

HOTĂRÂREA Nr. 77/2022

privind aprobarea DALI pentru obiectivul de investiții

"Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale"

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 80156/2022, inițiată de către vicepreședintele Bíró Barna Botond la propunerea Direcției generale programe și proiecte, privind aprobarea DALI pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale”, ce va face obiectul unui proiect de finanțare care va a fi depus în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 "Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19" Obiectivul Specific 9.1 "Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19",

Avizul Comisiei tehnico-economice nr. 80138/2022 Raportul de specialitate nr. 80144/2022 al Direcției juridice și administrație publică, Raportul de specialitate nr. 80086/2022 Direcției economice, Referatul de urgență nr. 80153/2022 al Direcției generale programe și proiecte, Nota conceptuală nr. 14238/08.10.2021 și Tema de proiectare nr. 4735/2022.

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și a Ghidului Solicitantului pentru Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 "Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19" Obiectivul Specific 9.1 "Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19", și ale art. 5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), coroborat cu alin (3) lit. f), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația DALI pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale” conform Contractului de servicii nr. 139/2022., elaborat de M3 OFFICE S.R.L. proiectant, în valoare totală de 14.935.942,57 lei cu TVA din care C+M 9.964.870,97 lei cu TVA, cuprinse în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Harghita, prin Direcția economică și Vicepreședintele Bíró Barna Botond prin Direcția generală programe și proiecte.

Art. 3. Hotărârea se comunică de Direcția juridică și administrație publică, Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Borboly Csaba, vicepreședintelui Consiliului Județean Harghita Bíró Barna Botond, secretarului general al județului Harghita Balogh Krisztina, Direcției economice, Direcției generale programe și proiecte, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

M-Csaba, 28.03.2022

PREȘEDINTE,
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Balogh Krisztina

REFERATUL DE APROBARE

privind aprobarea D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții

„Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale”

Având în vedere situația actuală a crizei sanitare și faptul că limitarea răspândirii virusului, precum și a efectelor extrem de grave ale acestuia asupra populației României, implică dotarea cu echipamente medicale a spitalelor, în contextul consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a epidemiei de COVID-19, starea de uzură fizică și morală și suprasolicitarea determinată de numărul mare de pacienți a rețelelor de gaze medicale cât și cele de energie electrică creează un risc major pentru viața și sănătatea pacienților internați în spitale.

Necesitatea investiției:

În sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și, implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, de fluide medicale și de ventilare și tratare a aerului, precum și instalarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii, Conform Ghidului Solicitantului - *Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale - Cod apel: POIM/935/9/1/Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medical*, Consiliul Județean Harghita în calitate de Autoritate Publică la nivel județean, prin Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului propriu, are responsabilitatea de a asigura buna funcționare a Spitalului Județean de Urgență Miercurea Ciuc, aceasta fiind instituție subordonată Consiliului Județean Harghita, a fost necesară realizarea documentației tehnice la faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție „Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale”

Oportunitatea investiției:

Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 Protejarea sănătății populației în contextual pandemiei cauzate de COVID-19, Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19, POIM/935/0/1 Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice, asigură o sursă de finanțare nerambursabilă necesare creșterii siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin realizarea de investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale.

Pentru realizarea obiectivului de investiții Consiliul Județean Harghita a inițiat în parteneriat cu Spitalul Județean de Urgență Harghita depunerea unui proiect de finanțare, respectiv realizarea unei documentații tehnice faza DALI după cum urmează:

1. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT Județul Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, Piața Libertății nr. 5, codul fiscal 4245763, având calitatea de Lider de proiect/ Partener nr. 1 și Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc având calitatea de Partener nr. 2.

2. Date de identificare a amplasamentului

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Terenul și clădirea Spitalului de Urgență este amplasată pe strada Dénes László nr.2, în partea de sud-est a Municipiului Miercurea Ciuc și se identifică în carte funciară nr 3335/V. Imobilele sunt intabulate ca drept de proprietar al Județului Harghita și cu drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Harghita.

Amplasamentul se află în intravilanul localității Miercurea Ciuc, are o suprafață de 36167 mp conform extras Carte Funciară nr.67995/24.02.2022, categoria de folosință curți-construcții existente.

Intervențiile temei de proiectare se vor face în clădirea C1, care este compus din 3 corpuri A, B și C.

În cadrul proiectului se va analiza situație existentă și va propune măsurile tehnice necesare pentru o suprafață desfășurată de 11 374,97mp.

