

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

**HOTĂRÂREA NR. 70 /2022**

**privind transmiterea din domeniul public în domeniul privat al județului Harghita a unor apartamente situate în orașul Cristuru Secuiesc, respectiv includerea lor în Inventarul domeniului privat al Județului Harghita și aprobarea vânzării unor imobile situate în localitățile Odorheiu Secuiesc, Cristuru Secuiesc și Vlăhița aflate în domeniul privat al Județului Harghita**

Consiliul Județean Harghita,  
Având în vedere Referatul de aprobare nr. 77854/2022, inițiat de către președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției generale patrimoniu privind transmiterea din domeniul public al județului Harghita a unor apartamente situate în orașul Cristuru Secuiesc, în domeniul privat al Județului Harghita respectiv includerea lor în Inventarul domeniului privat al Județului Harghita și aprobarea vânzării unor imobile situate în localitățile Odorheiu Secuiesc, Cristuru Secuiesc și Vlăhița aflate în domeniul privat al Județului Harghita, Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita nr. 66763/2021, Referatul de urgență nr. 77887/2022;

Raportul de specialitate al Direcției economice cu nr. 78045/2022 și al Direcției juridice și administrație publică cu nr. 78045/2022.

Luând în considerare avizele favorabile al Comisiei juridice și administrație publică și al Comisiei economice și Investiții;

Ținând cont de prevederile art. 557 și 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoaterea din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unității administrativ-teritoriale și ale art. 361 alin. (2) și (3), art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 47 alin (4) și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și lit. f) coroborat cu alin (4), lit. b) respectiv art. 196, alin. (1); lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se aprobă transmiterea din domeniul public în domeniul privat al județului Harghita a unor apartamente situate în orașul Cristuru Secuiesc, având datele de identificare înscrise în Anexa nr. 1, parte integrantă al prezentei hotărâri.

**Art. II.** Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 317/2020 privind aprobarea includerii în domeniul privat al Județului Harghita a unor bunuri, respectiv aprobării modificării, completării și a însușirii Inventarului actualizat al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Județului Harghita, prin completarea Anexei nr. 1 cu

cinci noi poziții și anume pozițiile nr. 66-70, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. III.** Se aprobă Stabilirea oportunității vânzării prin licitație publică a unor apartamente de 3 și 4 camere situate în localitățile Odorheiu Secuiesc, Cristuru Secuiesc și Vlăhița, conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. IV.** Se aprobă vânzarea apartamentelor, având datele de identificare înscrise în Anexa nr. 3, parte integrantă al prezentei hotărâri, conform prevederilor art. 363 Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. V.** Sumele rezultate din valorificarea bunurilor, conform Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoaterea din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul Județului Harghita.

**Art. VI.** Evidențele operative vor fi întocmite prin grija Direcției generale patrimoniu, iar cele financiar – contabile prin grija Direcției economice.

**Art. VII.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală patrimoniu și Direcția economică, sub coordonarea președintelui Borboly Csaba.

**Art. VIII.** Prezenta hotărâre se comunică de către Direcția juridică și administrație publică – Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Borboly Csaba, Direcției generale patrimoniu, Direcției economice, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

*Atestarea CMC, 08.03.2022*

**PREȘEDINTE**  
Borboly Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Balogh Krisztina

ROMÂNIA.  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
Direcția generală patrimoniu  
Nr. 77854/04.04.2022

DE ACORD:  
PREȘEDINTE,  
Borboly Csaba

#### REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea din domeniul public al județului Harghita a unor apartamente situate în orașul Cristuru Secuiesc, în domeniul privat al Județului Harghita respectiv includerea lor în Inventarul domeniului privat al Județului Harghita și aprobarea vânzării unor imobile situate în localitățile Odorheiu Secuiesc, Cristuru Secuiesc și Vlăhița aflate în domeniul privat al Județului Harghita

Prin adresa nr. 66.824/66763/2021 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita ne a informat că au fost relocați unele servicii sociale de tip familial care funcționau în apartamente de bloc în alte locații, deoarece apartamentele nu au putut fi adaptate noilor standarde de calitate în domeniu.

