

HOTĂRÂREA Nr. 419/2021

privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Acordul de parteneriat nr. 49106/2963/10.06.2021, încheiat între U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu U.A.T. Orașul Bălan, în vederea realizării proiectului de finanțare "Înființarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Bălan", pentru a fi depus în cadrul P.O.R. 2014-2020, Axa prioritară 2. "Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii", Prioritatea de investiție 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri", Obiectiv specific 2.1.B "Incubatoare de afaceri", Apelul de proiecte POR/937/2,

Consiliul Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 61969/2021, inițiată de către vicepreședintele Biró Barna Botond la propunerea Direcției generale programe și proiecte, privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Acordul de parteneriat nr. 49106/2963/10.06.2021, încheiat între U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu U.A.T. Orașul Bălan, în vederea realizării proiectului de finanțare "Înființarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Bălan", pentru a fi depus în cadrul P.O.R. 2014-2020, Axa prioritară 2. "Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii", Prioritatea de investiție 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri", Obiectiv specific 2.1.B "Incubatoare de afaceri", Apelul de proiecte POR/937/2, Referatul de urgență nr. 61966/2021 al Direcției generale programe și proiecte, Raportul de specialitate nr. 61880/2021 al Direcției juridice și administrație publică, Raportul de specialitate nr. 62185/2021 Direcției economice;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei economice și investiții;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și a Ghidului Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 2. "Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii", Prioritatea de investiție 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri", Obiectiv specific 2.1.B "Incubatoare de afaceri" Apelul de proiecte POR/937/2 și Hotărârea Consiliului Județean Harghita cu nr. 174/2021, privind aprobarea constituirii parteneriatului U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu U.A.T. Orașul Bălan, în vederea realizării

proiectului de finanțare "Înființarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Bălan", pentru a fi depus în cadrul P.O.R. 2014-2020

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. „e” și „f” coroborat cu alin. (7) lit. „a” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 3 la Acordul de parteneriat nr. 49106/2963/10.06.2021 încheiat între U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu U.A.T. Orașul Bălan cu scopul realizării proiectului de finanțare "Înființarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Bălan" în cadrul P.O.R. 2014-2020, reprezentând Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Harghita, prin Direcția economică și Vicepreședintele Biró Barna Botond prin Direcția generală programe și proiecte.

Art. 3. Hotărârea se comunică de Direcția juridică și administrație publică, Compartimentul Cămelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Borboly Csaba, vicepreședintelui Consiliului Județean Harghita Biró Barna Botond, secretarului general al județului Harghita Vágássy Alpár, Direcției economice, Direcției generale programe și proiecte, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

Miklos - Cinc, 04.10.2021

PREȘEDINTE,
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Vágássy Alpár

REFERATUL DE APROBARE

privind aprobarea Actului adiŃional nr. 3 la Acordul de parteneriat nr. 49106/2963/10.06.2021, încheiat între U.A.T. JudeŢul Harghita prin Consiliul JudeŢean Harghita cu U.A.T. Oraşul Bălan, în vederea realizării proiectului de finanŃare "ÎnfiinŃarea unui Incubator de afaceri sectorial în Oraşul Bălan", pentru a fi depus în cadrul P.O.R. 2014-2020, Axa prioritară 2. "ÎmbunătăŃirea competitivităŃii întreprinderilor mici Ńi mijlocii", Prioritatea de investiŃie 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi Ńi prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri", Obiectiv specific 2.1.B "Incubatoare de afaceri", Apelul de proiecte POR/937/2,

Uniunea Europeană a demarat implementare programelor de finanŃare nerambursabilă pentru perioada de programare 2014-2020, perioadă în care au fost elaborate documentele, strategiile, programele de dezvoltare regionale Ńi naŃionale de programare pentru această perioadă. Acestea au stabilit tipurile de investiŃii ce sunt finanŃate prin programe operaŃionale, plecând de la obiectivele tematiche, priorităŃile de investiŃii Ńi acŃiunile cheie prevăzute de proiectele de regulamente privind fondurile europene.

Obiectivul specific al acestui program prin axele prioritare îl reprezintă consolidarea poziŃiei pe piaŃă a întreprinderilor mici Ńi mijlocii în domeniile competitive identificate în Strategia NaŃională de Competitivitate Ńi Planurile Regionale de Dezvoltare.

