

Descrierea pe scurt a indicatorilor tehnico-economici al investiției
"Realizarea unei clădiri noi pentru secțiile Pneumologie și Boli infecțioase la Spitalul
Județean de Urgență Miercurea Ciuc"

TITLUL INVESTIȚIEI:

Realizarea unei clădiri noi pentru secțiile Pneumologie și Boli infecțioase la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc

TITLUL PROGRAMULUI DE FINANȚARE:

Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare" prin **cofinanțarea de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A.,** și de la bugetul local al U.A.T. Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita.

LOCAȚIA PROIECTULUI:

Municipiul Miercurea Ciuc, Str. Dr. Dénes László nr. 2

JUDEȚUL: Harghita, ROMÂNIA

AMPLASAMENTUL INVESTIȚIEI

Situat în Municipiul Miercurea Ciuc, Str. Dr. Dénes László nr. 2, suprafața construită este de 2005 mp, și terenul aferent necesar în suprafață de 3730 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50131, nr. topo A1-50131.

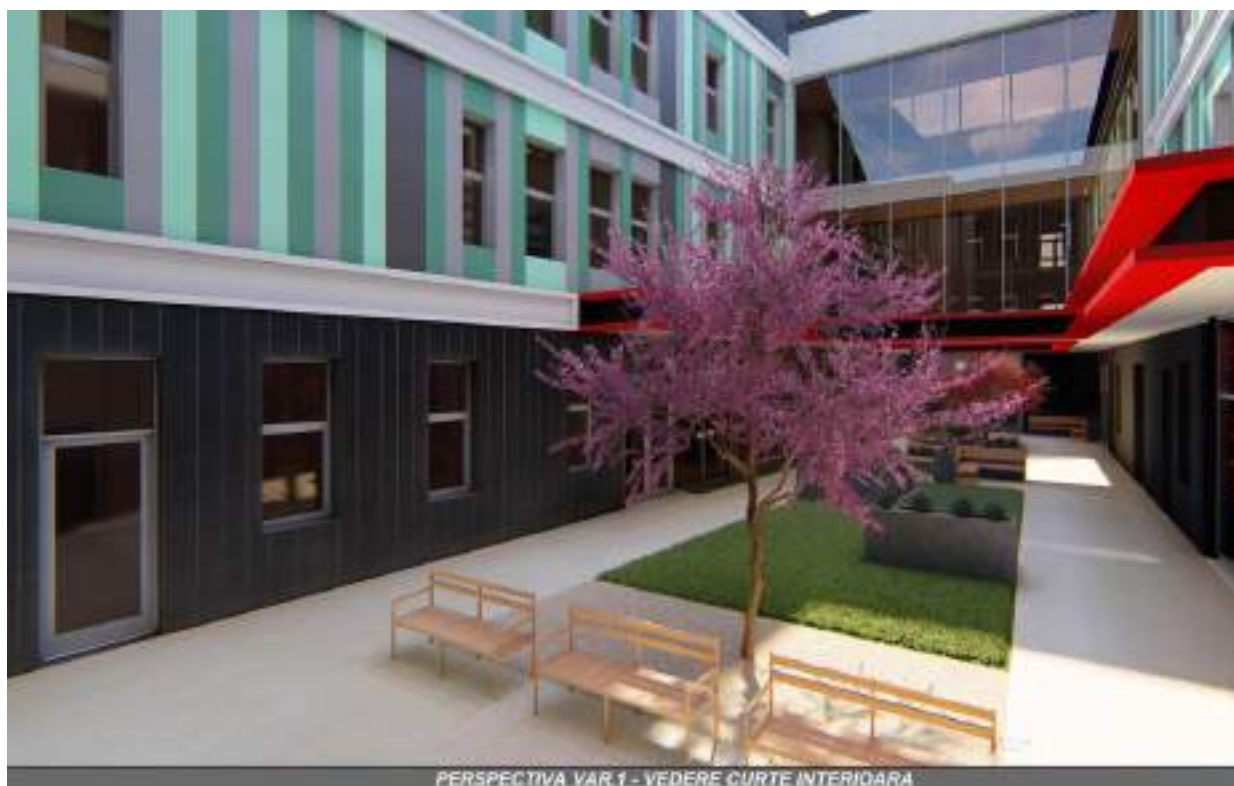
BENEFICIARUL FINAL AL INVESTIȚIEI

U.A.T. Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita

[illegible]



PERSPECTIVA VAR.1 - VEDERE FATADA PRINCIPALĂ



PERSPECTIVA VAR.1 - VEDERE CURTE INTERIOARA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Regim de înălțime = D + P + E

Indicatori de suprafață:

Suprafața construită propusă: 2005 m²

Suprafața desfășurată propusă: 6165 m²

Soluția de proiectare prevede următoarele:

Clădirea spitalului se va desfășura pe 3 niveluri (D+P+E). Construcția va avea forma, în plan, de **U** și este amplasată în zona cea mai sudică a terenului, cu partea îngustă a clădirii orientată spre sud.

Funcțional, clădirea conform Studiului de fezabilitate are o organizare propusă mai simplă și logică: *aripa vestică este destinată secției de TBC/Pneumologie, iar aripa estică adăpostește secția de Boli Infecțioase*. Cele două secții funcționează independent. Totuși, ele comunică la nivelul demisolului printr-un hol comun amplasat în zona sudică a clădirii, iar la parter și la etaj printr-un culoar de trecere suspendat peste curtea interioară, propus la mijlocul corpului de clădire. Accesul între secții se face controlat, în sistem de control acces, doar de către personalul autorizat.

La demisol conform Studiului de fezabilitate a fost prevăzută partea de ambulatoriu, triaj internări, laboratoare, spitalizare de zi, iar la parter și etaj au fost proiectate saloanele, împărțite pe compartimente, conform temei de proiectare. Zona de ambulatoriu și zona de saloane au circuite diferite.

Constructiv, clădirea are un concept structural realizabil dintr-o structură mixtă cadre pe stâlpi, cu diafragme din beton armat, planșee de tip dala, din beton armat.

Investiția va fi cofinanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A.

Finanțarea din bugetul local al U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita: este valoarea de 3.049.165,14 lei cu T.V.A. inclus, din care C+M în valoare de 2.530.610,23 de lei cu T.V.A. inclus., care cuprind următoare categorii principale de cheltuieli:

- Amenajarea terenului, pregătirea amplasamentului, zid de sprijin, alei, parcuri, spații verzi, bransamente utilități și rețele exterioare de canalizare menajeră și pluvială, rețele electrice exterioare, rețea ext. POST TRAFU, rețea-Inst.gaze naturale, proiect tehnic pentru rețelele de utilități, organizare șantier pentru lucrările la rețelele de utilități, etc.

	Valori inclusiv TVA Lei/ Euro
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA)- „C.N.I.”si CJ HARGHITA	69.156.174,76 lei / 14.187.919,24 euro
din care C+M	45.727.604,60 lei / 9.381.368,52 euro
<u>Valoare finanțată prin C.N.I.–S.A.</u>	66.107.009,62 lei / 13.562.359,61 euro
din care C+M	43.196.994,39 lei / 8.862.194,44 euro
<u>Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de CJ HARGHITA</u>	3.049.165,14 lei / 625.559,58 euro
din care C+M	2.530.610,23 lei 519.174,08 euro
(la cursul BNR din 12.02.2021, de 1 euro = 4,8743 lei)	
Sursa de Finanțare: Finanțarea se va realiza în condițiile legii de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat și de către beneficiar CJ HARGHITA, din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite.	

Borboly Csaba
Președinte

Bíró Barna Botond
Vicepreședinte

Zonda Erika
Director general

Péli Levente
Director general adjunct

_____, _____.02.2021