

Descrierea pe scurt a indicatorilor tehnico-economici al investiției "Extinderea-modernizarea și dotarea Unității de Primiri Urgențe la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc", județul Harghita

TITLUL INVESTIȚIEI:

Extinderea-modernizarea și dotarea Unității de Primiri Urgențe la Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc"

TITLUL PROGRAMULUI DE FINANȚARE:

Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Unități sanitare din mediul urban" prin finanțarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." și cofinanțarea de la bugetul local al U.A.T. Județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita.

Prin contract de finanțare care va fi încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. și U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

LOCAȚIA PROIECTULUI:

Municipiul Miercurea Ciuc, Str. Dr. Dénes László nr. 2

JUDEȚUL: Harghita, ROMÂNIA

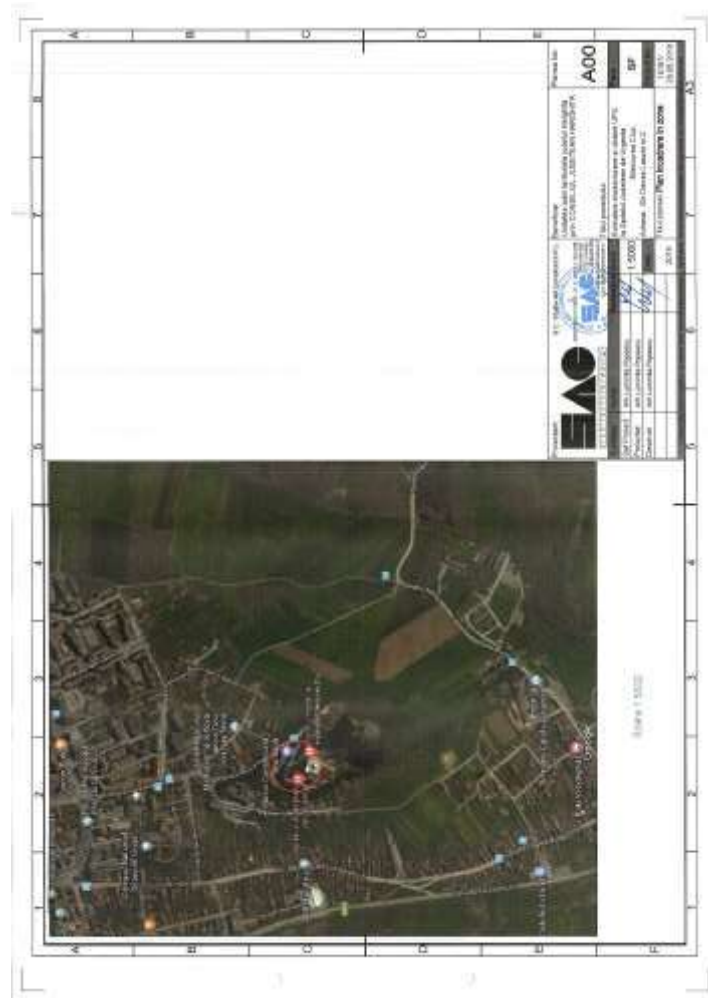
AMPLASAMENTUL INVESTIȚIEI

Situat în Municipiul Miercurea Ciuc, Str. Dr. Dénes László nr. 2, suprafața construită la sol este de 1904,92 mp, și terenul aferent necesar în suprafață de 3500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50131, nr. topo A1-50131.

