

HOTĂRÂREA NR. 401 /2021

privind aprobarea Documentației planului cadastral realizată de PFA Dobos Lehel și a dezmembrării terenului intravilan situat în Municipiul Miercurea - Ciuc, str. Dr. Dénes László fn., județul Harghita, aparținând domeniului public al județului Harghita, aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita, înscris în CF nr. 55051, în trei corpuri funciare

Președintele Consiliului Județean Harghita,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 60400/2021 inițiat de către președintele Borboly Csaba la propunerea Direcției generale patrimoniu, privind aprobarea Documentației planului cadastral realizată de PFA Dobos Lehel și a dezmembrării terenului intravilan situat în Municipiul Miercurea - Ciuc, str. Dr. Dénes László fn., județul Harghita, aparținând domeniului public al județului Harghita, aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita, înscris în CF nr. 55051, în trei corpuri funciare, Referatul de admitere a documentației planului Cadastral pentru dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 55051/UAT Miercurea Ciuc, realizată de PFA Dobos Lehel înregistrată la Oficiul de Cadastru Imobiliară Harghita – Biroul de Cadastru Imobiliară Miercurea - Ciuc cu nr. 39424/2021,

Raportul de specialitate nr. 60328 /2021 al Direcției juridice și administrație publică, Raportul de specialitate nr. 62643 /2021 al Direcției economice și Referatul de urgență nr. 60408/2021 al Direcției generale patrimoniu,

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei juridice și administrației publice;

În conformitate cu prevederile art. 879 -880 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu completările și modificările ulterioare, art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare, art. 132-137 din Ordinul nr. 700/2014 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu completările și modificările ulterioare și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. „c” și lit. „f”, art. 196 alin (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația planului cadastral pentru delimitarea imobilului înscris în C.F. nr. 55051/UAT Miercurea - Ciuc, realizată de PFA Dobos Lehel, aflat în proprietatea publică a UAT Județul Harghita și în administrarea Consiliului Județean Harghita, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan, având suprafața totală de 13.372 mp., situat în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Dr. Dénes László fn., județul Harghita,

aparținând domeniului public al județului Harghita, aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita și înscris în CF nr. 55051, în trei corpuri funciare propuse cu următoarele numere cadastrale: 67918 (12140 mp), 67919 (392 mp.), respectiv 67920 (840 mp.), conform Planului cadastral întocmit de către PFA Dobos Lehel - topograf autorizat și al Referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Miercurea Ciuc cu nr. 39424/13.09.2021.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală patrimoniu, precum și Direcția economică sub coordonarea președintelui Borboly Csaba.

Art. 4. Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Borboly Csaba, Direcției generale patrimoniu, Direcției economice și Direcției generale programe și proiecte precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Miercurea - Ciuc ,24 septembrie 2021.

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Vágássy Alpár

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția generală patrimoniu
Nr. 60400 / 17.09. 2021

de acord:
Borboly Csaba
președinte

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Documentației planului cadastral realizată de PFA Dobos Lehel și a dezmembrării terenului intravilan situat în Municipiul Miercurea - Ciuc, str. Dr. Dénes László fn., județul Harghita, aparținând domeniului public al județului Harghita, aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita, înscris în CF nr. 55051, în trei corpuri funciare

Imobilul situat în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Dr. Dénes László fn., județul Harghita, aparține domeniului public al județului Harghita și se află în administrarea Consiliului Județean Harghita.

Pe acest teren este în curs realizarea investiției propusă spre finanțare de către A.N.L. pentru construirea de locuințe de serviciu.

Având în vedere că în Cartea Funciară nr. 55051 al terenului intravilan cu suprafața totală de 13.372 mp este notată o conductă de aducțiune de 16.550 m, cu drept de trecere pentru utilități asupra terenului în suprafața de 78 mp. pentru Consiliul Local Miercurea Ciuc și al cărui proprietar este Municipiul Miercurea Ciuc, în vederea creării premiselor, analizarea în fond al cererii de finanțare și a realizării acestei lucrări, Agenția Națională Pentru Locuințe a solicitat dezmembrarea acestui imobil astfel ca suprafața de teren care va fi transmisă în folosință gratuită să fie liber de orice sarcini.

În acest scop terenul intravilan, cu suprafața totală de 13.372 mp, înscris în CF nr. 55051, se împarte în trei corpuri funciare propuse cu următoarele numere cadastrale:

- 67918 – 12.140 mp. – Lot 1
- 67919 – 392 mp. – Lot 2 – pe care rămâne notat conducta de aducțiune
- 67.920 – 840 mp. – Lot 3

Documentația planului cadastral pentru delimitarea imobilului înscris în CF nr. 55051/UAT Miercurea - Ciuc a fost realizată de către PFA Dobos Lehel și a fost admisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita prin Referatul de admitere nr. 39424/din data de 13.09.2020.

Pentru finalizarea acestei lucrări este nevoie ca prin hotărâre a consiliului județean să se aprobe dezmembrarea acestui imobil.

Având în vedere cele de mai sus propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației planului cadastral realizată de PFA Dobos Lehel și a dezmembrării terenului intravilan situat în Municipiul Miercurea - Ciuc, str. Dr. Dénes László fn., județul Harghita, aparținând domeniului public al județului Harghita, aflat în administrarea Consiliului Județean Harghita, înscris în CF nr. 55051, în trei corpuri funciare.

Miercurea Ciuc, 17-09. 2021.

Birta Antal
director genera

Bara Lenke
consilier