2.2. Starea actuală a construcțiilor

Anul construcției a fost 1971, iar la baza lucrărilor, a stat un proiect tip al Institutului de Proiectare Carpați.

Corpul de spitalizare A și B

- Regim de înălțime S+P+5E (în cazul corpului A), și S+P+5E+6R (în cazul corpului B) Parterul adăpostește unitatea de primiri urgențe, și diferite secții ambulatorii; etajele 1-5, adăpostesc diferitele secții de spitalizare, iar etajul 6 (retras) ocupă doar zona de

legătură cu policlinica (dimensiuni în plan 12,60x26,00m) și adăpostește în principal camera de mașini a ascensoarelor, vasul de expansiune, și bibliotecă de specialitate.

- Înălțimile de nivel, peste cota +0,00m, sunt identice, $D=3,30m$, iar subsolul tehnic, are o înălțime redusă, de 2,70m. Etajul retras, de la nivelul 6 a corpului B, are o înălțime de 3,60m.
- Forma în plan a celor două corpuri este aproape dreptunghiulară, având lățimea de 16,60m și lungimea de 83,05m, orientat cu axa longitudinală spre N-S. Corpul A, situat între axele A-D,,,1-8, cuprinde zona sudică a barei de spitalizare, având forma perfect dreptunghiulară, regulată, atât în plan, cât și în elevație și dimensiuni de 16,30m x 39,60m (interax).

Corpul B se dezvoltă în direcție transversală, pe latura vestică, între axele D-E, cu o porțiune dreptunghiulară în plan de 12,60m x 14,65m, care adăpostește zona de scară și lifturi; camera de gardă, rezerve de spitalizare și accesul către clădirea policlinicii, cu care se învecinează. În rest, corpul B se dezvoltă între axele A-D,,,9-17, 16,30m x 43,20m (interax), dar având formă neregulată în plan și în elevație. Cele două corpuri sunt împărțite între ele prin rost seismic și rost de dilatație, în lungul axelor 8 și 9, însă lățimea rostului este de doar 3cm.

3. Descrierea investiției

Lucrările propuse prin prezentul proiect au fost întocmite pe baza documentelor puse la dispoziție de către Beneficiar (printre care enumerăm și expertiza tehnică pe domeniul le), respectiv pe baza mai multor vizite efectuate la amplasament, respectiv pe baza necesităților exprimate de conducerea și angajații Spitalului în cadrul întâlnirilor de lucru.

Lucrările propuse sunt următoarele:

3.1. Schimbare tablouri electrice de distribuție

În cadrul acestor lucrări se va reface schema de distribuție având în vedere necesitățile crescute ale Spitalului față de situația când s-a realizat instalația, respectiv normele în vigoare. Vor fi schimbate tablourile electrice de distribuție, se va monta un grup electrogen nou pentru alimentarea consumatorilor vitali, grupul electrogen existent va fi relocat și cablajul aferent va fi refăcut, se va instala o baterie de condensatori pentru compensarea automată a energiei reactive și pentru creșterea factorului de putere.

În zona postului de transformare priza de pământ va fi refăcută și vor fi conectate la acesta toate tablourile electrice, respectiv grupul electrogen. Instalația de iluminat normal și de siguranță pentru intervenții în caz de urgență vor fi refăcute în spațiile tablourilor electrice de distribuție. Scoaterea de sub tensiune a clădirii se va putea realiza din aceste încăperi. Colanele electrice sunt redimensionate și vor fi complet schimbate.

3.2. Modernizare instalație electrică interioară în corpul A și B al Spitalului Județean de Urgență

Aceste lucrări includ schimbarea tuturor componentelor începând de la tablourile secundare la fiecare nivel al Spitalului până la schimbarea cablurilor, prizelor și al iluminatului.

Corpurile de iluminat vor fi schimbate cu corpuri de iluminat cu LED performanțe cu consum redus de energie electrică și durată lungă de viață.

Instalația electrică pentru iluminatul de siguranță se va realiza în sistem centralizat prin amplasarea unor centrale de comandă și monitorizare cu acumulatori la fiecare nivel al Spitalului. Aceste centrale vor monitoriza circuitele și corpurile de iluminat conectate la ele, semnalizând orice defecțiune apărută. Mentenanța iluminatului de siguranță va putea fi realizată de la aceste centrale. Circuitele și coloanele vor fi realizate conform art. 7.23.12.2 din I7-2011.

