

HOTĂRÂREA NR. 305 /2022

privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita respectiv Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita – din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 99627/2022, inițiată de către președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției generale patrimoniu privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita respectiv Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita – din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita, Adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita nr. 98836/26.09.2022, Adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita nr. 99.382/2022, Referat de urgență nr.99627/2022, Raportul de specialitate al Direcției economice cu nr. 99710 /2022 și Raportul de specialitate al Direcției juridice și administrație publică cu nr. 99643/2022.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții respectiv al Comisiei juridice și administrație publică;

În conformitate cu prevederile art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. f) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă solicitarea transmiterii unor imobile situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita respectiv Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita – din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita,

având datele de identificare înscrise în Anexa nr. 1, parte integrantă al prezentei hotărâri.

Art. 2. Consiliul Județean Harghita se angajează ca în termen de 10 ani va realiza în imobilele enumerate în Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre un „Centru de Dezvoltare a Agriculturii Harghita – Incubator de afaceri în ramura agriculturii precum și activități conexe agriculturii”, iar în cazul nerealizării obiectivului de investiții în termenul prevăzut, imobilele revin, în condițiile legii, în domeniul public al statului.

Art. 3. Se aprobă declararea imobilelor situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, identificate în Anexa nr. 1 și prezenta hotărâre, din interes public de stat în bun de interes public județean.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală patrimoniu în colaborare cu Direcția economică.

Art. 5. Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: domnului președinte Borboly Csaba, vicepreședintelui Bíró Barna Botond, Direcției economice, Direcției generale patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Harghita, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

M-Cuc / 04.10.2022

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Balogh Krisztina

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția generală patrimoniu
Nr. 99627 / 2022

DE ACORD:
PREȘEDINTE,
Borboly Csaba

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita respectiv Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita – din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita

U.A.T. Județul Harghita are în vedere dezvoltarea modernizarea agriculturii prin implementarea unor politici publice de creștere a competitivității economice sectoriale, astfel încât, și mica exploatație agricolă să devină eficientă. Sprijină și încurajează capitalizarea, industrializarea agriculturii și modernizarea infrastructurii rurale. Asigură finanțarea în limitele posibilităților sale și promovarea asociațiilor profesionale legal înregistrate care își desfășoară activitatea în domeniul agricol, organizează cursuri privind pregătirea profesională a fermierilor în domeniul prelucrării laptelui, creșterii animalelor, cultivarea diferitelor cereale, etc..

U.A.T. Județul Harghita în cadrul Programului Operațional Regional, axa prioritară 4, a realizat în anul 2012 un Centru Inovativ de dezvoltare Economică în Județul Harghita - Harghita Business Center –Incubator de afaceri” în localitatea Odorheiu Secuiesc.

Văzând realizările/dezvoltările/efectele benefice aduse de această inițiativă în zona Odorheiu - Secuiesc, U.A.T Județul Harghita intenționează să înființeze în vecinătatea acestei imobil un alt obiectiv și anume un „Centru de Dezvoltare a Agriculturii Harghita – Incubator de afaceri în ramura agriculturii, inițiativă de numărul unu pe plan național.

Această inițiativă are în vedere îmbunătățirea performanțelor economice în agricultură, modernizarea fermelor mici și mijlocii, dezvoltarea fermelor de familie, realizarea unui sector agricol inteligent, rezilient și diversificat care să asigure securitatea alimentară; consolidarea orientării către piață, creșterea competitivității și îmbunătățirea poziției fermierilor în lanțul valoric. Stabilizarea și creșterea nivelului veniturilor, posibilitate de accesare la proiecte naționale și europene .

Datele de identificare al Imobilelor în care U.A.T. Județul Harghita intenționează să amenajeze un Centru de Dezvoltare a Agriculturii Harghita – Incubator de afaceri în ramura agriculturii sunt enumerate în Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Construcțiile solicitate și terenurile aferente ale acestora sunt situate în Odorheiu Secuiesc, str. Rákoczi Ferenc nr. 84 și se află în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita respectiv Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita.

Datele de identificare ne au fost comunicate prin adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita nr. 98836/26.09.2022 respectiv adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita..