Consiliul JudeŢean Harghita împreună cu Oraşul Bălan a purtat consultări, prin care s-a evidenŃiat nevoia realizării unei investiŃii de infrastructură care să contribuie la asigurarea unui climat favorabil înfiinŃării, dezvoltării I.M.M.-lor Ńi micro-întreprinderilor în judeŢul Harghita Ńi în regiunea Ciucul de Sus/Bălan.

Astfel, prin identificarea unei surse de finanŃare în cadrul P.O.R. 2014-2020, Axa prioritară 2. "ÎmbunătăŃirea competitivităŃii întreprinderilor mici Ńi mijlocii", Prioritatea de investiŃie 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi Ńi prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri", Obiectiv specific 2.1.B "Incubatoare de afaceri", Apelul de proiecte POR/937/2, prin depunerea unor eforturi comune, a fost constituit un parteneriat între U.A.T. JudeŢul Harghita prin Consiliul JudeŢean Harghita Ńi U.A.T. Oraşul Bălan cu scopul realizării Ńi înfiinŃării unui incubator de afaceri sectorial în Oraşul Bălan, conform Anexelor nr. 1, nr. 2 Ńi nr.3 la proiectul de hotărâre.

Proiectul de finanțare depus, a parcurs etapele de evaluare al eligibilității și tehnico-financiare, fiind admisă în etapa precontractuală, etapă în care în baza adresei ADR Centru cu nr. 36145/28.09.2021, înregistrat la Consiliul Județean Harghita cu nr. 61572/29.09.2021, au fost solicitate unele corelări privind valoarea eligibilă și neeligibilă și al calendarului de activități ale proiectului, în baza cărora au fost actualizate datele aprobate prin hotărârile de consiliu județene precedente, care sunt prezentate în Descrierea succintă a proiectului ce se regăsește în Anexa nr.1 la prezenta.

Având în vedere cele de mai sus prezentate, se propune aprobarea proiectului de Hotărâre al Consiliului Județean Harghita, privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Acordul de parteneriat nr. 49106/2963/10.06.2021, încheiat între U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu U.A.T. Orașul Bălan, în vederea realizării proiectului de finanțare "Înflințarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Bălan", pentru a fi depus în cadrul P.O.R. 2014-2020, Axa prioritară 2. "Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii", Prioritatea de investiție 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri", Obiectiv specific 2.1.B "Incubatoare de afaceri", Apelul de proiecte POR/937/2.

Director general
Zonda Erika

Director general ~~adjunct~~
Péli Levente

Inspector de specialitate
Antal Ernő

Miercurea Ciuc, 01.10.2021

DESCRIEREA SUCCINTĂ A PROIECTULUI

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"Înființarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Bălan"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT Județul Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, Piața Libertății nr. 5, codul fiscal 4245763, având calitatea de Lider de proiect/ Partener 1

și

U.A.T. Orașul Bălan, cu sediul în Orașul Bălan, Str. 1 Decembrie nr. 25, Județul Harghita, codul fiscal 4367612, având calitatea de Partener 2

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar).

NU ESTE CAZUL

1.4. Beneficiarul investiției:

Orașul Bălan, cu sediul în Orașul Bălan, Str. 1 Decembrie nr. 25, Județul Harghita, respectiv tineri întreprinzători, IMM-uri nou înființate sau înființate în ultimii doi ani în zona Ciucul de Sus/Bălan.

2. Date de identificare a amplasamentului

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Proiectul se va realiza prin reabilitarea unor clădiri existente pe terenul identificat prin CF nr. 50076, care este proprietatea publică a U.A.T. Orașului Bălan.

Amplasamentul are acces direct către str. Florilor nr. 10, și este situată în apropierea dispune de un drum acces și de spații de parcare.

Pe terenul situat în intravilanul Orașului Bălan, se dorește reabilitarea unui imobil pentru înființare Incubator de afaceri. Terenul are o suprafață de 4213 mp. Terenul are o formă dreptunghiulară conform planului de situație. Accesul pe teren se realizează dinspre latura estică a terenului.

Clădirea studiată este amplasată în partea central-sudică a localității Orașului Bălan, Amplasamentul construcției se situează pe str. Florilor nr. 10.