Astfel acele apartamente din care beneficiarii serviciilor sociale menționate mai sus au fost mutați în case cu sau fără etaj, au rămas neutilizate și se solicită revocarea dreptului de administrare și restituirea acestora către proprietar.

Aceste apartamente sunt situate în:

1. orașul Cristuru Secuiesc, str Timafalvi 130, Bl P5, et. II, ap:10 ( apartament cu 3 camere)- face parte din domeniul public al Județului Harghita, al cărei valoare de inventar este de 78.000 lei
2. orașul Cristuru Secuiesc, str Kossuth Lajos, Bl E3, et. IV, ap:19 ( apartament cu 3 camere)- face parte din domeniul public al Județului Harghita, al cărei valoare de inventar este de 89.000 lei
3. orașul Cristuru Secuiesc, str Kossuth Lajos, Bl C2, et. IV, ap:17 ( apartament cu 3 camere)- face parte din domeniul public al Județului Harghita, al cărei valoare de inventar este de 78.000 lei
4. orașul Cristuru Secuiesc, str Kossuth Lajos, Bl B4, parter, ap:2 ( apartament cu 3 camere)- face parte din domeniul public al Județului Harghita, al cărei valoare de inventar este de 116.000 lei
5. orașul Cristuru Secuiesc, str Kossuth Lajos, Bl B3, et. IV, ap:18 ( apartament cu 3 camere)- face parte din domeniul public al Județului Harghita, al cărei valoare de inventar este de 77.500 lei
6. orașul Vlăhița, str. Mihai Eminescu, nr. 2, et. IV, ap.19 ( apartament cu 4 camere) face parte din domeniul privat al Județului Harghita, al cărei valoare de inventar este de 257.405,82 lei.

Drept urmare apartamentele enumerate mai sus nu mai sunt utilizate în cadrul acestei instituții și stau nefolosite acestea, și – au pierdut uzul și interesul public județean. Din aceste considerente se impune transmiterea apartamentelor situate în orașul Cristuru Secuiesc din domeniul public în domeniul privat al Județului Harghita și modificarea și completarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 317/2020 privind

aprobarea includerii în domeniul privat al Județului Harghita a unor bunuri, respectiv aprobării modificării, completării și a însușirii Inventarului actualizat al bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Județului Harghita, astfel încât după poziția nr. 65 se introduc cinci noi poziții și anume poziția nr. 66-70, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentei hotărâri.

Totodată menționăm că Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în cursul anului 2021 a achiziționat două imobile care urmează a fi reabilite, modernizate, restructurate și o parte din fondurile necesare acestor lucrări de investiții ar putea fi obținute din valorificarea acelor apartamente care stau nefolosite. În afara apartamentelor la care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita a renunțat, propunem spre vânzare și apartamentul de 3 camere situat în municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Pantofarilor nr.6/18, al cărei valoare de inventar este de 293.927,39 lei, care face parte din domeniul privat al județului Harghita și nu este utilizată pentru un scop anume.

Motivele pentru care s-a stabilit oportunitatea vânzării apartamentelor enumerate sunt de ordin economic și financiar. În conformitate cu prevederile art. 363, alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, stabilirea oportunității vânzării bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și organizarea licitației publice se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale.

În articolul 363 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se precizează că bunurile care se află în proprietatea privată a unităților administrativ teritoriale pot face obiectul unei vânzări, prin licitație publică, organizată în condițiile prevăzute la art. 334-346, cu respectarea principiilor prevăzute la art. 311, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel. Vânzarea bunurilor imobile aparținând unităților administrativ – teritoriale se va efectua prin licitație publică și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean. Prețul minim de vânzare, va fi aprobat prin hotărâre a autorităților deliberative de la nivelul administrației publice locale, după caz, și va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii și selectați prin licitație publică, și valoarea de inventar a imobilului, conform art. 363 alin. 6) din OUG 57/2019.

Luând în considerare cele de mai sus propunem Consiliului Județean Harghita adoptarea proiectului de hotărâre privind transmiterea din domeniul public al județului Harghita a unor apartamente situate în orașul Cristuru Secuiesc, în domeniul privat al Județului Harghita respectiv includerea lor în Inventarul domeniului privat al Județului Harghita și aprobarea vânzării unor imobile situate în localitățile Odorheiu Secuiesc, Cristuru Secuiesc și Vlăhița aflate în domeniul privat al Județului Harghita.

