Spitalul Județean de Urgență Miercurea - Ciuc, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc str. Dr. Dénes László nr.2, județul Harghita, cod poștal 530180 telefon 0266-324193, fax 372135; cod fiscal 4245305, cont nr.RO47TREZ3515041XXX000338 deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc, reprezentat de dna. Dr. Konrád Judith manager spital, în calitate de administrator;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. _____/2023, privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 16/2023 privind aprobarea transmiterii Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care aparține domeniului privat al Județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea - Ciuc, Adresa nr. 22681/145149/2023 a Spitalului Județean de Urgență Miercurea – Ciuc, părțile contractante punând în aplicare prevederile art. 6.3. al contractului, au convenit la încheierea prezentului act adițional la Contractul de administrare nr. 112.247/272/2023.

II. Obiectul actului adițional

II.1. Se modifică art. 3.2. al Capitolului „3. Intrarea în vigoare contractului și durata contractului” din Contractul de administrare nr. 112.247/272/2023 și va avea următorul cuprins:

„3.2. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 2 ani, începând de la data intrării în vigoare, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.”

II.1. Celelalte clauze prevăzute în Contractul administrare nr. 112.247/272/2023 rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat la data de _____, într-un singur exemplar, cu semnătură electronică calificată.

PROPRIETAR
Județul Harghita prin
Consiliul Județean Harghita

ADMINISTRATOR
Spitalul Județean de Urgență
Miercurea Ciuc

M-Ciuc, 27.12.2023

Borboly Csaba
președinte

Birta Antal
director genera

REFERAT DE APROBARE

se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 16/2023 privind aprobarea transmiterii Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care aparține domeniului privat al Județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea - Ciuc

Cu Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 16/2023 a fost aprobat transmiterea Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care aparține domeniului privat al Județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea – Ciuc. În urma acestei hotărâri a fost încheiat Contractul de administrare nr. 112.247/272/2023, între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și Spitalul Județean de Urgență Miercurea - Ciuc pentru o perioadă de un an.

Prin adresa nr. 22681/145149/2023, Spitalul Județean de Urgență Miercurea – Ciuc, solicită prelungirea prin act adițional a Contractului de administrare nr. 112.247/272/2023.

Având în vedere sprijinul Consiliului Județean Harghita de a putea fi oferit locuință de serviciu personalului medical care lucrează în laboratorul de cardiologie intervențională propunem prelungirea contractului de administrare pentru o perioadă de 1 ani.

Astfel se modifică art. 3.2. al Capitolului „3. Intrarea în vigoare a contractului și durata contractului” din Contractul de administrare nr. 112.247/272/2023 și va avea următorul cuprins:

„3.2. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 2 ani, începând de la data intrării în vigoare cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.”

Pe baza celor de mai sus se propune aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 16/2023 privind aprobarea transmiterii Locuinței de serviciu – Fortuna Park, situat în mun. Miercurea Ciuc, str. Fortuna Park nr.1 Sc. A ap. 502, identificat în CF nr. 50.326-C1-U22 Miercurea Ciuc, care aparține domeniului privat al Județului Harghita, din administrarea Consiliului Județean Harghita în administrarea Spitalului Județean de Urgență Miercurea – Ciuc.

Miercurea Ciuc, 13.12. 2023.

Aprobat,
Birta Anta
director general

Verificat,
Máthé Árpád
consilier

Întocmit,
Bara Lenke
consilier