

**HOTĂRÂREA Nr. 60 /2023**

privind aprobarea redevenței pentru CMID Remetea, în cadrul documentației de atribuire „Delegarea prin concesiune a gestiunii activității de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Remetea compus din instalații de tratare, sortare, compostare și eliminarea prin depozitare a deșeurilor, inclusiv stația de sortare de la Sânsimion, din Județul Harghita”

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare inițiat de președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției Arhitect șef, înregistrat cu nr. 113744 /15.02.2023, Referatul de urgență inițiat de Direcția Arhitect șef, înregistrat cu nr. 113584 /2023, Raportul de specialitate nr. 113823 /2023 al Direcției generale economice, Raportul de specialitate nr. 113816 /2023 al Direcției generale administrație publică locală;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții, și Comisiei juridice și administrație publică;

În baza prevederilor art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 4 alin. 5-6, art. 14 alin. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

art. 29. alin (11) lit. m) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art. 29. alin (8) din Ordinul președintelui ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;

art. 362 alin (3), art. 303 alin (2), respectiv art. 307 alin (4) și alin (5) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

art. 1 din Legea 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale;

Hotărârea Guvernului nr. 246/2006 privind aprobarea strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice;

Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004 Durata normală de funcționare a mijloacelor fixe;

În temeiul art. 173 alin. (3) lit. f) și alin. (5) lit. m) precum și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă, valoarea redevenței Centrului de Management Integrat al

Deșeurilor Remetea, în cadrul documentației de atribuire „Delegarea prin concesiune a gestiunii activității de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Remetea compus din instalații de tratare, sortare, compostare și eliminarea prin depozitare a deșeurilor, inclusiv stația de sortare de la Sânsimion, din Județul Harghita”, în valoare totală de 4.686.378,56 lei/an.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Arhitect șef, sub coordonarea președintelui Borboly Csaba și Direcția economică, sub conducerea directorului general Bicăjanu Vasile, respectiv Administratorul public Incze Csongor.

**Art. 3.** Hotărârea se comunică de către Direcția generală administrație publică locală Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Borboly Csaba, vicepreședinților Barti Tihamér și Biró Barna Botond, Direcției Arhitect șef, Direcției generale economice, administratorului public Incze Csongor, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară S.I.M.D Harghita, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

Yoseni, la 15.02.2023

PREȘEDINTE,  
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretarul general al județului,  
Balogh Krisztina

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

Direcția Arhitect șef

Nr. 113744 / 15.02.2023

Inițiez conform celor prezentate,  
Borboly Csaba  
Președinte

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea redevenței pentru CMID/Remetea, în cadrul documentației de atribuire „Delegarea prin concesiune a gestiunii activității de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Remetea compus din instalații de tratare, sortare, compostare și eliminarea prin depozitare a deșeurilor, inclusiv stația de sortare de la Sânsimion, din Județul Harghita”

Având în vedere adresa Curții de Conturi a României nr. 80219/05.01.2023, răspuns la solicitarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI SIMD Harghita, atașat prezentului referat, metodologia de calcul a redevenței este, conform prevederilor legale, după cum urmează:

„la stabilirea redevenței se impune a fi luată în considerare valoarea de piață a bunului care face obiectul concesiunii, dar care însă nu poate să fie mai mică decât valoarea de inventar. Implicit, redevența se calculează prin luarea în considerare atât a valorii bunurilor amortizate, cât și a celor neamortizabile ori presupus a fi amortizate, la valoarea de inventar a acestora sau la valoarea pieței, care trebuie să fie cel puțin egală cu valoarea de inventar.”

Conform acestei metodologii, s-a calculat redevența aferentă bunurilor din cadrul documentației de atribuire pentru delegarea CMID Remetea și s-a obținut suma totală de **4.686.378,56 lei/an**, compus după cum urmează:

Bunuri domeniul public CMID Remetea pentru 1 an:	1.329.076,45
Bunuri domeniul privat CMID Remetea pentru 1 an:	3.238.093,95
<u>Bunurile stației de sortare Sânsimion, pentru 1 an:</u>	<u>119.208,16</u>
<b>TOTAL:</b>	<b><u>4.686.378,56 lei (TVA inclus)</u></b>

Având în vedere art.29 alin11 lit.m din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 și art 29 alin.8 din Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, respectiv pentru a nu depăși pragul de suportabilitate al veniturilor populației, conform Hotărârii Guvernului nr. 246/2006 privind aprobarea strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice, la fiecare element s-a luat în considerare durata de ani cea mai mare permisă de Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004 Durata normală de funcționare a mijloacelor fixe, conform codurilor de clasificare.

