

Beneficiar

Comuna Darjiu, Județul Harghita

Nr. 111 / 22.01.2020

## TEMĂ DE PROIECTARE

### 1 INFORMAȚII GENERALE

#### 1.1 Denumirea obiectivului de investiții

"Construire trotuar lângă DJ 133 KM 20+093 – KM 22+071"

#### 1.2 Ordonator principal de credite/investitor

COMUNA DÂRJIU, județul HARGHITA

537075 Dârjiu, str. Principală nr. 26;

Tel: 0266-222002

#### 1.3 Ordonator de credite (secundar, terțiar)

-

#### 1.4 Beneficiarul investiției

COMUNA DÂRJIU, județul HARGHITA

537075 Dârjiu, str. Principală nr. 26;

Tel: 0266-222002

#### 1.5 Elaboratorul temei de proiectare

COMUNA DÂRJIU, județul HARGHITA

537075 Dârjiu, str. Principală nr. 26;

Tel: 0266-222002

#### SC. TOTAL PROIECT SRL

Odorheiu Secuiesc, jud. Harghita

Str. Kossuth Lajos nr.13; Cod poștal: 535600;

Tel: 0740 038 944;

e-mail: totalproiect@gmail.com

## 2 DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII

### 2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Comuna Dârjiu, se află în partea sud-vestică a Județului Harghita, în dreptul drumului județean DJ137, la cca. 15 km sud-vest de Municipiul Odorheiu Secuiesc. Din punct de vedere administrativ, comuna este alcătuită din localitățile Dârjiu și Mújna.

Trotuarele propuse vor situa pe partea stângă al drumului județean DJ 133 de la Km 20+093 – Km 22+071, cu excepția zonei de la Km 20+497 – Km 20+597, unde din cauza declivităților accentuate și configurațiile existente ale acceselor în proprietăți pe partea stângă, trotuarul se va muta pe partea dreaptă.

Suprafața trotuarelor propuse este de 2596 mp inclusiv borduri.

Drumul județean, astfel și trotuarele conexe se află în administrarea Consiliul Județean Harghita.

### 2.2 Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

- a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Trotuarele propuse vor situa pe partea stângă al drumului județean DJ 133 de la Km 20+093 – Km 22+071, cu excepția zonei de la Km 20+497 – Km 20+597, unde din cauza declivităților accentuate și configurațiile existente ale acceselor în proprietăți pe partea stângă, trotuarul se va muta pe partea dreaptă.

Lungimea trotuarelor propuse este de 1978m, cu lățimi variabile între 1,00-1,50m, excepțional cu lățimi minime 0,75m, în funcție de situația existentă.

Se va asigura scurgerea apelor de pe suprafața trotuarelor prin declivități, pante și rigole.

- b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Trotuarele existente și propuse sunt mărginite pe o parte de drumul județean DJ 133 și pe cealaltă parte de proprietăți private.

- c) *surse de poluare existente în zonă;*

Nu este cazul.

- d) *particularități de relief;*

Amplasamentul trotuarelor se află majoritar în debleu față de partea carosabilă al drumului județean DJ 133, iar pe celelalte locuri se află la nivel cu acesta.

- e) *nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;*

În intravilanul localității există stâlpi electrice la marginea platformei drumului.

Pe amplasament conductele de apă și canalizare sunt deja puse în operă.

Datorită naturii construcției nu este necesară asigurarea cu utilități.

- f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;*

Nici stâlpile electrice pe marginea platformei drumului, nici conductele și căminele existente nu necesită relocare.

g) *posibile obligații de servitute;*

Nu este cazul.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;*

În prezent trotuarele sunt degradate sau sunt inexistente, iar pentru asigurarea circulației în siguranță și confort trotuarele și elementele conexe se vor reface.

Se vor interveni asupra elementelor de scurgere a apelor.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;*

Lucrările se încadrează în prevederile P.U.G. Comuna Dârjiu.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.*

Intervențiile propuse nu se situează și astfel nu afectează ariile protejate.

Conform evidenței Ministerului Culturii în comuna Dârjiu se află următoarele monumente istorice:

HR-II-s-A-12812 Situl rural Dârjiu;

HR-II-s-A-12813 Ansamblul bisericii unitariene fortificate;

Însă lucrările proiectate nu afectează pe acestea, ci vor contribui la aspectul vizual plăcut din zona monumentelor istorice.

## **2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) *destinație și funcțiuni;*

Trotuarele propuse vor deservi circulația pietonilor din satul Dârjiu, cât și vor contribui la aspectul vizual plăcut al comunei ținând cont de monumentele istorice prezente în apropierea acestora.

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;*

Lungimea trotuarelor propuse este de 1978m, cu lățimi variabile între 1,00-1,50m, excepțional cu lățimi minime 0,75m, în funcție de situația existentă.

Trotuarele vor fi încadrate cu borduri din beton prefabricate.

c) *nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;*

Stratul de uzură ale trotuarelor va fi realizată din pavaj din beton prefabricat, iar în zona HR-II-s-A-12813 Ansamblul bisericii unitariene fortificate, acesta va fi schimbată în piatră cubică andezit de 8x8x8cm, încadrate cu borduri de piatră cioplită.

d) *număr estimat de utilizatori;*

Trotuare și construcțiile aferente vor fi folosite majoritar de riverani. Nu există date exacte de recensământ.

e) *durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;*

Perioada de referință ale trotuarelor propuse va fi de 10 ani.

f) *nevoi/solicitări funcționale specifice;*



Se va reabilita adițional și podețul la Km 20+865, prin elemente prefabricate, iar podețul la Km 20+330 nu face obiectul prezentului, ținând cont de volumul de lucrări preconizate pentru acesta, și va fi tratată într-un proiect separat în viitor.

g) *corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;*

Proiectul se încadrează în planurile de urbanism existente. Se va ține cont de prevederile Ministerului Culturii, privind modul de amenajare ale trotuarelor în zona monumentelor istorice.

h) *stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.*

Nu este cazul.

## 2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Prin elaborarea documentațiilor tehnico economice se va respecta conținutul-cadru H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016.

Exigențele calitative vor respecta Legea 10 și normativele și standardele în vigoare.

Aprobat  
Beneficiar,  
István Adrián, primar

(numele, funcția și semnătura autorizată)

Luat la cunoștință

Investitor



Întocmit,

Proiectant  
TOTAL PROIECT SRL



\*Conținutul cadru al acestui document respectă H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016.