Construcția care urmează a fi reabilitată se compune dintr-un corp de clădire, fostă grădiniță, care a fost construit în anul 1976 și în timp a suferit mici lucrări de întreținere, clădirea fiind alcătuită din tronsoane decalate și formează un corp de clădire în forma de T. Cele 4 tronsoane dreptunghiulare sunt separate cu rost de tasare și antiseismic.

Regimul de înălțime al construcției este $S_{tehnico}$ parțial+P+1E, dimensiunile în plan fiind $50,45 \times 9,00 + 23,95 \times 12,45$. Aceste părți, au fost întocmite special pentru zone cu seismicitate mare și teren de fundare dificil atât dispunerea diaframelor cât și forma rezultată asigurând o bună comportare.

Fundațiile sunt de tipul tălpilor continuu sub pereți și sunt prevăzute cu centuri de beton armat la partea superioară și inferioară, necesare preluării eventualelor tasări neuniforme ale terenului de fundare, și grinzi de fundare în dreptul cadrelor.

Clădirea era structură mixtă, compusă din cadre din beton armat, pereți structurali de beton armat monolit, planșee din beton armat, închiderile exterioare sunt din pereți din zidărie de cărămidă cu grosimea de 30cm și compartimentările interioare fiind din pereți din zidărie de cărămidă cu grosimea de 30/15cm.

Finisajele interioare constau din zugrăveli lavabile la pereți și la tavane prezentând urmă de infiltrație a apei pluviale. Pardoselile sunt din mozaic iar pe holuri și în grupurile sanitare există placări cu faianță.

Acoperișul este de tip șarpantă din lemn în patru ape, cu învelitoare din țiglă ceramică. Șarpanta nu este termoizolată, ultimele lucrări de reparații au fost executate în 1990 direct pe terasa inițială a clădirii.

2.2. Starea actuală al construcției

În urma verificării vizuale a elementelor structurale/nestructurale ale construcției se află în general într-o stare calitativă relativ bună. Clădirea a suportat în condiții bune toate evenimentele seismice ce au avut loc începând din anul 1976. Degradări importante a suferit subansamblul de termo-hidroizolație. Sub acțiunea intemperiilor și în urma neglijării

reparațiilor curente sau produs infiltrații abundente de ape pluviale care au degradat finisajele tavanului etajului 1, dar parțial și tencuielile pereților de la acest nivel.

Degradările mai sus menționate nu a atacat încă elementele principale ale structurii de rezistență. Degradări importante sau produs și la pardoselile sălilor de la etajelor 1.

Terenul din jurul construcției este plan și aproximativ orizontal.

Starea finisajelor:

- pardoselile prezintă urme de uzură, în unele locuri deteriorări
- tencuielile în mare parte nu prezintă fisuri sau degradări majore
- tâmplăriile sunt uzate, în multe locuri degradate, iar nu în ultimul rând nu fac față cerințelor energetice de azi.

2.3. Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În momentul de față următoarele rețele tehnico-edilitare există în zonă:

- rețeaua de apă-canal: există în vecinătatea amplasamentului, pe B-dul Frăției.
- rețeaua electrică: există la limita amplasamentului.
- rețea de gaze naturale: există la limita clădirii.

3. Descrierea Investiției

3.1. Necesitatea și oportunitatea investiției

În momentul de față nu există o structură de sprijinire a afacerilor în Orașul Bălan. În baza consultărilor efectuate la nivel local de către Primăria Orașului Bălan sa identificat necesitatea venită din partea IMM-urilor și microîntreprinderilor locali de a înființa o structură menită să asigure un mediu oportun înființării, sprijinirii, dezvoltării de noi IMM-uri cu mai multe profiluri de activitate care pot fi grupate în cadrul sectorului creativ. Astfel prin identificarea unei surse de finanțare și a unei locații care prin reabilitarea clădirii existente ar asigura condiții prielnice înființării unui incubator de afaceri sectorial în sectorul industriilor creative.

