

HOTĂRÂREA NR. 517 /2023

privind aprobarea includerii din domeniul public al U.A.T. Comuna Sântimbru în domeniul public al U.A.T. Județul Harghita a imobilului Baia tradițională din comuna Sântimbru, județul Harghita și a terenului aferent în suprafață de 1.200 mp

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 143260/2023, inițiată de către președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției generale patrimoniu privind aprobarea includerii din domeniul public al U.A.T. Comuna Sântimbru în domeniul public al U.A.T. Județul Harghita a imobilului Baia tradițională din comuna Sântimbru, județul Harghita și a terenului aferent în suprafață de 1.200 mp Raportul de specialitate al Direcției economice cu nr. ____/2023 și Raportul de specialitate al Direcției juridice și administrație publică cu nr. 146517/2023.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrație publică;

În conformitate cu prevederile art. 289, art. 294 alin. (3), alin. (3) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. f) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al U.A.T. Județul Harghita a imobilului Baia tradițională din comuna Sântimbru, Județul Harghita și a terenului aferent în suprafață de 1.200 mp din domeniul public al Comunei Sântimbru, în domeniul public al Județului Harghita, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală patrimoniu în colaborare cu Direcția economică.

Art. 3. Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: domnului președinte Borboly Csaba, vicepreședintelui Barti Tihamér, vicepreședintelui Bíró Barna Botond, Direcției generale tehnice, Direcției economice, Direcției generale patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Harghita, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

11-Civc / 27.12.2023

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

SECRETARUL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Incluserii din domeniul public al U.A.T. Comuna Sântimbru în domeniul public al U.A.T. Județul Harghita a imobilului Baia tradițională din comuna Sântimbru, județul Harghita și a terenului aferent în suprafață de 1.200 mp

Baia tradițională din comuna Sântimbru, este situat în localitatea Sântimbru Băi a fost modernizat parțial în anul 2010 în cadrul programului "Reabilitarea băi tradiționale" aprobat conform Hotărârii de Guvern nr. 120/2010, privind aprobarea listei cuprinzând programele și proiectele de investiții în turism și a surselor de finanțare a documentațiilor tehnice și a lucrărilor de execuție a programelor și obiectivelor de investiții în turism.

Imobilul este compus din : clădire civilă cu funcțiune baie tradițională cu fundație din beton armat, structură portantă supraterană din cadre de lemn, șarpantă de lemn, învelitoare de tablă cutată neagră, regim de înălțime P, suprafața construită 315,3 mp., arie desfășurată 315,3 mp., înălțime 5,17 m. și alei pietonale executate din lemn, terenul aferent are suprafață de 1.200 mp și este înscris în Carte Funciară nr. 50588 Comuna Sântimbru, cu nr. cadastral 50588 și are o valoare totală de inventar 643,37 mii lei.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 100/2022, Baia tradițională din comuna Sântimbru a fost declarat de interes public județean și a fost solicitat transmiterea acesteia din domeniul public al comunei Sântimbru, în domeniul public al Județului Harghita, împreună cu terenul aferent în suprafață de 1.200 mp .

În urma acestei solicitări Consiliul Local al Comunei Sântimbru a aprobat Hotărârea nr. 32/2022 privind transmiterea imobilului Baia Tradițională din comuna Sântimbru , Județul Harghita și a terenului în suprafața de 1.200 mp din domeniul public al comunei Sântimbru în domeniul public al Județului Harghita.

A fost încheiat Protocolul de predare primire nr. 88652/1060/2022 privind transmiterea imobilului Baia tradițională din comuna Sântimbru, județul Harghita și a terenului aferent în suprafața de 1.200 mp din domeniul public al comunei Sântimbru în domeniul public al Județului Harghita .

Luând în considerare cele arătate mai sus vă înaintăm spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea incluserii din domeniul public al U.A.T. Comuna Sântimbru în domeniul public al U.A.T. Județul Harghita a imobilului Baia tradițională din comuna Sântimbru, județul Harghita și a terenului aferent în suprafață de 1.200 mp

Miercurea Ciuc, 4 decembrie 2023.

Aprobat
Birta Antal
director general

Verificat
Bara Lenke
consilier

Întocmit
Bardocz Mária
consilier

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului Baia tradițională din comuna Sântimbru, județul Harghita și a terenului aferent

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătățile)	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoarea de inventar în lei (RON)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	1.4.7	Baia tradițională din comuna Sântimbru	Clădire civilă cu funcțiune baie tradițională cu fundație din beton armat, structură portantă supraterană din cadre de lemn, șarpantă de lemn, învelitoare de tablă cutată neagră, regim de înălțime P, suprafața construită 315,3 mp., arie desfășurată 315,3 mp., înălțime 5,17 m. și alei pietonale executate din lemn . Înscris în Carte Funciară nr. 50588 Comuna Sântimbru, cu nr. cadastral 50588-C1	2022	627.020	Domeniul public al județului Harghita conform Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. _____/2023 Protocolului de predare primire nr. 88652/1060/2022
		Teren aferent Băii tradiționale din comuna Sântimbru	Teren în suprafață de 1.200 mp, înscris în Carte Funciară nr. 50588 Comuna Sântimbru, cu nr. cadastral 50588	2022	16.350	

H-CVCS / 27.12. 2023

Președinte
Borboly Csaba

Director general
Birtă Antal