Pentru protejarea utilizatorilor împotriva șocurilor electrice prin atingere indirectă accidentală s-a prevăzut alimentarea tuturor aparatelor electrice prin intermediul prizelor cu contact de protecție. Conductorul de protecție, împreună cu partea metalică ale tablourilor electrice și ale carcaselor metalice ale utilajelor, se conectează la priza de pământ de protecție.

3.3. Realizare instalații electrice de protecție; realizare priză de pământ și instalație de protecție împotriva loviturilor de trăsnete

Conform analizei de risc efectuate este necesară protecția împotriva loviturilor de trăsnete. Se va realiza paratrăsnet cu trei dispozitive de amorsare (PDA) amplasate pe acoperiș, pe cataruri metalice de $h=5\text{m}$.

Instalația de protecție la trăsnet se va lega la priza de pământ prin OL-Zn $\Phi 8\text{ mm}$ sau OL-Zn 25X4mm și piesă de separație.

Se va realiza priză de pământ artificială folosind platbandă zincată 40x4mm. Priza de pământ astfel constituită va trebui să aibă o rezistență de dispersie de cel mult 1 ohm și va fi comună cu priza de pământ a instalației de paratrăsnet.

Conductorul de protecție PE pornește de la tabloul electric general și este legat la priza de pământ a clădirii. Suplimentar sunt prevăzute bare de egalizare potențial, pentru conectarea utilajelor și părților metalice ale echipamentelor la pământ.

Conductorul de protecție se realizează din cupru, se pozează în același element de protecție (tub sau canal de cablu) cu celelalte conductoare ale circuitului, și are dimensiunea conductorului de fază (este al treilea conductor la cablurile circuitelor monofazate și al cincilea conductor la cablurile circuitelor trifazate).

3.4. Realizare instalație de detecție, semnalizare și alarmare incendiu, respectiv cu sistem de detecție concentrație de oxigen

Se va realiza un sistem integral de detecție, semnalizare și alarmare incendiu dimensionat la nivelul întregului Spital, respectând normativul P118-3/2015 și normele EN54. La fiecare nivel al Spitalului (cu excepția subsolului și etajului 6) se va amplasa o centrală de detecție incendiu analog-adresabil, la care vor fi conectate toate elementele de câmp, precum detectoare de fum, detectoare de căldură, declanșatoare manuale, sirene de alarmare, module adresabile. Aceste centrale vor fi conectate între ele pe o magistrală bus, iar fiecare centrală va putea semnaliza un incendiu izbucnit în clădire.

Sistemul de detectare al concentrației de oxigen va consta în detectoare de exces de oxigen amplasat în fiecare încăpere unde există instalație de oxigen medical care prezintă un risc crescut de incendiu. Acest sistem va fi integrat în sistemul de detecție incendiu prin module adresabile conectate în bucla de detecție, iar centralele de detecție vor semnala depășirea nivelului permis al concentrației de oxigen.

3.5. Realizarea și instalația de hidranți interior

În conformitate cu prevederile Normativului P118/2-2013 (cu modificările și completările ulterioare aduse de Ordinul MDRAP nr.6026 din 2018 și publicate în Monitorul Oficial al României Partea I. cu nr.966/15.11.2018) art. 4.1, alin. g., clădirea civilă de sănătate, cu capacitatea maximă simultană mai mare de 50 persoane (i), respectiv cu volumul mai mare de 2000 mc (ii) se echipează cu instalații de hidranți interiori.

Caracteristici normate pentru instalația de hidranți interiori:

- Debit specific minim al unui jet: 2,1 l/s;
- Număr jeturi în funcționare simultană (conf. Normativ P118/2-13 Anexa 3): 2;
- Numărul jeturilor care trebuie să atingă simultan fiecare punct combustibil din interior: 1;
- Debitul unui hidrant interior de incendiu: 2,1 l/s;
- Debitul de calcul al instalației: $2 \times 2,1 = 4,2$ l/s;

Instalații de hidranți exteriori

În conformitate cu prevederile Normativului P118/2-2013 (cu modificările și completările ulterioare aduse de Ordinul MDRAP nr.6026 din 2018 și publicate în Monitorul Oficial al României Partea I. cu nr.966/15.11.2018) art. 6.4, alin. e., clădirea civilă de sănătate, cu capacitatea maximă simultană mai mare de 100 persoane (i), respectiv cu peste 2 niveluri și aria construită mai mare de 600mp (ii) se echipează cu instalații de hidranți exteriori.

