ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂREA NR. 304 /2023

privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Judeţul Harghita şi U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public "Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"

Consiliul Judeţean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 130414/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Judeţul Harghita şi U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public "Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert", iniţiată de Preşedintele Consiliului Judeţean Harghita, domnul Borboly Csaba, la propunerea Direcţiei generale patrimoniu; Raportul de specialitate al Direcţiei juridice şi administraţie publică nr. 132806 /2023; Raportul de specialitate al Direcţiei economice nr. 13213 /2023; Raportul de specialitate al Direcţiei generale tehnice nr. 131165 /2023; Raportul de specialitate al direcţiei generale programe şi proiecte nr. _____ /2023; Hotărârea Consiliului Judeţean Harghita nr. 31/2022 privind aprobarea derulării procesului de bugetare participativă la nivelul Consiliului Judeţean Harghita şi a regulamentului privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă pe anii 2022-2026; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. 88/2023 privind aprobarea Acordului de parteneriat între U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public "Reabilitarea şi Dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"; Adresa Primăriei Municipiului Gheorgheni nr. 121991/02.05.2023; Referatul de urgenţă nr. 130481/2023;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice şi investiţii, precum şi al Comisiei juridice şi administraţie publică;

În conformitate cu prevederile art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, cu prevederile art. 84, alin. (4) şi (5) şi art. 85, alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Judeţean Harghita nr. 4/2023 privind aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli al judeţului Harghita pe anul 2023 şi estimările pe anii 2024-2026, cu modificările şi completările ulterioare şi Dispoziţia nr.1025/2022 privind delegarea către directorul general, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură şi calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanţările iniţiate la nivelul Direcţiei generale patrimoniu;;

În temeiul art. 173 alin.(1) lit. e) coroborat cu alin. (7) lit. c) al aceluiaşi articol, precum şi art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui acord de parteneriat între U.A.T. Judeţul Harghita şi U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public "Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert".

Art. 2. (1) Se aprobă modelul acordului de parteneriat care se va încheia între U.A.T. Judeţul Harghita şi U.A.T. Municipiul Gheorgheni, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează Preşedintele Consiliului Judeţean Harghita, domnul Borboly Csaba prin domnul Birta Antal, director general, pentru semnarea acordului de parteneriat, care va fi întocmit în baza modelului aprobat la aliniatul precedent.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează, Preşedintele Consiliului Judeţean Harghita, domnul Borboly Csaba, prin Direcţia generală tehnică.

Art. 4. Hotărârea se comunică de către Direcţia juridică şi administraţie publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Judeţean Harghita: Preşedintelui Consiliului Judeţean Harghita, domnul Borboly Csaba, Direcţiei generale patrimoniu, Direcţiei economice, Direcţiei generale tehnice, Unităţii administrativ-teritoriale Municipiul Gheorgheni, precum şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita.

GHEORGHENI, 10.08.2023

Borboly Csaba
preşedinte

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI
Balogh Krisztina

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN
Direcţia generală patrimoniu
Nr. 13064 / 18.07.2023

Iniţiez conform celor prezentate:
Borboly Csaba
preşedinţe

Referat de aprobare

privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Judeţul Harghita şi U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public "Reabilitarea şi Dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"

Prin Hotărârea Consiliului Judeţean Harghita nr. 31/2022 a fost aprobată derularea procesului de bugetare participativă la nivelul Consiliului Judeţean Harghita şi a regulamentului privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă pe anii 2022-2026.

Primăria Municipiului Gheorgheni prin adresa nr. 7738/28.04.2023, înregistrată la Consiliul Judeţean Harghita cu nr. 121991/02.05.2023, a înaintat documentaţia aferentă realizării proiectului *"Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky –kert"* selectat în cadrul procesului de bugetare participativă, menţionat mai sus. Valoarea estimată a proiectului respectiv se cifrează la 500.000 lei.

Totodată, cu adresa susmenţionată a fost transmisă şi Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. 88/2023 prin care Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni a aprobat încheierea unui Acord de parteneriat între U.A.T. Municipiul Gheorgheni şi U.A.T. Judeţul Harghita în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public "Reabilitarea şi Dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert".

