

Nr. 77 / 24.03.2020

NOTĂ CONCEPTUALĂ

întocmită conform Anexei 1 din H.G. nr.907/2016, pentru investiția

“Construire trotuar lângă DJ 133 KM 20+093 – KM 22+071”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Construire trotuar lângă DJ 133 KM 20+093 – KM 22+071

Ordonator principali de credite/investitor: **Comuna Dârjiu**

1.2. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar):

1.3. Beneficiarul investiției: **Comuna Dârjiu**

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) posibile obligații de servitute: Nu este cazul.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții :

- îmbunătățirea infrastructurii de bază, în vederea sporirii mobilității populației, cu efecte de stimulare asupra dezvoltării durabile a Comunei Dârjiu.
- contribuirea la siguranța pietonală;

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții :

- neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației;
- împiedicarea dezvoltării durabile a Comunei Dârjiu, creșterea șomajului în zonă;
- s.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus :

Comuna Dârjiu, se află în partea sud-vestică a Județului Harghita, în dreptul drumului județean DJ137, la cca. 15 km sud-vest de Municipiul Odorheiu Secuiesc. Din punct de vedere administrativ, comuna este alcătuită din localitățile Dârjiu și Mujna.

Trotuarele propuse vor situa pe partea stângă al drumului județean DJ 133 de la Km 20+093 – Km 22+071, cu excepția zonei de la Km 20+497 – Km 20+597, unde din cauza declivităților accentuate și configurațiile existente ale acceselor în proprietăți pe partea stângă, trotuarul se va muta pe partea dreaptă.

Suprafața trotuarelor propuse este de 2596 mp inclusiv borduri.

Drumul județean, astfel și trotuarele conexe se află în administrarea Consiliul Județean Harghita.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus :

Investiția se încadrează în prevederile strategiei locale și județene, inclusiv naționale.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții :

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției :

- Realizarea unei trotuare, care va satisface nevoile locuitorilor și a vizitatorilor.
- Asigurarea circulației pietonale în siguranță și acordarea unui nivel confortabil pentru deplasarea lor în localitate.

Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz - costurile unor investiții similare realizate/standarde de cost pentru investiții similare:

La estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiții, proiectantul care va elabora SF-ul va respecta H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016, conf. căruia va ajunge o valoare estimată obiectivă practică pe puiață.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege :

Ținând cont de prevederile H.G. nr.907/2016 actualizat privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) :

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin acordarea unui sprijin financiar din partea Consiliul Județean Harghita, precum din surse proprii suportate din bugetul propriu al primăriei Comuna Dârjiu.

Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic :

Trotuarele propuse vor situa pe partea stângă al drumului județean DJ 133 de la Km 20+093 – Km 22+071, cu excepția zonei de la Km 20+497 – Km 20+597, unde din cauza declivităților accentuate și configurațiile existente ale acceselor în proprietăți pe partea stângă, trotuarul se va muta pe partea dreaptă.

Suprafața trotuarelor propuse este de 2596 mp inclusiv borduri.

Drumul județean, astfel și trotuarele conexe se află în administrarea Consiliul Județean Harghita.

3. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții :

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Dârjiu (sat.Dârjiu), județul Harghita.

Trotuarele propuse vor situa pe partea stângă al drumului județean DJ 133 de la Km 20+093 – Km 22+071, cu excepția zonei de la Km 20+497 – Km 20+597, unde din cauza declivităților accentuate și configurațiile existente ale acceselor în proprietăți pe partea stângă, trotuarul se va muta pe partea dreaptă.

Suprafața trotuarelor propuse este de 2596 mp inclusiv borduri.

b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :

Trotuarele existente și propuse sunt mărginite pe o parte de drumul județean DJ 133 și pe cealaltă parte de proprietăți private.

c) surse de poluare existente în zonă :

Se vor identifica în SF și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

d) particularități de relief :

Zona cercetată este situată în partea NE- că a Dealurilor Homoroadelor, între Depresiunile Odorheiului și al Cristurului Secuiesc, care este așezată la contactul dealurilor subcarpatice cu Posișul Târnavelor. Această depresiune ocupă lunca largă a Târnavei Mari, dintre localitățile Feliceni și Filiași pe circa 15 km lungime, precum și terasele etajate de la marginea colinelor. Această zonă are aspect de lucă largă aluvionară, în care rețeaua hidrografică a modelat relieful actual prin adâncirea treptată a albiilor minore în propriile aluviuni.

e) nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților :

În intravilanul localității există stâlpi electrice la marginea platformei drumului. Pe amplasament conductele de apă și canalizare sunt deja puse în operă. Datorită naturii construcției nu este necesară asigurarea cu utilități.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare.

g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz :

- Nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent :

Lucrările se încadrează în prevederile P.U.G. Comuna Dârjiu.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :

Intervențiile propuse nu se situează și astfel nu afectează ariile protejate. Conform evidenței Ministerului Culturii în comuna Dârjiu se află următoarele monumente istorice:

HR-II-s-A-12812 Situl rural Dârjiu;

HR-II-s-A-12813 Ansamblul bisericii unitariene fortificate;

Însă lucrările proiectate nu afectează pe acestea, ci vor contribui la aspectul vizual plăcut din zona monumentelor istorice.

4. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional :

a) destinație și funcțiuni :

a) destinație și funcțiuni;

Trotuarele propuse vor deservi circulația pietonilor din satul Dârjiu, cât și vor contribui la aspectul vizual plăcut al comunei ținând cont de monumentele istorice prezente în apropierea acestora.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lungimea trotuarelor propuse este de 1978m, cu lățimi variabile între 1,00-1,50m, excepțional cu lățimi minime 0,75m, în funcție de situația existentă.

Trotuarele vor fi încadrate cu borduri din beton prefabricate.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Stratul de uzură ale trotuarelor va fi realizată din pavaj din beton prefabricat, iar în zona HR-II-s-A-12813 Ansamblul bisericii unitariene fortificate, acesta va fi schimbată în piatră cubică andezit de 8x8x8cm, încadrate cu borduri de piatră cioplită.

d) număr estimat de utilizatori;

Trotuare și construcțiile aferente vor fi folosite majoritar de riverani. Nu există date exacte de recensământ.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Perioada de referință ale trotuarelor propuse va fi de 10 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Se va reabilita adițional și podețul la Km 20+865, prin elemente prefabricate, iar podețul la Km 20+330 nu face obiectul prezentului, ținând cont de volumul de lucrări preconizate pentru acesta, și va fi tratată într-un proiect separat în viitor.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Proiectul se încadrează în planurile de urbanism existente. Se va ține cont de prevederile Ministerului Culturii, privind modul de amenajare ale trotuarelor în zona monumentelor istorice.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Nu este cazul.

Întocmit – Balok István,

Funcția: Viceprimar

Semnătura

