

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 465 /2021

privind aprobarea participării U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin intermediul platformei/aplicației informatice a Administrației Fondului pentru Mediu, în vederea realizării obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita"

Consiliul Județean Harghita,

Referatul de aprobare nr. 64181 /2021, inițiată de către vicepreședintele Biró Barna Botond la propunerea Direcției generale programe și proiecte, privind aprobarea participării U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin intermediul platformei/aplicației informatice a Administrației Fondului pentru Mediu, în vederea realizării obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita", Raportul de specialitate nr. 64669 /2021 al Direcției juridice și administrație publică, Raportul de specialitate nr. 64736 /2021 Direcției economice;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, art.14 alin. (4), art. 44 alin. (1) și art. 45 alin(1) ale Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor cu nr. 1548/2021 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) coroborat cu alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin intermediul platformei/aplicației informatice a Administrației Fondului pentru Mediu, în vederea realizării obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita".

Art. 3. (1) Valoarea totală a proiectului este de 33.321.598,34 lei inclusiv T.V.A., și se aprobă finanțarea din bugetul local de venituri și cheltuieli al Județului Harghita pe anii bugetari 2021, 2022 și 2023 a sumei de 19.321.598,34 lei cu TVA.

(2) Valoarea totală eligibilă a proiectului este de 21.294.684,93 inclusiv T.V.A., din care U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita se obligă să asigure contribuția financiară aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului în valoare de 7.294.684,93 lei cu TVA.

(3) U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita se obligă să asigure contribuția financiară aferente cheltuielilor neeligibile ale obiectivului în valoare de 12.026.913,41 lei cu TVA.

Art. 4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din cadrul programului, inclusiv suportarea din bugetul propriu al corecțiilor ce pot fi identificate în procedura de verificare a achizițiilor.

Art. 5. Se împuternicește pe domnul Borboly Csaba, Președintele Consiliului Județean Harghita să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele U.A.T. Județul Harghita.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Harghita, prin Direcția economică și Vicepreședintele Bíró Barna Botond prin Direcția generală programe și proiecte.

Art. 7. Hotărârea se comunică de Direcția juridică și administrație publică, Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Borboly Csaba, vicepreședintelui Consiliului Județean Harghita Bíró Barna Botond, secretarului general al județului Harghita Balogh Krisztina, Direcției economice, Direcției generale programe și proiecte, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

Miercuri 28 . 10 . 2021

PREȘEDINTE,
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Balogh Krisztina

REFERATUL DE APROBARE

privind aprobarea participării U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin intermediul platformei/aplicației informatice a Administrației Fondului pentru Mediu, în vederea realizării obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita"

Ghidul de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice a fost aprobată la data de 7 septembrie 2021 prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor cu nr. 1548/2021.

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie. **Obiectul Programului** vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora respectiv:

- a) îmbunătățirea izolației termice a clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși exterioare, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol)
- b) introducerea, reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare
- c) utilizarea surselor regenerabile de energie;
- d) implementarea sistemelor de management energetic
- e) înlocuirea corpurilor de iluminat

Finanțarea Programului se realizează prin bugetul anual al Fondului pentru mediu, aprobat conform legii.

În cadrul unei sesiuni de finanțare, suma maximă care poate fi acordată unui solicitant, prin una sau mai multe cereri de finanțare, este de 14.000.000 lei pentru consilii județene;

Obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita" faza DALI a fost elaborată de către S.C. Artopic Workshop S.R.L. Ploiești și aprobată cu Hotărârea nr. 332/2020 de către Consiliul Județean Harghita.

Consiliul Județean Harghita a început pregătirea respectiv demararea procedurii privind depunerea proiectului având ca obiectiv realizarea investiției "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita" la Programul privind creșterea eficienței

energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin intermediul platformei/aplicației informatice a Administrației Fondului pentru Mediu.

Conform devizului general valoarea proiectului este de 33.321.598,34 lei și va fi finanțată din bugetul Fondului pentru mediu în valoare de 14.000.000,00 lei respectiv din bugetul județului Harghita în valoare de 19.321.598,34 lei.