3.2. Obiectivul general al proiectului:

Obiectivul general al proiectului este încurajarea creării de noi IMM-uri în și în zona Ciucului de Sus/Orașului Bălan în domeniul industriilor creative, care va fi atins de următoarele obiective specifice ale proiectului:

- **Reabilitarea unei clădiri existente (C1)** care va cuprinde spații cu destinație de birouri, anexe, sală de conferințe și galerie de prezentare, mici ateliere de creație, ateliere de realizare prototipuri și piese de prezentare, laborator imagistică - foto, care va găzdui activitatea întreprinderilor incubate. Incubatorul de afaceri va închiria IMM-urilor nu numai spații dar și unele utilaje și echipamente pentru realizarea/crearea de prototipuri și piese de prezentare.
- **Realizarea unei construcții noi cu destinație spațiu de depozitare** care va fi dotată cu rafturi pentru depozitare;

- Dezvoltarea serviciilor prestate în cadrul incubatorului de afaceri: consultanță juridică, financiară și fiscală, de marketing, de intrare pe piețele interne și externe. În cadrul prezentului proiect nu se intervine asupra Corp C2, ce apare pe Planul de situație și în Extrasul de Carte Funciară nr. 50076.

3.3. Caracteristici, parametri și date tehnice specifice:

Prin reabilitarea clădirii existente și reconstruirea anexelor se propune:

- reabilitare clădirii având următoarele date:

suprafețe actuale:	suprafețe care vor fi reabilitate
C1 - Sc. existent = 934 mp	C1 Sc. reabilitat = 952 mp
-	Spații de depozitare = 118,6 mp
C2 Sc. existent = 24 mp (la care nu se intervine în cadrul prezentului proiect);	-
C1 Sc. desf. existent = 2080 mp (1904 mp + 176 mp subsol tehnic parțial)	C1 Sc. desf. reabilitat = 2116,30 mp (P+E1 1904 mp + 212,30 mp subsol tehnic parțial)
-	Spații de depozitare Sc. desf. = 118,6 mp
- C2 Scd existent = 24 mp (la care nu se intervine în cadrul prezentului proiect)	-

- C1 - o Suprafață desfășurată reabilitată de 2116,30 mp. (care se compune din P+E1 1.904 mp la care se adaugă subsol tehnic parțial de 212,3 mp), cu regim de înălțime S tehnicparțial+P+1E și Suprafață construită reabilitată de cca. 952 mp;
- Realizarea de spațiu de depozitare noi având o Suprafață desfășurată și Suprafață construită de 118,60 mp, cu regim de înălțime P;

Total Suprafață desfășurată (reabilitată și realizată din proiect) de 2234,9 m² (2116,30+118,60) și **Suprafață construită** (reabilitată și realizată din proiect) de cca. 1.070,60 mp (952+118,60);

3.4. Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Se propune amenajarea unor spații finisate pentru asigurarea posibilității activităților de realizare prototipuri și piese de prezentare, de depozitare a materiei prime și produselor finite. Fiecare atelier va avea acces separat pentru manipularea materialelor, respectiv pentru personalul întreprinzătorilor incubate care își vor desfășura activitatea specifică industriilor creative.

Regim de înălțime:

Clădire: S tehnicparțial+P+1E

Suprafața construită reabilitată totală: cca. 952 mp.

Înălțime liberă în corpul de primire va fi de 2,83 m la parter și la etaj 1.

Structura: beton și cărămidă

Realizarea de spațiu de depozitare noi având o Suprafață desfășurată și Suprafață construită de 118,6 m², cu regim de înălțime P;

Suprafața amenajată Parcare este de 187,5 mp

Suprafața amenajată Alee carosabilă 636 mp

Suprafața amenajată Alee pietonală 416 mp

Compartimentări: cărămidă și pereți gipscarton pe structura metalică (rezistenți la umezeala și foc);



3.5. Număr estimat de utilizatori:

Conform estimărilor se vor crea un număr maxim de 35 de locuri de muncă de către cele 15 companii incubate.

4. Costurile estimative ale investiției:

Valoarea totală al proiectului este de **7.060.556,39 lei** cu T.V.A. din care:

- valoarea Cheltuielilor pentru investiția de bază (construcții, dotări, echipamente și utilaje tehnologice cu montaj) este de **6.995.820,39 lei** cu T.V.A.;
- valoarea C+M este de **5.089.991,31 lei** cu T.V.A.;
- valoare serviciilor suport (cursuri de formare pentru firmele incubate) este de **64.736,00 lei** cu T.V.A.

