



C1 - CASĂ DE LOCUIT
- propus spre demolare

Regim de înălțime: P

Sc = 64,60 mp

*)utilizat la calculul P.O.T

Sd =64,60 mp

H streășina = +2,42 m

H max = +5,77 m

*)față de cota ±0.00

C2 - GRAJD CU ȘURĂ
- propus spre demolare

Regim de înălțime: P

Sc = 109,28 mp

*)utilizat la calculul P.O.T

Sd =109,28 mp

H streășina = +3,15 m

H max = +6,91 m

*)față de cota ±0.00

com. Ciucsângeorgiu, sat. Armășeni,
nr. 155., jud. Harghita
CF.nr. 50750 Ciucsângeorgiu, nr.cad. 405

Suprafata conform.CF = 1.036,00 mp
Suprafata teren masurat = 1,036,00 mp

Suprafata construita existentă Sc = 173,88 mp
Suprafata desfasurata existentă Sd = 173,88 mp

POT existent = 16,78 %
CUT existent = 0,168

Suprafața construită propusă spre demolare Sc = **173,88 mp**
Suprafața desfășurată propusă spre demolare Sd = **173,88 mp**

POT prous = **0,00 %**
CUT propus = **0,000**

LEGENDA:

- construcții existente - propuse spre demolare
- limita de proprietate
- spațiu verde
- drum

V.I.= 20.000,00 RON

Categoria de importanta a constructiilor este "D"- redusa - conf.HG 766/97

Clasa de importanta conf.P100-1/2019 este III

Prezenta planșă se consultă împreună cu toate celelalte planșe din prezenta documentație

PROIECTANT GENERAL		KOSZAI SZABOLCS I.F.		KOSZAI SZABOLCS ÎNTRERINDERE FAMILIALĂ	
		Proiect nr.20		CARTĂ nr.123, jud. Harghita • F19/236/15.04.2019 • CUI: 40980051 • Tel: +0748884816, email: koszaiszabolcs33@gmail.com PROIECTARE, CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII	
Verificator/Expert:	Numele:	Semnatura:	Cerinta:	Referat/Expertiza:	
B.I.A KOSZTANDI V str.1 Dec.1918 bl.51/j/18 - Sf.Gheorghe, Nr.inreg.O.A.R.32/2003 C.I.F. 19370691; mobil - 0745777893				Beneficiar:	Proiect nr.44
Sef proiect arh:	ar		Sc: 1:300	Titlu proiect: DEMOLARE CASĂ DE LOCUIT ȘI GRAJD CU ȘURĂ com. Ciucsângeorgiu, sat. Armășeni, nr. 155., jud.Harghita	Faza: D.T.A.D
Relevat:	ar			Titlu planșă: RELEVU - PLAN DE SITUAȚIE	A-01
Desenat:	in		Data: 10.2022		