2675867

DECLARAŢIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Dobrean I. Teodor-Constantin, având funcţia de Consilier județean la Judetul Harghita, CNP [redacted] , domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Intravilan	2013	1317 m2	172/1317	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Intravilan	2017	250 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni -	Intravilan	2019	622 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin

Adresa: [redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Toplita - Adresa: [redacted]	Intravilan	2018	353 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Toplita - Adresa: [redacted]	Intravilan	2011	106 m2	88/106	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Toplita - Adresa: [redacted]	Intravilan	2018	1155 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Costinesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2006	804 m2	1/3	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]

Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Apartament	2012	59 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Spaţii comerciale/de producţie	2013	60 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Apartament	2017	54 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Spaţii comerciale/de producţie	2017	57 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2019	103 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa:	Apartament	2021	41 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin

[redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Gheorgheni - Adresa: [redacted]	Apartament	2021	50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [redacted]	Apartament	2021	70 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Toplita - Adresa: [redacted]	Spaţii comerciale/de producţie	2017	179 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca Dobrean Teodor-Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Toplita - Adresa: [redacted]	Spaţii comerciale/de producţie	2012	343 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin Dobrean Anca
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Toplita - Adresa: [redacted]	Apartament	2017	44 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca
Tara: ROMANIA	Spaţii comerciale/d	2018	66 m2	1/1	Contract de vânzare	Dobrean Anca

Judet: Harghita Localitate: Toplita - Adresa: [redacted]	e producţie				cumpărare	Dobrean Teodor-Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Costinesti - Adresa: [redacted]	Casă de vacanţă	2006	250 m2	1/3	Contract de vânzare cumpărare	Dobrean Anca

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania SA, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	748000
Banca Transilvania SA, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	29005
Banca Transilvania SA, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	10950
CEC BANK SA, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	147240
Banca Comerciala Romana SA, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	153044
Banca Comerciala Romana SA, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	5293
Banca Comerciala Romana SA, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	963
Banca Transilvania SA, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	1634
Banca Transilvania SA, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	8759

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Dobrean Teodor-Constantin	Judetul Harghita, Consiliul Judetean Harghita Miercurea Ciuc	Indemnizatie Consilier Judetean si Membru ATOP	39432 RON
Dobrean Teodor-Constantin	Camera Notarilor Publici Targu Mures, Targu Mures jud. Mures	Indemnizatie Membru Colegiu Director	24000 RON
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
Dobrean Teodor-Constantin	Birou Individual Notarial Dobrean Teodor Constantin	Notar Public	887387 RON
2.2. Soţ/soţie			
Dobrean Anca	Birou Individual Notarial Dobrean Anca	Notar Public	142929 RON
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
Dobrean Teodor-Constantin	[redacted]	inchiriere imobil	3600 RON
Dobrean Teodor-Constantin	[redacted]	inchiriere imobil	780 RON
Dobrean Teodor-Constantin	[redacted]	inchiriere imobil	1200 RON
Dobrean Teodor-Constantin	[redacted]	inchiriere imobil	7800 RON
3.2. Soţ/soţie			
Dobrean Anca	[redacted]	inchiriere imobil	3600 RON

	[redacted]		
Dobrean Anca	[redacted]	inchiriere imobil	780 RON
Dobrean Anca	[redacted]	inchiriere imobil	1200 RON
Dobrean Anca	[redacted]	inchiriere imobil	7800 RON
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Dobrean Bianca-Maria	AJPPIS Harghita	Alocatie copil	2887 RON
Dobrean Tudor	AJPPIS Harghita	Alocatie copil	2887 RON

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
15-06-2023	