4.1. Surse de finanțare a proiectului

Nr crt	SURSE DE FINANȚARE	Valoare (lei)
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	7.060.556,39
I.a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferenta	309.152,71
I.b.	Valoarea totala eligibilă	6.751.403,68
II	Contribuția totală a solicitantului, din care:	3.546.182,37
II.a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	3.237.029,66
II.b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferenta	309.152,71
III	Finanțarea nerambursabilă totală solicitată	3.514.374,02

4.2. Contribuția fiecărui partener la finanțarea proiectului:

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita Lider de parteriat (Partener 1)	<p>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 2.104.069,26 lei, reprezentând 31,16% din valoarea cheltuielilor eligibile.</p> <p>Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 200.949,23 lei, reprezentând 65,00% din valoarea cheltuielilor neeligibile.</p> <p>Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului 2.305.018,49 lei, reprezentând 32,65 % din valoarea totală a proiectului.</p>
U.A.T. Orașul Bălan Partener 2	<p>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 1.132.960,40 lei, reprezentând 16,78% din valoarea cheltuielilor eligibile.</p> <p>Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 108.203,48 lei, reprezentând 35,00 % din valoarea cheltuielilor neeligibile.</p> <p>Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului 1.241.163,88 lei, reprezentând 17,58 % din valoarea totală a proiectului.</p>

2.1.B – Incubatoare de afaceri
Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor
Anexa 4 – Acord de parteneriat (model orientativ)

Programul Operațional Regional 2014-2020
Axa prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii
Prioritatea de investiții 2.1 – Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatarea economică a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri

NR. U.A.T. Județul Harghita _____ / ____ .10.2021

NR. U.A.T. Orașul Bălan: _____ / ____ .10.2021

ACT ADIȚIONAL NR. 3 la ACORDUL DE PARTENERIAT

NR. U.A.T. Județul Harghita: 49106/10.06.2021

NR. U.A.T. Orașul Bălan: 2963/10.06.2021

pentru realizarea proiectului "Înființarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Bălan"

Articolul 1 Părțile

(1) U.A.T. JUDEȚUL HARGHITA PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA, cu sediul în Mun. Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, Județul Harghita, codul fiscal 4245763, având calitatea de **Lider de proiect/ Partener 1** <se vor insera datele de indentificare ale liderului de parteneriat și conturile distincte deschise pe codurile de indentificare fiscală ale acestuia la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului>, astfel:

(a) Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată: RO31TREZ35121A426900XXXX
Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Operativă a Municipiului Miercurea Ciuc

(b) Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare: RO71TREZ35121A480101XXXX, sume primite în contul plăților efectuate în anul curent, RO18TREZ35121A480102XXXX, sume primite în contul plăților efectuate în anii anteriori
Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Operativă a Municipiului Miercurea Ciuc

(2) U.A.T. Orașul Bălan, cu sediul în Orașul Bălan, Str. 1 Decembrie nr. 25, Județul Harghita, codul fiscal 4367612, având calitatea de **Partener 2**:

(a) Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată: RO18TREZ35121A480102XXXX; RO62TREZ35121A480103XXXX - Sume primite în contul platilor efectuate în anul curent, Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Mun. Miercurea Ciuc

(b) Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare: RO71TREZ35121A480101XXXX - Sume primite în contul platilor efectuate în anul curent
Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Mun. Miercurea Ciuc

au convenit asupra la încheierea prezentului Act adițional:

Articolul II Se modifică clauzele art. 3 alin. (1) și alin. (2) ale Acordului de parteneriat cu nr 49106/2963/2021 și vor avea următorul cuprins:

Articolul 3 Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

(1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita Lider de parteneriat (Partener 1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Derulează achizițiile publice până la depunerea cererii de finanțare:</i> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Achizițiile de servicii de proiectare</i> 2. <i>Asigură întocmirea cererii de finanțare:</i> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Coordonează elaborarea S.F. și tuturor studiilor tehnice împreună cu proiectantul</i> b. <i>Obține avizele și acordurile necesare</i> c. <i>Coordonează întocmirea documentației cererii de finanțare.</i> 3. <i>Coordonează activitățile după depunerea cererii de finanțare:</i> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Întocmește clarificările dacă sunt necesare.</i> b. <i>Obține și depune documentele de contractare</i> c. <i>Semnează contractul de finanțare</i> 4. <i>Derulează procedurile de achiziție publică după semnarea contractului de finanțare:</i> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Achiziție servicii de proiectare – faza PT inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului</i> b. <i>Achiziție servicii de consultanță în domeniul managementului</i> c. <i>Achiziție servicii de informare și publicitate</i> d. <i>Achiziție servicii de audit financiar</i> e. <i>Achiziție servicii de dirigenție de șantier</i> f. <i>Achiziție lucrări de construcții și instalații, procurarea și montajul utilajelor tehnice</i> g. <i>Achiziția dotărilor</i> 5. <i>Coordonează elaborarea proiectului tehnic și obținerea autorizației de construire:</i> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Coordonează elaborarea proiectului tehnic împreună cu proiectantul</i> b. <i>Obține autorizația de construire</i> 6. <i>Asigură toate condițiile necesare lucrărilor construcții și instalații, după cum urmează:</i> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Organizare de șantier</i> b. <i>Lucrări de construcții și instalații</i> c. <i>Procurarea și montajul utilajelor cu montaj</i> d. <i>Aprobă execuția lucrărilor de diverse și neprevăzute dacă va fi cazul.</i> 7. <i>Asigură procurarea dotărilor.</i> 8. <i>Asigură managementul și monitorizarea proiectului:</i> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Asigură toate condițiile necesare urmării lucrărilor de către dirigințele de șantier</i> b. <i>Asigură toate condițiile necesare asistenței tehnice din partea proiectantului</i> c. <i>Plătește comisioanele, taxele și cotele legale</i> d. <i>Asigură toate condițiile necesare derulării auditului financiar</i> e. <i>Asigură monitorizarea executării tuturor contractelor de achiziție împreună cu consultantul în management</i>

f. *Elaborează împreună cu consultantul în management a tuturor rapoartelor de progres privind implementarea proiectului.*

9. *Asigură activitățile de informare și publicitate:*
- Publică anunțul de presă privind demararea proiectului*
 - Amplasează panoul temporar*
 - Amplasează placa permanentă*
 - Publică anunțul de presă privind finalizarea proiectului*

**U.A.T. Orașul Bălan
Partener 2**

- Întocmirea cererii de finanțare:*
 - Asigură toate informațiile necesare pentru elaborarea documentației cererii de finanțare*
- Activități după depunerea cererii de finanțare:*
 - Asigură toate informațiile necesare pentru elaborarea clarificărilor dacă va fi cazul.*
 - Asigură toate informațiile și documentele necesare depunerii documentelor de contractare.*
- Managementul și monitorizarea proiectului*
 - Asigură din bugetul propriu 16,78% din valoarea contribuției proprii a Solicitantului – parteneriat la valoarea eligibilă a proiectului și 35% din valoarea contribuției proprii a Solicitantului – parteneriat la valoarea neeligibilă a proiectului.*
 - Furnizează toate informațiile necesare monitorizării execuției tuturor contractelor de achiziție.*
 - Furnizează toate informațiile necesare elaborării rapoartelor de progres privind implementarea proiectului*

- (2) **Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului**
Partenerii vor asigura contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita Lider de parteneriat (Partener 1)	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 2.104.069,26 lei, reprezentând 31,16% din valoarea cheltuielilor eligibile. Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 200.949,23 lei, reprezentând 65,00% din valoarea cheltuielilor neeligibile. Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului</i>

2.305.018,49 lei, reprezentând 32,65 % din valoarea totală a proiectului.

U.A.T. Orașul Bălan
Partener 2

Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile:
1.132.960,40 lei, reprezentând 16,78% din valoarea cheltuielilor eligibile.

Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile
108.203,48 lei, reprezentând 35,00 % din valoarea cheltuielilor neeligibile.

Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului
1.241.163,88 lei, reprezentând 17,58 % din valoarea totală a proiectului.

Articolul III Toate celelalte articole ale Acordului de parteneriat rămân neschimbate

Întocmit în 3 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita Lider de parteneriat (Partener 1)	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției Borboly Csaba, Președintele Consiliului Județean Harghita	Semnătura	Data și locul semnării ____.10.2021. Miercurea Ciuc,
U.A.T. Orașul Bălan Partener 2	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției Iojlbán Gheorghe, Primarul Orașului Bălan	Semnătura	____.10.2021. Miercurea Ciuc,

Borboly Csaba
președinte

Siró Barna Botond
vicepreședinte

Zonda Erika
director general

Péli Levente
director general adjunt

INC

10.2021