Conform alin (5) al art. 292 din Ordonata de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare U.A.T. Județul Harghita inițiază un proiect de hotărâre al Consiliului Județean Harghita privind declararea din bun de interes public al statului în bun de interes public județean al bunului imobil în cauză și solicită transmiterea acestora din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita în proprietatea publică al U.A.T Județul Harghita.

În baza prevederilor art. 292 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea bunurilor din domeniul public al statului în domeniul public al județului se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a Guvernului, iar potrivit alin. (3) și (6) din același articol, cererea trebuie să fie aprobată, respectiv bunurile trebuie să fie declarate bunuri de interes public județean prin hotărâre a consiliului județean.

Luând în considerare cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc din domeniul public al statului și din administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita respectiv Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita – din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – în domeniul public al Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita.

Miercurea Ciuc, 03.10.2022.

Birta Antal,
director general

Bara Lenke
consilier

DATELE DE IDENTIFICARE
al imobilelor situate în municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Rákóczi Ferenc nr. 84, județul Harghita

Nr. crt.	Locul în care este situat imobilul	Persoana Juridică de la care se transmite imobilul	Persoana Juridică la care se transmite imobilul	Codul de clasificare din inventarul bunurilor aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale	Denumirea și caracteristicile Tehnice ale bunurilor imobile
1.	Municipiul Odorheiu Secuiesc, județul Harghita Str. Rákóczi Ferenc nr. 84	Statul Român în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita	Județul Harghita în administrarea Consiliului Județean Harghita	- Codul de clasificare : 8.29.08 - nr. MFP: 34926 - valoarea de inventar C2-Birouri cu grup social și Magazie: 81.417 lei Teren Curte și construcții: 131.753 lei	C2 –Birouri cu grup social și Magazie S: 143 mp. Teren Curte și construcții: 1172 mp Nr. CF 62351-C2 parțial - Odorheiu-Secuiesc
2.	Municipiul Odorheiu Secuiesc, județul Harghita Str. Rákóczi	Statul Român în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării	Județul Harghita în administrarea Consiliului Județean Harghita	- Codul de clasificare : 8.29.08 - nr. MFP: 34926 - valoarea de inventar Lot demonstrativ cu agroexpert și bazin	Lot demonstrativ cu agroexpert și bazin betonat: Sc. 79 mp. Teren Curte și construcții: 1.322 mp. Nr. CF 54669-C1 - Odorheiu-Secuiesc

<p>Ferenc nr. 84</p>	<p>Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita</p>	<p>betonat: 6.200 lei Teren Curte și construcții: 139.814 lei</p>	
<p>3. Municipiul Odorheiu Secuiesc, Județul Harghita Str. Rákoczi Ferenc nr. 84</p>	<p>Statul Român în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita</p>	<p>- Codul de clasificare : 8.29.08 - nr. MFP. 34926 - valoarea de inventar 2 Garaje+2 magazine 34.910 lei Teren: 14.614 lei</p>	<p>2 Garaje+2 magazine: Sc: 108,75 mp Teren: 130 mp Nr. CF: 62350-C1-U2 - Odorheiu- Secuiesc</p>
<p>4. Municipiul Odorheiu Secuiesc, Județul Harghita Str. Rákoczi Ferenc nr. 84</p>	<p>Statul Român în administrarea Ministerului Agriculturii Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita</p>	<p>Nr. MFP. 156297 Teren: 6.691 lei</p>	<p>Teren: 150 mp. Nr. CF. 62349 – Odorheiu-Secuiesc</p>
<p>5. Municipiul Odorheiu Secuiesc, Județul Harghita</p>	<p>Statul Român în administrarea Ministerului Agriculturii</p>	<p>Nr. MFP. 156298 Clădire parțial: 19.486 lei</p>	<p>Clădire parțial Sc=Sd=26,25 mp. Nr. CF 62350-C1-U1</p>

	Str. Rákoczi Ferenc nr. 84	Agencia de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita	Harghita		
--	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------	--	--

M-Guc, 04.10. 2022.

Borboly Csaba
președinte

Birta Antal
director general