

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 183 /2021

privind darea în folosință gratuită a domeniilor www.investinhargita.ro și www.investinharghita.ro Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita, pe o perioadă de 5 ani

Având în vedere Referatul de aprobare al președintelui Consiliului Județean Harghita dl. Borboly Csaba nr. 46236/2021, privind acordarea dreptului de administrare a domeniilor www.investinhargita.ro și www.investinharghita.ro Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita, pe o perioadă de 5 ani, inițiat la solicitarea Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita și Completarea la Referatul de aprobare privind acordarea dreptului de administrare a domeniilor www.investinhargita.ro și www.investinharghita.ro Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita, pe o perioadă de 5 ani nr. 47205/2021, Raportul de specialitate al Direcției Juridice și administrație publică nr. 46888/2021, Raportul de specialitate al Direcției economice nr. 46686/2021 și Raportul de specialitate al Direcției resurse umane și comunicare nr. 46782/2021;

Ținând seama de adresa nr. 45907/13.05.2021 a Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Juridice și administrație publică;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. c) și alin. (4), lit. b) precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 362 alin (2) ale O.U.G. nr. 57/2019 codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită, din domeniul privat al Județului Harghita, a domeniilor www.investinharghita.ro și www.investinhargita.ro Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita, pe o perioadă de 5 ani.

Art. 2 (1) Se aprobă modelul contractului de comodat, care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în calitate de comodant, și comodatarul Agenția de Dezvoltare Județeană Harghita, în forma prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Se mandatează președintele Consiliului Județean Harghita dl. Borboly Csaba, cu semnarea contractului de comodat, conform modelului aprobat la articolul precedent.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală patrimoniu în colaborare cu Direcția economică sub coordonarea președintelui Borboly Csaba.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: președintelui Consiliului Județean Harghita Borboly Csaba, Direcției generale patrimoniu, Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Harghita, Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita, precum și Instituției Prefectului Județul Harghita.

Mihăileni, 26.05.2021.

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

CONTRASEMNEAZĂ
Pt. SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI.
Vágássy Alpár

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția generală patrimoniu
Nr. 46236 / 2021.05.14

DE ACORD:
PREȘEDINTE,
Borboly Csaba

REFERAT DE APROBARE

privind acordarea dreptului de administrare a domeniilor www.investinhargita.ro și www.investinharghita.ro Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita, pe o perioadă de 5 ani

În anul 2015 Consiliul Județean Harghita a înregistrat numele de domeniu investinharghita.ro și investinhargita.ro în vederea atragerii investițiilor, respectiv pentru promovarea imaginii Consiliului Județean Harghita și a județului Harghita. Valoarea serviciilor de înregistrare a acestor domenii fiind de 448,88 lei cu TVA.

Ulterior, Agenția de Dezvoltare Județeană Harghita a primit dreptul de administrare a domeniilor www.investinhargita.ro și www.investinharghita.ro, iar prin adresa nr. 833/12.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Harghita cu nr. 45907/13.05.2021 solicită prelungirea dreptului de administrare a acestor domenii. Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, propunem acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit, Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita, a domeniului sus numit.

Atașăm prezentei adresa Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita în original. Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare alăturatul proiect de hotărâre.

Miercurea Ciuc, 14 mai 2021

Birta Antal
director general

Ambrus Gyöngy-Imola
consilier

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția generală patrimoniu
Nr. 47205 / 2021.05.21

DE ACORD:
PREȘEDINTE,
Borboly Csaba

COMPLETARE la
REFERAT DE APROBARE NR. 46236/14.05.2021
privind acordarea dreptului de administrare a domeniilor www.investinhargita.ro și
www.investinharghita.ro Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita,
pe o perioadă de 5 ani

În conformitate cu Raportul de specialitate al Direcției juridice și administrație publică este necesară completarea Referatului de aprobare după cum urmează: în loc de administrare, domeniile www.investinhargita.ro și www.investinharghita.ro se dau în folosință gratuită Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita.

În acest sens se modifică titlul și articolul 1 al proiectului de hotărâre, iar în loc de administrare se trece folosință gratuită, în conformitate cu art. 362, alin. 2 al OUG nr. 57/2019, care prevede că bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită doar instituțiilor de utilitate publică, excepție fiind bunurile care aparțin domeniului privat al unităților administrativ-teritoriale, care pot fi date în folosință gratuită și serviciilor publice.

Miercurea Cluc, 21 mai 2021

Birta Antal
director general

Ambrus Gyöngy-Imola
consilier

MODEL CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____/_____ 2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 5; județul Harghita cod poștal 530140, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207792, cod fiscal 4245763, cont nr. RO57 TREZ 3512 1220 207X XXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat de dl. Borboly Csaba - președinte, prin dl. Birta Antal – director general, în calitate de comodant

și
Agenția _____ de Dezvoltare Județeană, cu sediul în _____ județul Harghita, telefon/fax. _____ cod fiscal _____ cont nr. _____ deschis la Trezoreria _____ reprezentat prin _____ primar, în calitate de comodatari.

Având în vedere hotărârea Nr. _____/2021 privind acordarea dreptului de administrare a domeniilor www.investinharghita.ro și www.investinhargita.ro Agenției de Dezvoltare Județeană Harghita;

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul asigură comodatarului în folosință gratuită următoarele bunuri:
- domeniile www.investinharghita.ro și www.investinhargita.ro în valoare totală de 362,00 lei fără TVA;

III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Comodantul:

- a) se obligă să asigure comodatarului folosința gratuită a domeniilor pe toată durata contractului;
- b) se obligă să predea comodatarului, pe bază de proces-verbal de predare-primire, la data intrării în vigoare a prezentului contract, domeniile prevăzute la art. 2.1. din prezentul contract;
- c) are dreptul să solicite de la comodatari rapoarte și explicații privind utilizarea eficientă a domeniilor asigurate, precum și asigurarea condițiilor pentru exploatarea acestora;

d) are dreptul să rezilieze prezentul contract dacă comodatarul comunică date, informații sau înscrisuri false ori eronate, precum și în cazul neîndeplinirii corespunzătoare a obligațiilor contractuale asumate de către acesta.

3.2. Comodatarul:

- a) are dreptul de a primi, pe bază de proces-verbal de predare-primire, domeniile prevăzute la art. 2.1. din prezentul contract;
- b) se obligă să asigure personalul calificat necesar pentru exploatarea domeniilor, beneficiind, la nevoie, de consultanța compartimentelor de specialitate ale Consiliului Județean Harghita;
- c) se obligă să respecte obiectivele și scopurile originale (promovarea județului Harghita și atragerea investitorilor) în utilizarea domeniilor;
- d) nu poate da bunurile în folosință gratuită unor terți;
- e) se obligă să înregistreze în evidențele financiar contabile bunurile de la punctul 2.1.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pentru o perioadă de 5 ani, până la data de ____ 2026.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți :

- a) nu își execută una dintre obligațiile enumerate la pct. III. din prezentul contract;
- b) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

5.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

5.3. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 de ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNȚRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea

celelalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. CLAUZE FINALE

8.1. Prezentul contract intră în vigoare odată cu semnarea acestuia, de către ambele părți.

8.2. Modificarea prezentului contract de comodat se poate face cu acordul părților, prin act adițional.

8.3. Controlul asupra respectării contractului se exercită de către compartimentele de specialitate abilitate ale Consiliului Județean Harghita cât și de către celelalte organe de control abilitate de lege.

8.4. Toate neînțelegerile apărute între părți în legătură cu interpretarea și executarea prezentei se soluționează pe cale amiabilă sau, dacă nu este posibilă, de către instanțele judecătorești competente conform legii.

8.5. Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____ 2021, în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

COMODANT,
Județul Harghita prin
Consiliul Județean Harghita

COMODATAR,
Agenția de Dezvoltare Județeană
Harghita

PREȘEDINTE
Borboly Csaba

Director general
Birta Antal