Defalcarea acestor valori se regăsește în tabelele din paginile următoare:

**Mijloace fixe - Domeniu public -  
neamortizabile CMID REMETEA**

Nr. crt	Nr. inventar	Denumire	Valoare de intrare  (cu TVA)	Locație	Cod de clasificație	Durata ani	Amortizare		Valoarea amortizării aferente celui 8 ani de operare	
							lim max	valoare amortizare/ luna	pe an	pe 8 ani
1	95328	Construcție drum - Depozit deseu Remetea	2.081.761,11	Remetea	1.3.7.2	20-30	30	5782,67	69.392,04	555.136,30
2	95339	Celula depozitului ecologic - Depozit deseu Remetea	6.716.150,22	Remetea	1.2.3	16-24	24	23319,97	279.839,59	2.238.716,74
3	95340	Instalație de tratare a levigatului - Depozit deseu Remetea	1.689.295,14	Remetea	1.8.8	24-36	36	3910,41	46.924,87	375.398,92
4	95341	Substație colectare gaz Celula depozitului ecologic - Depozit deseu Remetea	41.562,71	Remetea	1.10	24-36	36	96,21	1.154,52	9.236,16
5	95342	Gospodărire ape de suprafață - canalizări pluviale - Depozit deseu Remetea	718.116,88	Remetea	1.8.6	24-36	36	1662,31	19.947,69	159.581,53
6	95343	Clădire administrativă - Depozit deseu Remetea	1.419.270,32	Remetea	1.6.4	40-60	60	1971,21	23.654,51	189.236,04
7	95344	Garaj compactor- Atelier- Garaj auto - Depozit deseu Remetea	1.085.005,38	Remetea	1.3.1	32-48	48	1883,69	22.604,28	180.834,23
8	95345	Căntar rutier - Depozit deseu Remetea	565.749,35	Remetea	1.10	24-36	36	1309,60	15.715,26	125.722,08
9	95346	Cabina recepție cântar - Depozit deseu Remetea	101.219,24	Remetea	1.5.12	8-12	12	702,91	8.434,94	67.479,49
10	95347	Cabina portar - Depozit deseu Remetea	68.793,86	Remetea	1.6.4	40-60	60	95,55	1.146,56	9.172,51
11	95348	Stație pompare și rezervor de incendiu - Depozit deseu Remetea	344.836,51	Remetea	1.1.11	20-30	30	957,88	11.494,55	91.956,40
12	95349	Decantor - Depozit deseu Remetea	42.483,47	Remetea	1.10	24-36	36	98,34	1.180,10	9.440,77
13	95350	Imprejmuire - Depozit deseu Remetea	381.446,16	Remetea	1.6.3.2.	20-30	30	1059,57	12.714,87	101.718,98
14	95351	Rețea de energie electrică-Alimentare cu energie - Depozit deseu Remetea	1.672.743,05	Remetea	1.7.1.1	9-15	15	9293,02	111.516,20	892.129,63
15	95352	Rețea de apă curentă-de stingere a incendiilor - Depozit deseu Remetea	288.649,67	Remetea	1.8.6	24-36	36	668,17	8.018,05	64.144,37
16	95353	Rețea de apă uzată-canalizare - Depozit deseu Remetea	114.638,21	Remetea	1.8.4	32-48	48	199,02	2.388,30	19.106,37

