

HOTĂRÂREA NR. 254/2023

privind aprobarea încheierii Actului adițional pentru prelungirea contractului de închiriere a spațiului pentru desfășurarea activității Compartimentului relații publice în zona Gheorgheni ale Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 130406/2023 a președintelui Consiliului Județean Harghita domnul Borboly Csaba, inițiată la propunerea Direcției generale patrimoniu, privind aprobarea încheierii Actului adițional pentru prelungirea contractului de închiriere a spațiului pentru desfășurarea activității Compartimentului relații publice în zona Gheorgheni ale Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita, Raportul de specialitate nr. 130497/2023 al Direcției juridice și administrație publică și Raportul de specialitate nr. 130521/2023 al Direcției economice, Referatul de urgență nr. 130409/2023;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții și a Comisiei juridice și administrației publice;

În conformitate cu prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 14 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 4/2023, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al județului Harghita pe anul 2023 și estimările pe anii 2024 – 2026, cu modificările și completările ulterioare, Dispoziția președintelui nr. 1025/2022 privind delegarea către directorul general, dl. Birta Antal, dreptul de semnătură și calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanțările inițiate la nivelul Direcției generale patrimoniu, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. f) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea Actului adițional pentru prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul în care își desfășoară activitatea Compartimentul de relații publice în zona Gheorgheni al Serviciului administrație publică locală, în forma prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. În vederea semnării Actului adițional pentru prelungirea contractului de închiriere se mandatează Președintele Consiliului Județean Harghita, dl. Borboly Csaba, prin Birta Antal, director general al Direcției generale patrimoniu.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția generală patrimoniu și Direcția economică sub coordonarea președintelui Consiliului Județean Harghita.

Art. 4. Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Borboly Csaba, Direcției generale patrimoniu, Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Harghita, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 19.07 2023

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina.

CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
Direcția generală patrimoniu
Nr. 130406/18.07/2023

INIȚIEZ
CONFORM CELOR PREZENTATE
PREȘEDINTE
Borboly Csaba

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea încheierii Actului adițional pentru prelungirea contractului de închiriere a spațiului pentru desfășurarea activității Compartimentului relații publice în zona Gheorgheni ale Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita

Între Consiliul Județean Harghita și firma Csata und Csata SRL este încheiat Contractul de închiriere nr. 94818/2022, pentru imobilul situat în orașul Gheorgheni, str. Libertății nr. 12, ap.4, jud. Harghita, pentru funcționarea Compartimentului relații publice zona Gheorgheni ale Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita. Acest contract expiră la data de 31.07.2023.

Pentru a menține spațiul necesar desfășurării activității Compartimentului relații publice și zona Gheorgheni este necesar prelungirea contractului de închiriere prin act adițional.

Luând în considerare cele de mai sus, propunem aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Județean Harghita prelungirea prin Act adițional a contractului de închiriere a biroului de 55,85 mp, situat în municipiul Gheorgheni, str. Libertății nr. 12, ap. 4, jud. Harghita, pentru funcționarea Compartimentului relații publice zona Gheorgheni al Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita.

Aprobat
Birta Antal
Director general

Verificat
Ambrus Imre
șef serviciu

Întocmit
Bodó Emőke
Consilier

CONCEDIU

Miercurea Ciuc, la 17.07.2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
Nr. _____ / _____ /2023

**ACT ADIȚIONAL nr. 1
la Contractul de închiriere nr. 94818/2022**

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 254 /2023, privind aprobarea încheierii actului adițional pentru prelungirea contractului de închiriere a spațiului pentru desfășurarea activității Compartimentului relații publice în zonă Gheorgheni ale Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Csata und Csata SRL, cu sediul social în municipiul Gheorgheni, str. Mihai Eminescu, nr. 33, județul Harghita, având număr de ordine în Registrul Comerțului J19/595/23.11.2018, nr. cont nr. RO98RNCB0155168976730001 deschis la Banca Comercială Română Gheorgheni și CUI 40208265 reprezentat de către dl. **Csata-Székely Attila**, CNP 1860706191276, cu domiciliul în municipiul Gheorgheni, str. Mihai Eminescu, nr. 33, județul Harghita, în calitate de PROPRIETAR (LOCATOR), și

Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, P-ța Libertății, nr. 5, județul Harghita, având contul nr. RO57 TREZ 3512 1220 207X XXXX, deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc și codul fiscal nr. **4245763**, prin reprezentantul său legal președintele **Borboly Csaba**, reprezentat prin **Birta Antal**, director general în calitate de CHIRIAȘ (LOCATAR),

II. OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

Art. II 1. Se modifică articolul IV 4. „Durata contractului” care va avea următorul cuprins:

„ **Art.4.** Durata închirierii este de 2 ani, cu începere de la data semnării și înregistrării la sediul Consiliului Județean Harghita, dar nu mai mult de **31 Iulie 2024**, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.”

Art. III. Toate celelalte articole ale Contractului de închiriere nr. 94818/2022, rămân neschimbate.

Prezentul act s-a încheiat într-un singur exemplar digital.

Chirias
Județul Harghita prin
Consiliul Județean Harghita
Borboly Csaba
Președinte, prin
Birta Antal
director general

Proprietar
CSATA UND CSATA SRL
Csata Székely Attila
administrator

Președinte
Borboly Csaba

Director general
Birta Antal