3.6. Intervenții constructive de limitarea propagării a incendiului

Se vor monta uși rezistente la foc EI90 minute pe căile de evacuare (holuri și coridoare) pentru împiedicarea propagării incendiilor. Aceste uși vor fi dotate cu electromagnet pentru reținere ușă deschisă și vor fi acționate de sistemul IDSAI.

Se vor închide casa scării principale din corpul B respectând prevederile tab 4.2.54 din P118/99, astfel pereții casa scării va fi REI 150 minute din material CO, și cu tâmplării EI 90 minute, ușile dotate cu dispozitiv de autoînchidere.

Pereții de compartimentare pe căile de evacuare holuri și coridoare min. EI90 pentru respectarea prev. art4.2.54.

La gheene verticale pentru instalații se prevăd pereți cu clasa de combustibilitate CO(CA1) și clasa de reacție la foc A2.s1.d0 rezistente la foc 30minute în saloane și în încăperile de lucru, iar pe coridoare și în holuri se prevăd pereți pentru gheene clasa de combustibilitate CO(CA1) și clasa de reacție la foc A2.s1.d0 rezistente la foc 90 minute.

Periții pe sistem de ghips carton vor racorda direct la planșeu din BA, inclusiv tot sistemul rezistent la foc vor continua până la planșeu conform schiței alăturate, astfel se vor respecta art. 4.2.54 din P118/99.

Golurile pe fațadele care sunt dispuse la distanța de sub 4m față de alt compartimentul de incendiu , vor fi tâmplării fixe CO și cu geam armat ori elemente rezistente la foc la 45 minute cu dispozitiv de autoînchidere conform art.2.4.17 din P118/99.

3.7. Intervenții sistem fluide medicale

Sistemul de fluide medicale există în copurile A și B și sunt în funcțiune: Pentru a asigura o funcționare mai bine monitorizată pentru siguranța pacienților, se prevăd tablouri de distribuție noi separate pentru fiecare secție , respectiv pe corpuri, pentru fiecare nivel.

Momentan SJU Miercurea Ciuc nu este dotat cu detector pentru semnalizarea depășirii concentrației de oxigen, astfel după punerea în funcțiune a sistemului , acesta va putea semnaliza avarii (pierderi oxigen) neidentificabile în prezent la unele dintre echipamentele rețelei de fluide medicale existente.

4. Costurile estimative ale investiției:

Valoarea totală a proiectului este de **14.935.942,57 lei** cu T.V.A. din care:

- valoarea Cheltuielilor pentru investiția de bază (construcții, dotări, echipamente și utilaje tehnologice cu montaj) este de **11.862.200,89 lei** cu T.V.A.;
- valoarea C+M este de **9.964.870,97 lei** cu T.V.A.;

Documentația DALI privind obiectivul de investiție „Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale” se regăsește în Anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de Hotărâre al Consiliului Județean Harghita.

Zonda Erika
director general

Farkas Enikő
director general adjunct

Péli Levente
director general adjunct

Întocmit:
Albert Mónika
Consilier

Miercurea Ciuc, 23.03.2022.

**Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență
Miercurea Ciuc prin investiții în sisteme de detectare,
semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației
maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea
infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de
fluide medicale**

DALI

Borboly Csaba
Președinte

Biró Barna Botond
Vicepreședinte

Zonda Erika
Director general

Farkas Erika
Director general adjunct

Péli Levente
Director general adjunct

M. Ciuc

28.05.2022

**CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE**

AVIZ
nr.80138..... din ..25.03.2022.....

Temeiul legal:

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

COMISIA DE AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: **Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin Investiții în sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și a depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, extinderea infrastructurii electrice interioare, precum și a infrastructurii de fluide medicale**

Faza: DALI

Ordonatorul principal de credite: președintele Consiliului Județean Harghita

Valoarea totală a investiției:

14.935.942,57 lei cu TVA, din care C+M 9.964.870,97 lei cu TVA.

Durata de execuție a lucrărilor: **12 luni**

Documentația a fost avizată în ședința Comisiei din data de 24 martie 2022 (Proces-verbal nr. 6/80073/24.03.2022).

Președinte Comisiei de avizare

Membrii Comisiei de avizare

Chiorean Adrian

Fülöp Otfília

Birta Antal

Bicăjanu Vasile

Suciu Róbert