17	95354	6 buc de sisteme de monitorizare ape subterane - Depozit deseu Remetea	83.437,00	Remetea	1.10	24-36	36	193,14	2.317,69	18.541,56
18	95355	Statie de sortare - Depozit deseu Remetea	6.486.047,68	Remetea	1.1.2	16-24	24	22521,00	270.251,99	2.162.015,89
19	95356	Hala prețatare compost - Depozit deseu Remetea	1.407.185,66	Remetea	1.1.2	16-24	24	4886,06	58.632,74	469.061,89
20	95357	Hala depozitare compost - Depozit deseu Remetea	2.605.039,73	Remetea	1.1.2	16-24	24	9045,28	108.543,32	868.346,58
21	95358	Hala stocare temporara - Depozit deseu Remetea	567.187,41	Remetea	1.1.2	16-24	24	1969,40	23.632,81	189.062,47
22	95359	Platforma asfaltata - Depozit deseu Remetea	7.091.810,44	Remetea	1.1.5.1	24-36	36	16416,23	196.994,73	1.575.957,88
23	95360	Instalatii electrice - Depozit deseu Remetea	386.799,60	Remetea	1.7.1.1	9-15	15	2148,89	25.786,64	206.293,12
24	95361	retea de apa curenta-de stingere a incendiilor - Depozit deseu Remetea	39.452,68	Remetea	1.8.6	24-36	36	91,33	1.095,91	8.767,26
25	95362	Retea de apa uzata - Depozit deseu Remetea	273.326,51	Remetea	1.8.4	32-48	48	474,53	5.694,30	45.554,42
<b>TOTAL</b>			<b>36.272.007,99</b>					<b>110756,37</b>	<b>1.329.076,45</b>	<b>10.632.611,58</b>

**Mijloace fixe - Domeniu privat - amortizabile CMID  
REMETEA**

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Codul de clasificatie	Durata Amor tizare	Buc	Valoare de intrare  (cu TVA)	lim max	valoare amortizare/ luna	Valoarea de inventar amortizarii aferenta celui 8 ani de operare	
									pe an	pe 8 ani
1	23090	Grup electrogen automat insonorizat KJ Power 28 kv Diesrl	2.1.16.1.2.2.	9 - 15	1	24.713,66	15	137,30	1.647,58	13.180,62
2	23085	Pompa motorina statie carburant	2.1.17.1.2.	8 - 12	1	43.107,79	12	299,36	3.592,32	28.738,53
3	23089	Osmoza inversa pt. tratarea levigaului cu module DT cu sist complet	2.1.24.4.	19 - 29	1	3.976.525,84	29	11.426,80	137.121,58	1.096.972,65
4	23086	Statie ardere gaz deposit-cos facla si statie compresor	2.1.24.5.	8 - 12	1	1.058.059,55	12	7.347,64	88.171,63	705.373,03
5	23348	Masina de infasurat desfasurat membrana ,motor Kubota	2.1.24.5.	8 - 12	1	642.294,66	12	4.460,38	53.524,56	428.196,44
6	23084	Statie carburant de rezervor 30 mc	2.1.24.7.	12- 18	1	83.116,52	18	384,80	4.617,58	36.940,68
7	23088	Cilindru compactor Bomag BC-672	2.1.24.7.	12- 18	1	2.074.612,62	18	9.604,69	115.256,26	922.050,05
8	23083	Statie meteorologica Global Water WE 800	2.2.10.	8 -12	1	57.904,60	12	402,12	4.825,38	38.603,07
9	23082	Dotari laborator	2.2.6.2.	8 - 12	1	187.102,77	12	1.299,32	15.591,90	124.735,18
10	23091	Sistem de urmarire a activitatii	2.2.9.	2- 4	1	737.720,57	4	15.369,18	184.430,14	1.475.441,14
11	23087	Încarcator frontal Hyundai HL 960	2.3.6.6.1.	4 - 8	1	986.578,31	8	10.276,86	123.322,29	986.578,31
12	22799	Minimaturatoare stradala HACO CITYMASTER 600	2.1.17.7.	8 -12	1	447.291,63	12	3.106,19	37.274,30	298.194,42
13	22800	Instalația de spalare automat, separator hidrocarburi	2.1.17.7.	8 - 12	1	192.842,75	12	1.339,19	16.070,23	128.561,83
14	22801	Post de transformare prefabricate 630 KVA-PTCB	2.1.17.7.	8 -12	1	517.698,65	12	3.595,13	43.141,55	345.132,43
15	22785	Încarcator frontal pe pneuri Hyundai HL	2.1.20.1.	4- 8	1	963.167,62	8	10.033,00	120.395,95	963.167,62