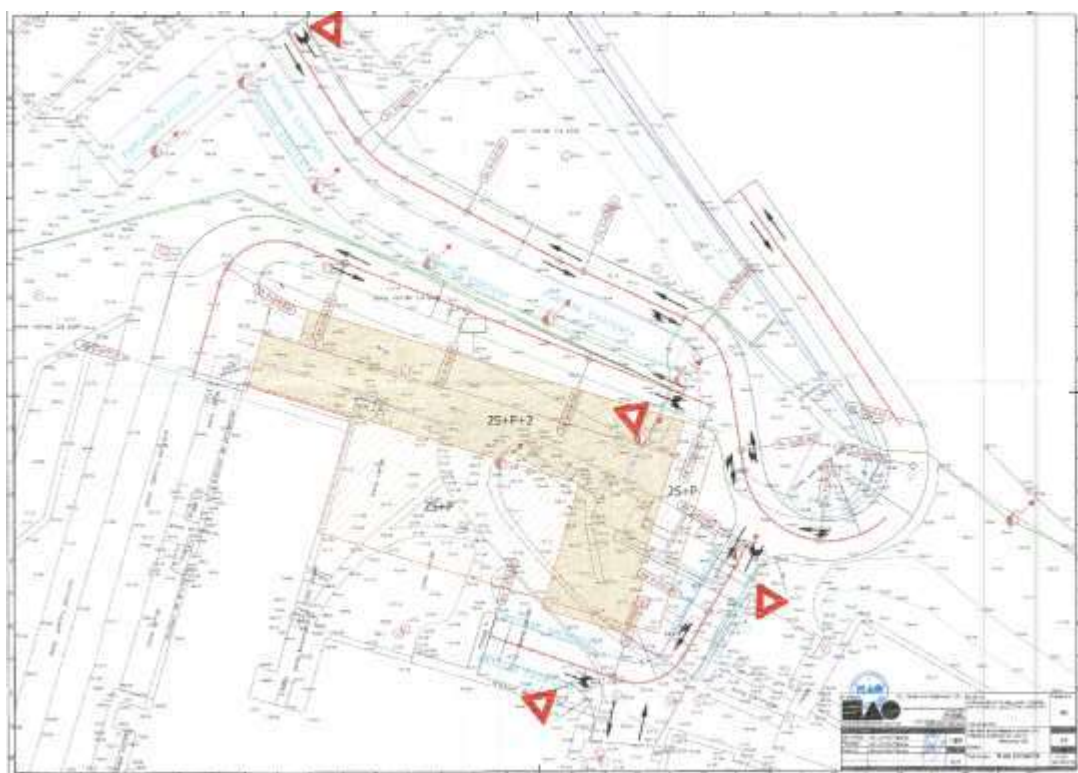
BENEFICIARUL FINAL AL INVESTIȚIEI

Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc prin Unitatea de Primiri Urgențe

Planșa nr. 1 –Plan de încadrare în zonă



Planșa nr.2 – Plan de situație



După realizarea investiției:



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Regim de înălțime = 2S + P + 2 Etaje

Indicatori de suprafață:

Suprafața construită propusă: 1955,60 m²

Suprafața desfășurată propusă: 8041,71 m²

Subsol nr. 2: 1904,92 m²

Subsol nr. 1: 1953,83 m² – destinație principală:

Parter: 1955,60 m² - numai activități U.P.U.

Etaj 1 + 2: 2227,36 m² :

Durata de execuție: 30 luni.

Soluția de proiectare prevede următoarele:

Clădirea alipită la calcan de corpul B existent, are regimul de înălțime 2S+P+2E parțiale. În principiu la subsolul doi va fi amenajat adăpost apărare civilă pentru toate clădirile Spitalului de pe amplasament. La subsolul unu și la parter vor fi amenajate o rampă încălzită, spații dedicate UPU și unele spații tehnice (centrala termică, tablou general, etc.), iar etajele parțiale vor fi dedicate activităților administrative ale Spitalului Județean de Urgență.

Construcția include instalații gaze medicale (oxigen, vacuum, aer comprimat), ventilare/climatizare, sanitare, pluviale, hidranți, apă caldă/rece, electrice forță, curenți vitali, iluminat (de siguranță, continuarea activității, de siguranță, etc), curenți slabi (detectare incendiu, apelare asistente, supraveghere video, etc.), paratrăsnet.

Obiectivul include echipamente tehnologice (centrală tratare aer, chiller, centrala termică, post trafo, etc.), echipamente medicale și dotări/mobilier medical și nemedical.

Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 30 luni.

Investiția va fi cofinanțată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."

Finanțarea din bugetul local al U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita: este valoarea de 3.732.469,18 lei cu T.V.A. inclus, din care C+M în valoare de 3.057.939,35 de lei cu T.V.A. inclus., care cuprind următoare categorii principale de cheltuieli:

- Demolări, Amenajare terenului, amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială, relocarea/protecția utilităților, rețele exterioare apă potabilă, rețele exterioare de canalizare menajeră și pluvială, rețele electrice exterioare, rețea ext. POST TRAFU, rețea-Inst.gaze naturale, proiect tehnic pentru rețelele de utilități, organizare șantier pentru lucrările la rețelele de utilități, etc.

	Valori inclusiv TVA Lei/ Euro
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA)- „C.N.I.” și CJ HARGHITA	68.584.566,90 lei / 14.071.804,28 euro
din care C+M	40.041.997,10 lei / 8.215.596,77 euro
<u>Valoare finanțată prin C.N.I.–S.A.</u>	64.852.097,72 lei / 13.305.996,78 euro
din care C+M	36.984.057,75 lei / 7.588.185,59 euro
<u>Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de CJ HARGHITA</u>	3.732.469,18 lei / 765.807,50 euro
din care C+M	3.057.939,35 lei / 627.411,18 euro
(la cursul BNR din 02.02.2021, de 1 euro = 4,8739 lei)	
Sursa de Finanțare: Finanțarea se va realiza în condițiile legii de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat și de către beneficiar CJ HARGHITA, din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite.	

COST EURO/MP

	Cost unitar (exclusiv TVA)
	construire clădire
	Euro/m ² _{Accd}
Investiția de bază – cost unitar,	1128,05
din care:	
Construcții și instalații (C+I)	741,93

Borboly Csaba
Președinte

Bíró Barna Botond
Vicepreședinte

Zonda Erika
Director general

Péli Levente
Director general adjunct

_____, _____.02.2021