Descrierea succintă a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici se regăsește în Anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de Hotărâre al Consiliului Județean Harghita.

Zonda Erika
director general

Péli Levente
director general adjunct

Csurka Lajos
consilier

Miercurea Ciuc, 19.10.2021

**Descrierea pe scurt a indicatorilor tehnico-economici al investiției
" Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita"**

Titlul investiției:

Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita

Titlul programului de finanțare:

Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin cofinanțarea de către Administrația Fondului pentru Mediu și de la bugetul local al U.A.T. Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita.

Beneficiarul final al investiției:

U.A.T. Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita

Date de identificare a obiectivului de investiții:

Clădirea Palatului administrativ al Județului Harghita este situată în municipiul Miercurea Ciuc, P-ța Libertății, nr. 5, județul Harghita și este în proprietatea Județului Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita. Carte funciară Miercurea Ciuc nr. 51840, nr. cadastral 6321-C1 sediul administrativ format dintr-o clădire cu subsol, parter și 4 etaje.

Principalele caracteristici tehnice ale investiției:

Pe terenul din Municipiul Miercurea-Ciuc se află sediul administrativ al județului Harghita. Se propune reabilitarea corpului de clădire. Fațada clădirii se află într-o stare avansată de degradare ce nu permite utilizarea sa în deplină siguranță pentru utilizatori sau pentru trecătorii ocazionali, aceasta fiind poziționată în cea mai importantă piață a municipiului Miercurea Ciuc, fiind totodată cea mai importantă clădire de birouri a județului Harghita. Clădirea este utilizată în mod curent, dar nu s-au prevăzut măsuri adecvate de conservare, ci doar protecții pentru anumite zone cu un grad ridicat de degradare și pericol iminent de accidentare.

Clădirea nu respectă cerințele actuale de termoizolare, fiind ineficientă din acest punct de vedere, din acest motiv este un mare consumator de energie.

Din această cauză, este nevoie de reabilitare a fațadei, igienizare și termoizolare.

Activitatea clădirii reabilitate va ajuta la dezvoltarea durabilă a capitalului uman din zona în care este construită. Regimul de înălțime al clădirii rămâne neschimbat, nu sunt propuse supraetajări sau extinderi. Acoperirea va rămâne în sistem de șarpantă, fiind prevăzute sisteme de drenaj și parazăpezi. Se vor păstra branșamentele la rețelele existente în zonă. Se va reface terasa din jurul intrărilor, realizându-se reabilitarea termică și refacerea hidro-izolațiilor la

nivelul acesteia. Terasa din zona curții interioare și luminatorul vor fi refăcute, astfel încât pierderile de energie să fie diminuate, iar eventualele infiltrații eliminate.

Clădirea va fi eficientă din punct de vedere energetic și va respecta toate normativele în vigoare cu privire la confortul și siguranța în exploatare.

Proiectul propus respectă principiile de selecție prezentate în Ghidul de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, obținând un punctaj bun, justificând astfel investiția.

Proiectul în valoare de 33.321.598,34 lei cu TVA va fi finanțată din bugetul local al U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în valoare de 19.321.598,34 lei cu T.V.A respectiv din bugetul Fondului pentru mediu în valoare de 14.000.000 lei cu T.V.A.

	Valori inclusiv TVA Lei
Valoarea totală a proiectului:	33.321.598,34 lei
finanțată de Administrația Fondului pentru Mediu și U.A.T. Județul Harghita	
Valoare aferentă cheltuielilor eligibile: din care	21.294.684,93 lei
<i>finanțată prin AFM</i>	14.000.000,00 lei
<i>finanțată de U.A.T. Județul Harghita</i>	7.294.684,93 lei
Valoare aferentă cheltuielilor neeligibile:	12.026.913,41 lei
<i>finanțată de U.A.T. Județul Harghita</i>	12.026.913,41 lei

Borboly Csaba
Președinte

Bíró Barna Botond
Vicepreședinte

Zonda Erika
Director general

Péli Levent
Director general adjunct

2021