Potrivit punctului 8. din Capitolul 5. din Regulamentul privind derularea procesului de bugetare participativă la nivelul Consiliului Judeţean Harghita pe anii 2022-2026, aprobat de Consiliul Judeţean Harghita prin Hotărârea nr. 31/2022: *"Proiectele câştigătoare vor fi bugetate şi implementate de aparatul de specialitate al Consiliului Judeţean Harghita"*.

Datorită faptului că proiectul va fi implementat cu sprijinul Consiliului Judeţean Harghita şi cu fonduri provenite de la bugetul U.A.T. Judeţul Harghita este necesară ca după finalizarea lucrărilor U.A.T. Judeţul Harghita să dobândească drept de proprietate din imobilul reabilitat, respectiv "Grădina dendrologică Csiky" într-o cotă parte rezultată prin raportarea valorii investiţiei realizate de UAT Judeţul Harghita la valoarea totală a imobilului.

Având în vedere cele relatate mai sus, pentru implementarea în bune condiţii a proiectului *"Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky –kert"* selectat în cadrul procesului de bugetare participativă, se propune aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între

U.A.T. Județul Harghita și U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiției de interes public "Reabilitarea și Dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert", potrivit proiectului de hotărâre atașat prezentului referat.

Aprobat, Birta Antal director general	Verificat, Máthé Árpád Miklós consilier	Întocmit, Petroni Zsolt consilier

Miercurea Ciuc, la 17.07.2023.

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEŢEAN

Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Judeţean Harghita
nr. 304 /2023

- Model -

U.A.T. JUDEŢUL HARGHITA
Consiliul Judeţean Harghita
Nr._____/_____

U.A.T. Municipiul Gheorgheni
Nr._____/_____

ACORD DE PARTENERIAT

1.Părţile semnatare

1.1 Unitatea administrativ-teritorială - Judeţul Harghita, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ţa Libertăţii nr. 5, cod poştal 530140, judeţul Harghita, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207703, e-mail: info@judetulharghita.ro, cod fiscal 4245763, reprezentat de domnul Borboly Csaba, preşedintele Consiliului Judeţean Harghita prin Birta Antal, director general, pe de o parte,

şi

1.2. Unitatea administrativ-teritorială – Municipiul Gheorgheni, cu sediul în Municipiul Gheorgheni, Piaţa Libertăţii nr. 27, judeţul Harghita, telefon: 0266-364494, fax nr. 0266-364753, e-mail: primaria@gheorgheni.ro, cod fiscal: _____, reprezentat de domnul _____, primar, pe de altă parte.

2. Dispoziţii generale

Încheierea prezentul Acord de parteneriat se realizează în baza Hotărârii Consiliului Judeţean Harghita nr. 31/2022 privind aprobarea derulării procesului de bugetare participativă la nivelul Consiliului Judeţean Harghita şi a regulamentului privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă pe anii 2022-2026, Hotărârii Consiliului Judeţean Harghita nr. _____ /2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între U.A.T. Judeţul Harghita şi U.A.T. Municipiul Gheorgheni în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public *"Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"*, precum şi în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. _____ privind aprobarea Acordului de parteneriat între U.A.T. Municipiul Gheorgheni şi U.A.T. Judeţul Harghita în vederea realizării în comun a investiţiei de interes public *"Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"* .

3. Scopul acordului de parteneriat:

Scopul acordului de parteneriat îl constituie reglementarea colaborării dintre părţi în vederea implementării proiectului cu titlul *"Reabilitarea şi dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"*.

4. Obiectivele parteneriatului:

1. Replantarea copacilor/arborilor/arbuştilor autohtoni.
2. Modernizarea traseului turistic specific, prin montarea pe copaci a unui cod QR, prin care vizitatorul prin intermediul telefonului mobil poate să afle informaţii despre flora grădinii dendrologice.
3. Curăţarea izvoarelor existente şi punerea lor în funcţiunea originală.

