

Beneficiar:
COMUNA SUSENI,
537305 Suseni, nr. 212
Jud. Harghita,
CIF: 4367701
Nr.1226/ 17.04.2020

APROBAT,



TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

CONSTRUIRE TROTUARE ÎN COMUNA SUSENI

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

COMUNA SUSENI

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

COMUNA SUSENI

1.4. Beneficiarul investiției

COMUNA SUSENI

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

COMUNA SUSENI

2. Date de Identificare a obiectivului de Investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Terenul se află în intravilanul, comunei Suseni și în proprietate publică. Folosință actuală fiind căi de comunicație rutiere, șanțuri de scurgere. Suprafața la care se referă construirea trotuarului este de 10716 mp.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Comuna Suseni este situată în partea centrală a județului, în bazinul hidrografic superior al râului Mureș, în zona centrală a depresiunii Gheorgheni. Localitățile aflate în administrare: Suseni, Chileni, Valea Strâmbă, Liban și Senetea. Amplasamentul propus este:

- pe lângă DJ 126 de la Casa de Sănătate Suseni până la Cimitirul situat la marginea localității Suseni.
- pe lângă DJ 138 de la capătul trotuarului existent din Mureș sat (Wilex) până la pârâul Feherpatak
- pe lângă DJ 138 de la capătul localității (Benzinăria) până la Biserica din localitatea Chileni.
- pe lângă DN 12 în Valea Strâmbă de la km 128+46 până la km 129+125.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Realizarea unei rețele de trotuar care de pe arterele principale asigură pietonilor deplasarea în condiții de siguranță către centru localităților-DJ 126 și DJ 138 și DN 12.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zonă propusă există rețea de energie electrică, rețele de apă și canalizare și telecomunicații.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu e cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu e cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu e cazul.

i)reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Terenul se află în intravilanul localității Suseni jud. Harghita, conform UTR, SS 02, SS 06, CH 02, CH 03, VS 03. Terenul este în proprietate publică. Pentru lucrările propuse s-a emis Certificatul de Urbanism nr. 9 din 06.04.2020, în temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 343/2014, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Suseni nr. 16/2018.

j)existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu e cazul.

2.3.Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a)destinație și funcțiuni;

Prin realizarea investiției se dorește mărirea siguranței pietonilor , deci este destinat populației din comuna Suseni. Crearea unui mediu favorabil și estetic pietonilor, asigurarea unui ambient favorabil zonei de pe lângă drumuri județene și pe lângă drumul național.

b)caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lucrările necesare realizării a unor tronsoane de trotuar sunt la :DJ 138 km. 45+240 – 45+788, DJ 126 km. 6+385-6+605, DJ 138 km. 49+45-50+295 și DN 12 km. 128+460-129+125. Tronsoanele de trotuar sunt amplasate între șanțurile de pământ, rigolele carosabile sau acostamentele drumurilor existente. Lungimea totală este de 2478 ml. Trotuarul se dorește a fii realizat din pișcoturi, pe porțiunile unde nu există îndeșul spațiu șanțul se va acoprii cu dale, astfel asigurând scurgerea apei pluviale.

c)nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nu e cazul.

d)număr estimat de utilizatori;

e)durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata minimă de funcționare conform normativelor legale în vigoare.

f)nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu este cazul.

g)corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Soluția tehnică trebuie să fie în concordanță cu prevederile certificatului de urbanism.

h)stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Nu este cazul

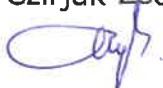
2.4.Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- **HG 907/29.11.2016** - privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- **LEGEA 50/1991** - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- **LEGEA 350/2001** - privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare
- **OUG 100/2016** pentru modificarea și completarea Legii 350/2001 și a Legii 50/1991
- **Legea 10 /1995/-** privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare
- **Legea nr.163/2016** - pentru modificarea si completarea legii nr.10/1995 privind calitatea în Construcții
- **HG nr.273/14.06.1994-privind** aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora-actualizată

Beneficiar;

Comuna Suseni
Luat la cunoștință

Întocmit,
Czirjak Zsafia



.....
1)Conținutul temei de proiectare se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus.