

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea pietrelor cubice rezultate în urma desfacerii pavajului de pe drumurile județene DJ 153D, de pe sectorul km 1+000 – 4+5000 și DJ 135, limita județului Mureș-Atid, km 45-400 – 57+500, din domeniul public al județului Harghita aflate în administrarea Consiliului Județean Harghita, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casarea, transmiterea fără plată și/sau valorificarea acestora și modificarea

Prin Referatul de aprobare nr. 51962/2021 inițiat de președintele Borboly Csaba, la propunerea Direcției generale patrimoniu, se propune spre aprobare trecerea unor bunuri din domeniul public al județului Harghita în domeniul privat al județului Harghita în vederea scoaterii din funcțiune, casarea, transmiterea fără plată și/sau valorificarea acestora.

Conform OUG 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea bunurilor din domeniul public al județului Harghita în domeniul privat se face prin hotărârea consiliului județean.

Conform art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Sumele rezultate din valorificarea bunurilor, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Harghita.

Avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre.

Miercurea Ciuc, 07.07.2021.

Bicăjanu Vasile
director executiv

Întocmit
Mihály Csaba
consilier

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea pietrelor cubice rezultate în urma desfacerii pavajului la drumurile județene : DJ 153D de pe sectorul km 1+000-4+500 și DJ 135, limita județului Mureș - Atid, km 45-400-57+500 , din domeniul public al județului Harghita, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casarea, transmiterea fără plată și/sau valorificarea acestora

În perioada 2019 - 2020 Consiliul Județean Harghita a demarat lucrările „Reabilitare sistem rutier DJ 153D pe sectorul km 1+000-4+500 și „Modernizare sistem rutier pe DJ 135, limita județului Mureș - Atid, km 45-400-57+500, județul Harghita.

Pe aceste sectoare de drum caracteristicile tehnice și de exploatare nu mai corespund normelor tehnice în vigoare și periclitează siguranța de circulație datorită acestui fapt a devenit necesară și oportună realizarea lucrărilor de reabilitare a sistemului rutier.

Consiliul Județean Harghita a încheiat în anul 2019 Contractul de lucrări nr. 92/21653/23.09.2019 pentru executarea lucrărilor reabilitare. Lucrările se execută pe baza Proiectului nr. 1104/2017 elaborată de SC RUTIER – CONEX XXI SRL Bacău .

În anul 2020 a fost încheiat Contractul de lucrări nr. 127/386/10.01.2020 pentru modernizarea sistemului rutier pe DJ 135, limita județului Mureș - Atid, km 45-400-57+500, județul Harghita. Lucrările se execută pe baza Proiectului nr. 66/2017 elaborată de Tehno - Consulting Solution SRL.

Conform Referatelor de disponibilizare elaborate de Direcția generală tehnică nr. 42895/19.04.2021 și 42087/09.04.2021 se va recupera o cantitate de piatră cubică pe o suprafață totală de cca. 5.057,5 mp, de la DJ 153D pe sectorul km 1+000-4+500 cca. 4.537,5 mp, iar de la DJ 135, limita județului Mureș - Atid, km 45-400-57+500 cca. 520 mp.

Direcția generală patrimoniu în cursul lunii iunie 2021 a evaluat bunurile recuperate cu un evaluator autorizat. Valoarea materialelor disponibilizate este de 334.400 lei, conform Raportului de evaluare nr. 268/2021.

Materialul piatra cubică recuperată trebuie trecut din domeniul public al județului Harghita, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casarea, acestuia .

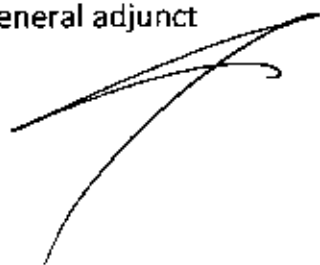
La solicitarea de către alte instituții publice bunurile disponibilizate pot fi transmise fără plată, conform Hotărârii Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea

procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, pe bază de proces verbal de predare –primire.

Ținând cont de cele arătate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de Hotărâre al Consiliului Județean Harghita.

Miercurea Ciuc, 06.07.2021

Chiorean Adrian
director general adjunct



Bardocz Áron
consilier



ROMÂNIA

JUDEȚUL HARGHITA

CONSILIUL JUDEȚEAN

Direcția juridică și administrație publică

Nr. 53291 / 1h.07 .2021

DE ACORD

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Balogh Krisztina



RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind trecerea pietrelor cubice rezultate în urma desfacerii pavajului la drumurile județene: DJ 153D de pe sectorul km 1+000-4+500 și DJ 135, limita județului Mureș – Atid, km 45+400-57+500, din domeniul public al județului Harghita, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casarea, transmiterea fără plată și/sau valorificarea acestor

Prin Referatul de aprobare nr. _____/2021, al președintelui Consiliului Județean Harghita, la propunerea Direcției generale patrimoniu, se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea pietrelor cubice rezultate în urma desfacerii pavajului la drumurile județene: DJ 153D de pe sectorul km 1+000-4+500 și DJ 135, limita județului Mureș – Atid, km 45+400-57+500, din domeniul public al județului Harghita, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casarea, transmiterea fără plată și/sau valorificarea acestor.

Ca și temei legal, inițiatorii au invocat prevederile art. 555 și 556 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoaterea din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale și ale Hotărârii Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 555 și 556 din Codul civil conțin dispoziții referitoare la conținutul și limitele exercitării dreptului de proprietate privată, însă apreciem că **sunt incidente și trebuie înscrise în preambulul proiectului de hotărâre și art. 557 și 864 din Codul civil**, care reglementează modurile de dobândire a dreptului de proprietate privată, respectiv modalitățile de stingere a dreptului de proprietate publică.

În conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoaterea din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care

alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, vor fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, iar după scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice sunt reglementate de Hotărârea Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare. În Anexa nr. 1 sunt prevăzute condițiile și procedurile de transmitere, fără plată, de la o instituție publică la o altă instituție publică a unor bunuri, iar Anexa nr. 2 reglementează Regulamentul privind valorificarea bunurilor scoase din funcțiune aparținând instituțiilor publice.

În conformitate cu prevederile **art. 361 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019**, trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul privat al acestuia, se face prin hotărâre de consiliu județean. În conformitate cu prevederile alin. (3) din articolul sus-menționat, în instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau a interesului public, sub sancțiunea nulității absolute. **Propunem ca și art. 361 din ordonanța sus-menționată să fie înscrisă în preambulul proiectului de hotărâre.**

În ceea ce privește **competența Consiliului Județean Harghita**, sunt incidente și prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), f) și ale 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care permit Consiliului Județean Harghita să adopte acest proiect de hotărâre.

În concluzie, cu condiția luării în considerare a propunerilor formulate în prezentul raport, sub rezerva raportului favorabil al Direcției economice, avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre.

Miercurea Ciuc, 12 iulie 2021

Pt. DIRECTOR EXECUTIV
Dir. ex. adj. Vágácssy Alpár

Întocmit
c.j. Kovács Zsolt Péter

