

**HOTĂRÂREA Nr.95/2021**

**privind transmiterea Sistemelor de alimentare cu apă a localităților Firtușu, Păuleni din comuna Lupeni , Județul Harghita din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Județul Harghita**

**Consiliul Județean Harghita;**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 34182/2021 inițiat de președintele Consiliului Județean Harghita dl. Borboly Csaba la propunerea Direcției generale patrimoniu privind transmiterea Sistemelor de alimentare cu apă a localităților Firtușu, Păuleni din comuna Lupeni, Județul Harghita din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Județul Harghita, Raportul de specialitate nr. 34649/2021 al Direcției economice, Raportul de specialitate nr. 39940/2021 al Direcției juridice și administrație publică, Raportul de specialitate nr. 34751/2021 al Direcției generale tehnice și Hotărârea Consiliului Local al comunei Lupeni nr. 127/2020 privind solicitarea transmiterii Sistemului de alimentare cu apă a localității Firtușu, comuna Lupeni din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Hotărârea Consiliului Local al comunei Lupeni nr. 128/2020 privind solicitarea transmiterii Sistemului de alimentare cu apă a localității Păuleni, comuna Lupeni din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni Județul Harghita și Procesul verbal de afișare nr. 34203/19 ianuarie 2021 .

Luând în considerare avizele favorabile al Comisiei juridice și administrație publică și al Comisiei economice și investiții;

În conformitate cu prevederile art. 294 alin. (2), alin (4) - (5) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență al Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858, 859 și 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c) și f), coroborat cu cele ale alin. (5) lit. q) respectiv art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă transmiterea Sistemelor de alimentare cu apă a localităților Firtușu, Păuleni, comuna Lupeni, Județul Harghita din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Județul Harghita, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2.** Predarea – preluarea Sistemelor de alimentare cu apă, prevăzute la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în forma prezentată în Anexa nr. 2, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 3.** (1) Începând cu data intrării în vigoare prezentei hotărâri, se revocă dreptul de administrare al Consiliului local al Comunei Lupeni asupra sistemelor de apă în localitățile Firtușu, Păuleni, comuna Lupeni, județul Harghita.

(2) Se aprobă rezilierea Contractelor de administrare nr. 14957/2011 și 21904/2016, încheiate între Județul Harghita și Comuna Lupeni având ca obiect darea în administrare pentru o durată de 49 ani a sistemelor de apă menționate la alineatul precedent.

(3) Se mandatează președintele Consiliului Județean Harghita, domnul Borboly Csaba, cu semnarea actelor de reziliere al Contractelor de administrare nr. 14957/2011 și 21904/2016.

**Art. 4.** Începând cu data intrării în vigoare prezentei hotărâri, se modifică Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 61/2018 privind însușirea Inventarului actualizat ale bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Harghita .

**Art. 5.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția generală patrimoniu în colaborare cu Direcția economică sub coordonarea președintelui Borboly Csaba.

**Art. 6.** Hotărârea se comunică de către Direcția juridică și administrație publică - Compartimentul Cancelaria Consiliului Județean Harghita: domnului președinte Borboly Csaba, Direcției generale tehnice, Direcției economice, Direcției generale patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Harghita, Consiliului Local al comunei Lupeni, jud. Harghita, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Mencușea Cive, 31.03.2021.

**PREȘEDINTE**  
Borboly Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Ptr. SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI  
Vágássy Alpár

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
Direcția generală patrimoniu  
Nr. 34/82 / 2021, 01.22.

DE ACORD:  
PREȘEDINTE,  
Borboly Csaba

### REFERAT DE APROBARE

**privind transmiterea Sistemelor de alimentare cu apă a localităților Firtușu, Păuleni, comuna Lupeni, Județul Harghita din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Județul Harghita**

Consiliul local al comunei Lupeni în cursul lunii decembrie 2020 a aprobat Hotărârile nr. 127/2020 și 128/2020 privind solicitarea transmiterii Sistemului de alimentare cu apă a localității Firtușu, respectiv privind solicitarea transmiterii Sistemului de alimentare cu apă a localității Păuleni, comuna Lupeni din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Județul Harghita.

Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ oferă posibilitate la trecerea sistemelor de alimentare cu apă care nu au fost realizate în sistem microzonal din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ –teritoriale, în baza solicitării/cererii comunei/orașului beneficiare prin hotărâre a județului.

Luând în considerare cele arătate mai sus, propunem spre aprobare Proiectul de hotărâre a Consiliului Județean privind transmiterea Sistemelor de alimentare cu apă a localităților Firtușu, Păuleni, comuna Lupeni, Județul Harghita din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Județul Harghita.

Miercurea Ciuc, 22. 01. 2021.

Birta Antal  
director general

Bardocz Mária  
consilier

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale Sistemelor de alimentare cu apă în localitatea, Firtușu și Păuleni comuna Lupeni, Județul Harghita**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătățile)	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoarea de inventar în lei	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.8	Sistem de alimentare cu apă în localitatea Firtușu, comuna Lupeni, județul Harghita	Cămine de captare și acumulare, 1750 m conducte de aducțiune, 650 m conducte de distribuție, instalație pentru dozarea automată a clorului în cămin prefabricat, 1 buc. hidrant suprateran, 1 buc. cișmea stradală;	2011	130.146,21	Domeniul public al județului Harghita Proces verbal de recepție nr. 11079/2011
2.	1.8	Sistem de alimentare cu apă în localitatea Păuleni, comuna Lupeni, județul Harghita	2 buc cămine de captare, 1 buc stație de pompare, 1 buc rezervor de 25 m3 , stație de clorinare, 410 m conductă de aducțiune , 1 buc cămin de vane și golire, 1770 m conductă de distribuție, 3 buc hidrant de incendiu suprateran DN 80 , 1 buc cișmea stradală	2016	189.124,18	Domeniul public al județului Harghita Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării nr. 9243/2016

Borboly Csaba  
președinte

Prezenta semnătură atestă aprobarea  
anexei de către Consiliul Județean al  
CJH și nu reprezintă o calificare a  
corectitudinii datelor din prezenta anexă.

Birta Antal  
director general

JUDEȚUL HARGHITA PRIN  
CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA  
NR. \_\_\_\_\_/2021

COMUNA LUPENI PRIN  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUPENI  
NR. \_\_\_\_\_/2021

PREȘEDINTE  
BORBOLY CSABA

PRIMAR  
KOVÁCS LEHEL

### MODEL PROTOCOL DE PREDARE – PRIMIRE

a obiectivelor de investiții :

„Sistem de alimentare cu apă în localitatea Firtușu”,  
„Sistem de alimentare cu apă în localitatea Păuleni”,

#### PREAMBUL :

Prezentul Protocol are obiectul predarea - primirea obiectivelor de investiții: Sistemelor de alimentare cu apă în localitățile, Firtușu, Păuleni comuna Lupeni, județul Harghita și este încheiat între județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în calitate de predător și comuna Lupeni prin Consiliul local al comunei Lupeni în calitate de primitor.

La întocmirea prezentului Protocol de predare – primire s-a avut în vedere prevederile următoarelor acte normative :

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;
- Hotărârea Consiliul local al comunei Lupeni nr. 127/2021 privind solicitarea transmiterii Sistemului de alimentare cu apă a localității Firtușu comuna Lupeni din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni , Județul Harghita;
- Hotărârea Consiliul local al comunei Lupeni nr. 128/2021 privind solicitarea transmiterii Sistemului de alimentare cu apă a localității Păuleni, comuna Lupeni din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni , Județul Harghita;
- Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. \_\_\_/2021 privind transmiterea Sistemelor de alimentare cu apă a localităților Firtușu, Păuleni, comuna Lupeni , Județul Harghita din domeniul public al Județului Harghita în domeniul public al comunei Lupeni, Județul Harghita .

#### Părțile:

**JUDEȚUL HARGHITA** prin **CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA**, str. Libertății nr. 5, județul Harghita, CIF 4245763, reprezentat de Comisia de predare numit prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Harghita nr. 485/2016 în următoarea componență:

Birta Antal – director general – Direcția generală patrimoniu - președinte

Mihály Csaba - consilier Direcția generală economică membru

Máthé Árpád – consilier Direcția generală patrimoniu – membru

Bardocz Mária – consilier Direcția generală patrimoniu - membru

Bara Lenke - consilier Direcția generală patrimoniu - membru

în calitate de predător,

și

**COMUNA LUPENI PRIN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUPENI**, cu sediul în Lupeni , str. Principală nr. 566, județul Harghita, tel.0266/248212 cod fiscal 4368049, cont nr. RO59TREZ35224700220XXXXX deschis la Trezoreria Odorheiu Secuiesc, reprezentat de comisia numită prin Dispoziția primarului comunei Lupeni nr. \_\_\_/2021, în următoarea componență:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

în calitate de primitor  
au procedat la predarea - primirea Obiectivului.

Obiectivele au fost realizate în cadrul programelor "Realizarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare menajeră în localitățile din județul Harghita care au sub 300 de locuitori în perioada 2008-2012" și a „Realizarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare menajeră în localitățile din județul Harghita care au sub 300 de locuitori în perioada 2013-2016, au fost recepționate cu Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11079/2011, 9243/2016 și au următoarele caracteristici tehnice :

- localitatea Firtușu : cămine de captare și acumulare, 1750 m conducte de aducțiune, 650 m conducte de distribuție, instalație pentru dozarea automată a clorului în cămin prefabricat, 1 buc. hidrant suprateran, 1 buc. cișmea stradală;
- localitatea Păuleni: etapele I-II, compusă din : 2 buc cămine de captare, 1 buc stație de pompare, 1 buc rezervor de 25 m<sup>3</sup> , stație de clorinare, 410 m conductă de aducțiune , 1 buc cămin de vane și golire, 1770 m conductă de distribuție, 3 buc hidrant de incendiu suprateran DN 80 , 1 buc cișmea stradală.

Documentațiile tehnico – economice pe etape de proiectare aferentă Obiectivelor, se găsesc depuse la Cartea Construcțiilor care au fost întocmite în conformitate cu prevederile Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora aprobat prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare. Cartea construcțiilor reprezintă părți componente prezentei Protocol care vor fi predate la data semnării acesteia.

Obiectivul Sistem de alimentare cu apă în localitatea Firtușu a fost luat domeniul public al județului Harghita în anul 2011 și are valoare de inventar: 130.146,21 lei

Obiectivul Sistem de alimentare cu apă în localitatea Păuleni a fost luat domeniul public al județului Harghita în anul 2016 și are valoare de inventar 189.124,18 lei.

Față de cele de mai sus părțile constată că sunt îndeplinite în totalitate prevederile legale ce privesc predarea – primirea obiectivelor de investiții : „Sistem de alimentare cu apă în localitatea Firtușu”, „Sistem de alimentare cu apă în localitatea Păuleni”, comuna Lupeni, județul Harghita.

La data semnării prezentului Protocol primitorul preia în folosință totalitatea construcțiilor și instalațiilor ce compun Obiectivele cu respectare condițiilor din prezentul Protocol .

Prezentul Protocol de predare primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare din care 2 (două) exemplare revin Predătorului și un exemplar Primitorului .

**PREDĂTOR**

Județul Harghita prin  
Consiliul Județean Harghita  
Comisia de predare :

**PRIMITOR**

Comuna Lupeni  
Consiliul local al comunei Lupeni  
Comisia de primire

Miercurea Ciuc , 31. 03. 2021

PREȘEDINTE  
Borboly Csaba

DIRECTOR GENERAL  
Birta Antal

Prezenta semnătură este însoțită de anexa de către Ionul de serviciu al CJH și nu reprezintă o corectitudine a datelor din prezenta anexă.