Miercurea Ciuc, 04.03.2022

Director general  
Birta Antal

Consilier  
Bara Lenke

**Datele de identificare a apartamentelor care se transmit din domeniul public în domeniul privat al Județului Harghita și Completare la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Harghita**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătățile)	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoarea de inventar în lei (RON) La 16.02.2022	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
66.	1.6.2	Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Timafalvi nr.130 B1 P5/10 F1/14 Compus din bucătărie, cămară, baie, antreu, două debarale și balcon P+4E Vecinătăți: Est: Alee între blocuri Vest, Nord, și Sud: grădini proprietate particulară. Sc= 64 mp. + S.balcon = 4,05 mp.	2003	78.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 5044/X/S Cristuru Secuiesc Domeniul public al Județului Harghita
67.	1.6.2	Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos E3/19 compus din bucătărie, cămară, baie, WC, antreu sas 2 buc. debara, balcon Vecinătăți: Est și Sud alee între blocuri Vest: bloc de locuințe Nord: parc Sc= 72,7 mp.	2003	89.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 4038/XIX/S Cristuru Secuiesc Domeniul public al Județului Harghita

68.	1.6.2 Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos B3/18 compus din bucatărie, cămară, debara, baie, sas, WC, antreu și balcon în bloc de locuințe P+4 Vecinătăți: Est, Nord și Sud: alee între blocuri Vest: bloc de locuințe. Sc= 64 mp. + S.balcon=4,99 mp.	2003	77.500	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 5127/XVIII/S Cristuru Secuiesc Domeniul public al Județului Harghita
69.	1.6.2 Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos B4/2 compus din bucatărie, cămară, debara, baie, sas, WC, antreu Vecinătăți: Est și Vest: alee între blocuri, Sud și Nord: blocuri de locuințe, Sc.=75 mp	2003	116.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 5145/H/S Cristuru Secuiesc Domeniul public al Județului Harghita
70.	1.6.2 Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos C2/17 compus din bucatărie, cămară, baie, sas, WC, antreu și balcon Vecinătăți: Est, Vest și Nord: blocuri de locuințe, Sud: Alee între blocuri. Sc= 64 mp. + S.balcon= 4,99 mp.	2003	78.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F. nr. 5101/XVII/S Cristuru Secuiesc Domeniul public al Județului Harghita

*Președintele Căpitan* 2022

Președinte  
Borboly Csaba

Director general  
Birta Antal

### **Stabilirea oportunității**

**vânzării prin licitație publică a unor apartamente de 3 și 4 camere situate în localitățile**  
**Odorheiu Secuiesc, Cristuru Secuiesc și Vlăhița**

#### **1. DATE PRIVIND PERSOANA JURIDICĂ CĂREIA ÎI APARTINE BUNUL**

**Județul Harghita – Consiliul Județean Harghita , cu sediul în Miercurea Ciuc, P-ța. Libertății nr. 5.**

#### **2. DATE GENERALE ȘI DESCRIEREA APARTAMENTELOR**

**2.1. Potrivit art. 173 alin 4) lit. b din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Harghita hotărăște cu privire la hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate privată a județului, după caz, în condițiile legii.**

**Conform art. 363 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vânzarea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se face prin licitație publică, organizată în condițiile prevăzute la art. 334-346, cu respectarea principiilor prevăzute la art. 311, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel.**

**Stabilirea oportunității vânzării bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale și organizarea licitației publice se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel.**

**2.2. Obiectul prezentei studii de oportunitate îl constituie inițierea procedurii de vânzare prin licitație publică a următoarelor apartamente:**

