

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 384 /2021

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții aferente obiectivului de investiții: „Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita (DALI)”

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 104109 inițiat de către președintele Consiliului Județean Harghita, dl. Borboly Csaba, la propunerea Direcției generale tehnice, se propune aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții aferente obiectivului de investiții: „Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita (DALI)”;

Raportul de specialitate nr. 103537 al Direcției economice și Raportul de specialitate nr. 103323 al Direcției juridice și administrație publică, Avizul Comisiei Tehnico Economice nr. 100526/2022 respectiv Nota conceptuală privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției nr. 52911/2021 și Tema de proiectare nr. 52933/12.07.2022;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții;

În conformitate cu dispozițiile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. V alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. b) coroborat cu alin. (3), lit. f) ale aceluiași art. 173, respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții aferente obiectivului de investiții: „Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita (DALI)”, elaborată de SC EQUARTIS ARCHITECTS SRL, cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală tehnică, Direcția generală patrimoniu și Direcția economică.

Art. 3. Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita d-l Borboly Csaba, vicepreședinților Consiliului Județean Harghita d-l Barti Tihamér și d-l Bíró Barna Botond, Direcției generale tehnică, Direcției generale patrimoniu, Direcției economice, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

M-Guc, 15.11.2022

Președinte,
Borboly Csaba

Contrasemnează
Secretarul general al județului,
Balogh Krisztina

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția Generală Tehnică
Nr. 104109 / 11.11.2022

Inițiez conform celor prezentate,
Borboly Csaba
Președinte

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții aferente obiectivului de investiții: „Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita (DALI)”

Clădirea Palatului administrativ al Județului Harghita este situată în municipiul Miercurea Ciuc, p-ța Libertății, nr. 5, județul Harghita, cu regim de înălțime S+P+4E, acoperiș șarpantă cu învelitoare din țiglă și este structurată pe 5 tronsoane funcționale, din care 4 corpuri cu S+P+4E și un corp central cu S+P+mezanin. Soluția constructivă este din cadre din beton armat cu închideri de zidărie de cărămidă de grosimi de 30 cm. În conformitate cu prevederile normativului P 100-1/2006 tabel 4.2 se încadrează în Clasa I de importanță, iar după HG 766 se încadrează în grupa "B", construcție de importanță deosebită.

Suprafața construită este: $A_c=2455,48$ mp respectiv suprafața desfășurată $A_d=17063,58$ mp; Pentru buna funcționare a activității publice în Palatul Administrativ al Consiliului Județean Harghita este necesar ca parcare, scările de acces, rampa de acces pentru persoane cu dizabilități, iluminatul exterior, precum și asigurarea circulației bicicliștilor să fie reabilitate și modernizate.

Valoarea totală a investiției: 5.376.768,58 lei cu TVA, din care C+M 2.639.505,50 lei cu TVA. Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita, se referă la următoarele lucrări:

Obiect I: Reabilitare/Reamenajare scări exterioare prin utilizarea unor materiale de construcții rezistente de ex. granit

Obiect II. Reabilitarea/Reamenajarea zonei luând în considerare compatibilitatea cu conceptul urbanistic deja existent, reamenajarea scărilor de acces pentru persoanele cu dizabilități și asigurarea accesului pentru persoane cu dizabilități și prin alte intrări. Această reamenajare poate să includă și lucrări de decapare asfalt existent.

Obiect III. Reabilitarea/reasfaltarea/placarea cu pavaje a spațiilor de parcare

Obiect IV. Asigurarea conectării platoului de pe lângă Palatul Administrativ cu spațiul din jurul Palatului Administrativ pentru acces pietonal.

Obiect V. Conceperea unui sistem de parcare pentru optimizarea și eficientizarea utilizării locurilor de parcare existente și noi create, prin următoarele:

1. Managementul locurilor de parcare: prin sisteme de acces/ieșire în/din parcare (se acceptă soluții digitale gen: aplicație mobilă, generare coduri QR pentru intrare/ieșire

(OneTimePassword) și sistem de recunoaștere a numerelor de înmatriculare etc.) prin urmărirea duratei de utilizare, a utilizării locurilor de parcare etc.

2. Comunicarea directă cu utilizatorii locurilor de parcare – în mediu online prin aplicație mobilă, sms cu scopul verificării disponibilității locurilor de parcare, rezervarea locurilor de parcare, semnalare iregularități privind utilizarea locurilor de parcare etc. și în mediu offline – panou afișaj la intrarea în parcare

3. Eficientizarea circulației în parcare CJH

4. Compatibilitatea sistemului cu alte sisteme de acces de ex. cu sistemul de acces în clădirea Palatului Administrativ

Obiect VI. Asigurarea iluminatului exterior al clădirii Palatului Administrativ inclusiv posibilitatea alegerii diferitor culori și asigurarea iluminatului în parcare;

Obiect VII. Amenajarea parcuri inteligente acoperite pentru biciclete;

Obiect VIII. Amenajarea stației de încărcare biciclete și trotinete;

Obiect IX. Amenajarea stației de încărcare mașini electrice;

Având în vedere importanța obiectivului de investiții, pentru bună funcționare al activității publice în Palatul Admisnitrativ al Consiliului Județean Harghita este necesar ca parcare, scările de acces, rampa de acces pentru persoane cu dizabilități, iluminatul exterior, precum și asigurarea criculației bicicliștilor să fie reabilitate și modernizate.

În baza celor precizate mai sus, se propune spre aprobare documentația de avizare a lucrărilor de intervenții aferente obiectivului de investiție „Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita (DALI).”

Chiorean Adrian
Director general adjunct

Zólya Zsombor
Șef serviciu

Szógyör Imelda
Consilier juridic

Miercurea Ciuc, 31 octombrie 2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
Harghita
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 384 /2022
al Consiliului Județean

**Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții aferente obiectivului de investiții
„Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita
(DALI)”**

Borboly Csaba
președinte



Chiorean Adrian
director general adjunct



11-Ciuc, 15.11.2022

**CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE**

AVIZ

nr.100528..... din ..11.10.2022.....

Temeiul legal:

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: **Reabilitare acces pietonal și auto la Palatul administrativ al Consiliului Județean Harghita**

Faza: **DALI**

Ordonatorul principal de credite: **președintele Consiliului Județean Harghita**

Valoarea totală a investiției:

5.376.768,58 lei cu TVA, din care C+M 2.639.505,50 lei cu TVA.

Durata de execuție a lucrărilor: **9 luni**

Documentația a fost avizată în ședința Comisiei din data de 11 octombrie 2022 (Proces-verbal nr. 11/100459/11.10.2022).

Președinte Comisiei de avizare

Membrii Comisiei de avizare

Chiorean Adrian

Fülöp Otilia

Birta Antal

Bicăjanu Vasile

Suciu Róbert