		760-9A								
16	22786	Minifincarcator frontal Mecalac AF 1200	2.1.20.1.	4 - 8	1	452.424,88	8	4.712,76	56.553,11	452.424,88
17	22797	Buldozer LIEBHERR PR	2.1.20.1.	4 - 8	1	1.456.027,45	8	15.166,95	182.003,43	1.456.027,45
18	22793	Sita cu tambur rotativ pt cernere compost Kompetch Joker	2.1.21.1.2.	8 - 12	1	402.818,53	12	2.797,35	33.568,21	268.545,69
19	22796	Stație spalatorie auto	2.1.24.1.	6 - 10	1	205.880,49	10	1.715,67	20.588,05	164.704,39
20	22780	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
21	22781	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
22	22782	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
23	22783	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
24	22784	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
25	22787	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
26	22788	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
27	22789	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
28	22790	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
29	22791	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
30	22792	Containere speciale de stocare a deșeurilor 30 mc	2.1.24.6.	6 - 10	1	29.932,18	10	249,43	2.993,22	23.945,74
31	22778	Camion cu cîrlig MAN	2.3.2.2.9.3.	5 - 9	1	720.243,04	9	6.668,92	80.027,00	640.216,04
32	22779	Camion cu cîrlig MAN	2.3.2.2.9.3.	5 - 9	1	720.243,04	9	6.668,92	80.027,00	640.216,04
33	22794	Camion cu bena 12 mc MAN TGS 26320	2.3.2.2.9.3.	5 - 9	1	602.073,30	9	5.574,75	66.897,03	535.176,27

		BB/BENA Meiller								
34	22795	Camion cu cârlig MAN TGS 26440 6x4 BL/ABROLLKIPPER	2.3.2.2.9.3.	5 - 9	1	720.243,04	9	6.668,92	80.027,00	640.216,04
35	22777	Electrostivuitoar Hyundai 16B-9 -pr deseu	2.3.6.8.1.	4 - 8	1	194.559,16	8	2.026,66	24.319,90	194.559,16
36	23383	Sistem stație de sortare			1	4.584.729,68	8	47.757,60	573.091,21	4.584.729,68
37	23384	Incarcator frontal.pe pneuri Mecalac AS 210 E	2.3.6.6.1.	4 - 8		1.128.692,56	8	11.757,21	141.086,57	1.128.692,56
38	23385	Stație de pretratate deșeuri biodegradabile				4.427.280,52	8	46.117,51	553.410,07	4.427.280,52
39	23386	Sistem de acoperire grămezi				477.927,52	8	4.978,41	59.740,94	477.927,52
40	23347	Sistem de compostare				605.420,30	8	6.306,46	75.677,54	605.420,30
41	23387	Masina de întors brazda compostare intensiva Komptech Topturn x55				1.833.345,93	8	19.097,35	229.168,24	1.833.345,93
<b>TOTAL</b>						<b>30.853.900,96</b>		<b>269.841,16</b>	<b>3.238.093,95</b>	<b>25.904.751,63</b>



MIJLOACE FIXE SÂNSIMION

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Valoare de intrare (lei) (cu TVA)	U/M	Cod de clasificare	Durata ani	Amortizare					Valoare de amortizare lunara	Valoarea de inventar amortizarii aferenta celui 8 ani de operare	
							lim inf	valoare	med	valoare	lim max		pe an	pe 8 ani
1	95444	Clădire administrativă cu sistem de termoficare și cazan termic	101.300,00	150 mp	1.6.4	40-60	40	211,04	50	168,83	60	140,69	1.688,33	13.506,67
2	95445	Cazan termic	3.357,00	1 buc	2.1.24	12-18	12	23,31	15	18,65	18	15,54	186,50	1.492,00
3	95446	Hala de sortare	460.290,00	510 mp	1.10	24-36	24	1598,23	30	1278,58	36	1065,49	12.785,83	102.286,67
4		Instalații și echipamente în hala de sortare * din care:	506.356,00					5274,54		4219,63		3516,36	0,00	0,00
	95447	Cabina și bandă de sortare cu 4 posturi: construcție ușoară pe stâlpi de oțel, acoperit cu tablă de o suprafață utilă de 29 mp (6 m x 4,88 m);	70.890,00	1 buc	2.1.24.5	8-12	8	738,44	10	590,75	12	492,29	5.907,50	47.260,00
	95448	Bandă transportoare alimentare cabina de sortare 10 ml lungime;	91.144,00	1 buc	2.1.24.5	8-12	8	949,42	10	759,53	12	632,94	7.595,33	60.762,67
	95449	Presă de balotat fabricat IKR de 4 tone	253.178,00	1 buc	2.1.24.5	8-12	8	2637,27	10	2109,82	12	1758,18	21.098,17	168.785,33
	95450	Bandă transportoare de alimentare presă 6,24 ml lungime	91.144,00	1 buc	2.1.24.5	8-12	8	949,42	10	759,53	12	632,94	7.595,33	60.762,67
5	95451	Motostivuator** tip MAC mini	47.593,00	1 buc	2.3.6.8.1	4-8	4	991,52	6	661,01	8	495,76	5.949,13	47.593,00