- 1. orașul Cristuru Secuiesc, str. Timafalvi 130, Bl P5, et. II, ap:10 ( apartament cu 3 camere), al cărei valoare de inventar este de 78.000 lei. Se compune din: bucătărie, cămară, baie, antreu, două debarale și balcon P+4E, Sc= 64 mp. + S.balcon = 4,05 mp.**
- 2. orașul Cristuru Secuiesc, str. Kossuth Lajos, Bl E3, et. IV, ap:19 ( apartament cu 3 camere), al cărei valoare de inventar este de 89.000 lei. Se compune din: bucătărie, cămară, baie, WC, antreu și 2 buc. debara, balcon, Sc= 72,7 mp.**
- 3. orașul Cristuru Secuiesc, str. Kossuth Lajos, Bl C2, et. IV, ap:17 ( apartament cu 3 camere), al cărei valoare de inventar este de 78.000 lei. Se compune din: compus din bucătărie, cămară, baie, sas, WC, antreu și balcon, Sc= 64 mp. + S.balcon= 4,99 mp.**
- 4. orașul Cristuru Secuiesc, str. Kossuth Lajos, Bl B4, parter, ap:2 ( apartament cu 3 camere), al cărei valoare de inventar este de 116.000 lei. Se compune din: bucătărie, cămară, debara, baie, sas, WC, antreu Vecinătăți: Est și Vest: alee între blocuri, Sud și Nord: blocuri de locuințe, Sc.=75 mp**

5. orașul Cristuru Secuiesc, str. Kossuth Lajos, Bl B3, et. IV, ap:18 ( apartament cu 3 camere), al cărei valoare de inventar este de 77.500 lei. Se compune din: bucătărie, cămară, baie, sas, WC, antreu și balcon, Sc= 64 mp. + S.balcon= 4,99 mp.
6. orașul Vlăhița, str. Mihai Eminescu, nr. 2, et. IV, ap.19 ( apartament cu 4 camere), al cărei valoare de inventar este de 257.405,82 lei. Se compune din: baie, bucătărie, cămară, WC, antreu, sas, debara, logie, balcon, Sc= 82 mp.
7. orașul Odorheiu Secuiesc, str. Pantofarilor nr.6/18, al cărei valoare de inventar este de 293.927,39 lei. Se compune din: bucătărie, 3 camere, cămară, WC, antreu, sas, debara, baie și două balcoane în bloc de locuințe P+4, Sc.= 68 mp.

### **3. MOTIVAȚIA VÂNZĂRII**

Valoarea totală de inventar al acestor apartamente este de 989.833,21 lei.

Apartamentele enumerate mai sus, au fost în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita. În aceste locații au funcționat Centre de plasament de tip familial, care au fost relocaliți în case cu sau fără etaj, deoarece aceste apartamente nu se puteau adapta noilor standarde reglementate de legislația în vigoare.

Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în cursul anului 2021 a achiziționat două imobile care urmează a fi reabilitate, modernizate, restructurate și o parte din fondurile necesare acestor lucrări de investiții ar putea fi obținute din valorificarea acestor apartamente.

Motivele pentru care s-a stabilit oportunitatea vânzării apartamentelor enumerate sunt de ordin economic și financiar.

În articolul 363 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se precizează că bunurile care se află în proprietatea privată a unităților administrativ teritoriale pot face obiectul unei vânzări, prin licitație publică, organizată în condițiile prevăzute la art. 334-346, cu respectarea principiilor prevăzute la art. 311, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel. Vânzarea apartamentelor enumerate mai sus ar asigura administrarea eficientă al domeniului privat al Județului Harghita, ar acoperi cea mai mare parte al costurilor de modernizare, restructurare al imobilului situat în str. Progresului nr. 18.

### **4. ELEMENTE DE PREȚ**

Vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile aparținând unităților administrativ – teritoriale se aprobă prin hotărâre a consiliului județean. Prețul minim de vânzare, aprobat prin hotărâre a autorităților deliberative de la nivelul administrației publice locale, după caz, va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii și selectați prin licitație publică, și valoarea de inventar a imobilului, conform art. 363 alin. 6) din OUG 57/2019.

### **5. MODALITATEA DE VÂNZARE**

Procedura de vânzare propusă conform art. 363 din OUG 57/2019 este vânzarea prin licitație publică organizată în condițiile prevăzute la art. 334-336, cu respectarea principiilor prevăzute la art. 311, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel, pornind de la prețul care a fost stabilit în raportul de evaluare. Licităția se va desfășura în



termen de 60 de zile de la emiterea Hotărârii Consiliului Județean Harghita de aprobare a caietului de sarcini necesar desfășurării procedurii de licitație.