4. Modernizarea și extinderea mobilierului de grădină în incintă.
5. Modernizarea terenului de sport, teren de sport cu gheață (patinaj, hochei pe gheață, etc.) pe perioada iernii, respectiv în timpul verii să fie amenajat ca teren de fotbal, baschet, etc., iar ocazional pentru a servi pentru diverse evenimente.
6. Modernizarea porții de intrare în grădină, respectiv căilor de acces(pietonal și auto).
7. Montarea literelor care formează locul (Grădina-Csíky-kert), chiar după intrare.
8. Construirea unui turn belvedere.
9. Montarea unui sistem de supraveghere 24/24.
10. Împrejmuirea grădinii.

5. Durata acordului de parteneriat

Prezentul acord de parteneriat intră în vigoare de la data semnării de către părți și înregistrării acestuia la sediul Consiliului Județean Harghita și durează până la data recepției finale a lucrărilor necesare implementării proiectului.

6. Obligațiile și drepturile părților:

În vederea realizării obiectivelor prezentului Acord de parteneriat, părțile semnatare au următoarele obligații:

6.1. U.A.T. Județul Harghita:

a) Include în bugetul de venituri și cheltuieli al instituției sumele necesare finanțării proiectului;
b) Asigură implementarea proiectului.
c) După finalizarea investiției bunurile rezultate din implementarea proiectului vor fi predate în proprietatea U.A.T. Municipiul Gheorgheni pe bază de proces verbal de predare-primire.
d) După finalizarea implementării proiectului *"Reabilitarea și dezvoltarea parcului dendrologic Csíky-kert"* U.A.T. Județul Harghita va dobândi drept de proprietate din imobilul "Grădina dendrologică Csiky" în cota parte rezultată prin raportarea valorii investiției realizate de UAT Județul Harghita din valoarea totală a imobilului după finalizarea lucrării.

6.2. U.A.T. Municipiul Gheorgheni:

a) Asigură folosința terenului aferent investiției;
b) Emite certificatul de urbanism;
c) Se îngrijește de obținerea extrasului de carte funciară pentru terenul în cauză;
d) Asigură elaborarea documentațiilor tehnico-economice;
e) Se îngrijește de obținerea autorizației de construire;
f) După finalizarea investiției bunurile rezultate din implementarea proiectului, cuprinse în procesul verbal întocmit conform punctului 6.1, lit. c) din prezentul Acord de parteneriat vor intra în proprietatea U.A.T. Municipiului Gheorgheni.

7. Forța majoră

7.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
7.2. Forța majoră exonerează părțile semnatare de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord de parteneriat, pe toată perioada în care acționează aceasta.
7.3. Îndeplinirea acordului de parteneriat va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

7.4. Partea semnatară care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie, în vederea limitării consecinţelor.
7.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului acord de parteneriat, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

8. Comunicări

8.1. Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului acord de parteneriat, trebuie să fie transmisă în scris.
8.2. Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
8.3. Comunicările între părţi se pot face şi prin fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

9. Rezilierea acordului de parteneriat

9.1. În cazul în care oricare dintre părţi nu respectă obligaţiile stipulate în prezentul acord de parteneriat, acesta se poate rezilia în mod unilateral de către cealaltă parte, printr-o notificare adresată părţii în culpă, fără intervenţia instanţei de judecată şi fără orice alte formalităţi;
9.2. În cazul rezilierii acordului de parteneriat, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părţi;

10. Dispoziţii finale

10.1. În cazul în care rezolvarea neînţelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluţionare instanţelor judecătoreşti competente.
10.2. Modificarea prezentului acord de parteneriat se face prin Act adiţional încheiat între părţile semnatare.
10.3. Pentru nerespectarea totală sau parţială şi pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele acordului de parteneriat, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.
10.4. Prezentul acord de parteneriat s-a încheiat astăzi _____, într-un singur exemplar original, în format electronic.

U.A.T Judeţul Harghita
Consiliul Judeţean Harghita

_____

U.A.T. Municipiul Gheorgheni

_____

GHERGHENI, 10.08.2023

PREŞEDINTE,
Borboly Csaba

DIRECTOR GENERAL,
Birta Antal