		(Diesel)												
6		Step mecano - biologic (Bazin pentru colectare ape pluviale contaminate) din care:	28.606,00											
	95452	Pompa submersibilă	5.910,00		2.1.24	12-18	12	146,52		117,22		97,68	0,00	0,00
	95453	Contor electromagnetic	1.857,00		2.1.24	12-18	12	41,04	15	32,83	18	27,36	328,33	2.626,67
	95454	Modul de comunicare	2.071,00		2.1.24	12-18	12	12,90	15	10,32	18	8,60	103,17	825,33
	95455	Bazin V = 75 mc	18.768,00		2.1.24	12-18	12	14,38	15	11,51	18	9,59	115,06	920,44
					1.5.7	20-30	20	78,20	25	62,56	30	52,13	625,60	5.004,80
7	95456	Bazin de colectarea apelor uzate menajere	43.190,00	1 buc	1.5.7	20-30	20	179,96	25	143,97	30	119,97	1.439,67	11.517,33
8	95457	Puțuri de observare a apelor freatice 3 buc funcționale	46.610,00	3 buc	1.1.17	24-36	24	161,84	30	129,47	36	107,89	1.294,72	10.357,78
9	95458	Racord utilități la punctul de colectare (cămin+panou de racordare)	308.071,00	1 buc	2.1.24.7	12-18	12	2139,38	15	1711,51	18	1426,25	17.115,06	136.920,44
10	95459	Conducte în incintă de canalizare pentru ape contaminate și apă potabilă	34.102,00		2.1.24.7	12-18	12	236,82	15	189,46	18	157,88	1.894,56	15.156,44
11	95460	Separator ulei	7.125,00	1 buc	2.1.24.7	12-18	12	49,48	15	39,58	18	32,99	395,83	3.166,67
12	95461	Platformă betonată ***	50.430,00		1.1.17	24-36	24	175,10	30	140,08	36	116,74	1.400,83	11.206,67
13	95462	Împrejmuire și poartă de acces	24.610,00		1.1.17	24-36	24	85,45	30	68,36	36	56,97	683,61	5.468,89
14	95463	Autogunoieră Iveco**** HLC 120E28-TVA	310.056,00	1 buc	2.1.24.2	6-10	6	4306,33	8	3229,75	10	2583,80	31.005,60	248.044,80
15	95464	Teren extravilan	2.539,12	3.400 mp	7.1	-								0,00
Total			1.974.235,12					15.579,53		12.116,11		9.934,01	119.208,16	953.665,27

La calcularea redevenței s-au luat în considerare valorile din re-evaluarea bunurilor din domeniul public aprobat prin Hotărârea CJ nr. 242/2020.

De asemenea, Județul Harghita va iniția în viitorul apropiat o reevaluare a bunurilor care formează obiectul documentației de atribuire și, în cazul în care se va obține o diferență substanțială față de valoarea redevenței stabilită în prezent, se va reveni la aceste calcule.

Având în vedere cele menționate mai sus, se propune spre aprobare prezentul proiect de hotărâre al Consiliului Județean Harghita.

**Incze Csongor**  
Administrator public

**Páll Zsolt**  
Inspector de specialitate

**Horváth Szekeres Júlia**  
Consilier

Miercurea Ciuc, 14.02.2023.