Caietul de sarcini va cuprinde:

- instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii
- instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare al ofertelor
- informații detaliate și complete cu privire la criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare
- căile de atac și informații referitoare la clauzele contractuale obligatorii

Prezentul studiu de oportunitate va sta la baza aprobării vânzării de către Consiliul Județean Harghita.

La ședința de licitație publică vor participa numai ofertanții care au fost preselecți pe baza îndeplinirii prevederilor caietului de sarcini și din documentația de elaborare și prezentare a ofertei.

Cumpărătorul achită prețul integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Taxele notariale și celelalte cheltuieli ocazionate cu vânzarea se vor suporta de către cumpărător.

Miercurea Ciuc, 08.03. 2022

Borboly Csaba  
președinte

Birta Antal  
director general

**Datele de identificare a apartamentelor care urmează a fi vândute prin licitație publică deschisă**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătățile)	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar în lei (RON) La 16.02.2022	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	1.6.2	Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Timafalvi nr.130 Bl P5/10 FI/14 Compus din bucatărie, cămară, baie, antreu, două debarale și balcon P+4E Vecinătăți: Est: Alee între blocuri Vest, Nord, și Sud: grădini proprietate particulară. Sc= 64 mp. + S.balcon = 4,05 mp.	2003	78.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 5044/X/S Cristuru Secuiesc
2.	1.6.2	Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos E3/19 compus din bucatărie, cămară, baie, WC, antreu sas 2 buc. debara, balcon Vecinătăți: Est și Sud alee între blocuri Vest: bloc de locuințe Nord: parc Sc= 72,7 mp.	2003	89.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 4038/XIX/S Cristuru Secuiesc
3.	1.6.2	Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos B3/18 compus din bucatărie, cămară, debara, baie, sas, WC, antreu și balcon în bloc de locuințe P+4	2003	77.500	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 5127/XVIII/S

		Vecinătăți: Est, Nord și Sud: alee între blocuri Vest: bloc de locuințe. Sc= 64 mp. + S.balcon=4,99 mp.			Cristuru Secuiesc
4.	1.6.2 Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos B4/2 compus din bucătărie, cămară, debara, baie, sas, WC, antreu Vecinătăți: Est și Vest: alee între blocuri, Sud și Nord: blocuri de locuințe, Sc.=75 mp	2003	116.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F.nr. 5145/H/S Cristuru Secuiesc
5.	1.6.2 Apartament cu 3 camere	Cristuru Secuiesc str. Kossuth Lajos C2/17 compus din bucătărie, cămară, baie, sas, WC, antreu și balcon Vecinătăți: Est, Vest și Nord: blocuri de locuințe, Sud: Alee între blocuri. Sc= 64 mp. + S.balcon= 4,99 mp. Vlăhița str. M Eminescu nr. 2/19, Compus din baie, bucătărie, cămară, WC, antreu, sas, debara, logie, balcon Vecinătăți: Est și Sud: blocuri de locuit, Vest: drum județean DJ 132, Nord: Stradă. Sc= 82 mp.	2003	78.000	Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.54/2007 O.U.G. 57/2019 C.F. nr. 5101/XVII/S Cristuru Secuiesc
6.	1.6.2 Apartament cu 4 camere		2003	257.405,82	C.F.nr. 3243/XIX Vlăhița OUG 57/2019
7.	1.6.2 Apartament cu 3 camere	Odorheiu Secuiesc str. Pantofarilor nr.6/18 compus din bucătărie, 3 camere, cămară, WC, antreu, sas, debara, baie și două balcoane în bloc de locuințe P+4 Teren aferent: Coța de 19/361 parte din teren-în folosință Vecinătăți: Est, Sud și Nord: blocuri de locuințe Vest: stradă. Sc.= 68 mp.	2003	293.927,39	C.F.nr. 51798-C1-U9 Odorheiu Secuiesc OUG 57/2019

Măncușă Luc, 08.03.2020

Președinte  
Borboly Csaba

Director general  
Birta Antal